

**8054 Graz Südwest Absolute Ruhelage Großzügiges
Wohnen, sehr günstige Betriebskosten**



04 Zimmer 4

Objektnummer: O2100161387

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8054 Graz
Baujahr:	1987
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	120,00 m ²
Gesamtfläche:	120,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	46,00 m ²
Kaufpreis:	350.000,00 €
Betriebskosten:	120,00 €
Infos zu Preis:	

fix

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Alexander Wanz

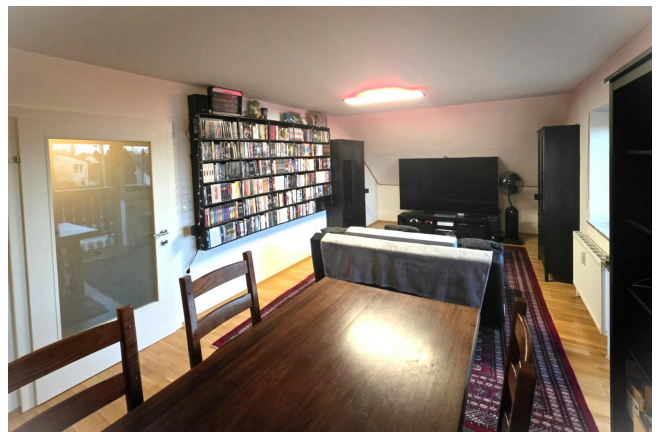
Steindorff Immobilien Gr
Albert Schweitzer Gasse
8020 Graz

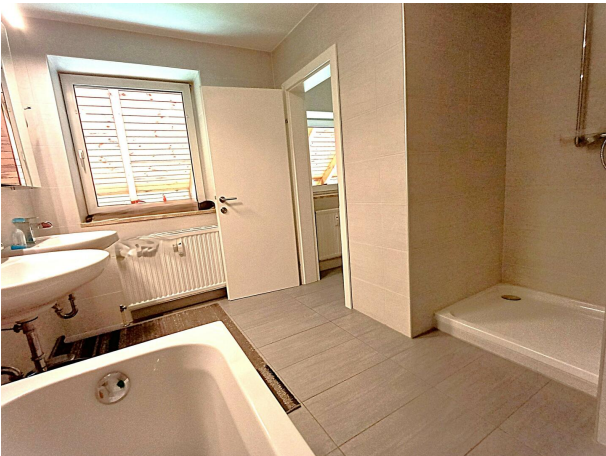
H 0680 300 54 44

Gerne stehe ich Ihnen fi
Verfügung.



igstermin zur





Objektbeschreibung

Herrliche, südseitige Fernsicht in absolut ruhiger Ein-Zweifamilienhaus Lage.
Ideal für die große Familie

Ihr perfektes Zuhause für die große Familie - Herrliche, südseitige Fernsicht in absolut ruhiger Einfamilienhaus Lage.

Entdecken Sie die geräumige Wohnung für Ihre Familie:

eine großzügige und helle, komplette Haus Etage mit vier einladenden Zimmern, die ausreichend Platz für alle Lebensbereiche bietet.

Jedes Zimmer ist durchdacht gestaltet und bietet sowohl Rückzugsmöglichkeiten als auch Raum für gemeinschaftliche Aktivitäten.

Die äußerst großzügigen, lichtdurchfluteten Zimmer schaffen eine gemütliche Atmosphäre und laden zum Verweilen ein.

Vom geräumigen Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu Ihrem eigenen, überdachten Balkon, auf dem Sie entspannte Stunden genießen können.

Auch die Kinder finden genügend Platz zum Spielen.

Ein weiteres Highlight dieses Anwesens ist die (optionale) Garage.

Diese Wohnung vereint Komfort, Funktionalität und viel Platz – perfekt für die große Familie wie die Ihre!

Lassen Sie sich von der Möglichkeit begeistern, hier Ihr neues Zuhause zu gestalten.

Besuchen Sie uns, um Ihre Traumwohnung kennenzulernen!

Viele EXXTRA Zuckerl: Mehr auf Anfrage

Ab sofort zu besichtigen: 0680 300 5444