

**Bauen Sie Ihr Traumhaus in idyllischer Lage - Baugrund in
8943 Aigen, Steiermark!**



Objektnummer: 1615

Eine Immobilie von AOM Verwaltung & Vertrieb GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8943 Aigen im Ennstal
Kaufpreis:	98.800,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Katharina Paul

AOM Verwaltung & Vertrieb GmbH
Liesingtalstraße 107
2384 Breitenfurt bei Wien

H +43 680 1734056

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zum Verkauf kommt dieses schöne Baugrundstück in Aigen im Ennstal, Ortsteil Ketten. Die 878 m² große Fläche liegt direkt an einer Erschließungssackgasse und ist nahezu eben, die ortsüblichen Aufschließungs- bzw. Anschlussgebühren sind abhängig von der zu errichtenden Baulichkeit noch zu zahlen. Es ist kein Altbestand vorhanden. Die Bebaubarkeit ist gemäß Nachbarschaftsbebauung möglich.

Lagebeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Apotheke <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <3.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.000m

Flughafen <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap