

**8403 - Eigentumswohnung - Erstbezug - 107,54m² mit
Gartenanteil**



SL-Lining-BH28-1 - Kopie

Objektnummer: O2100161389

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8403 Lebring
Baujahr:	2023
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	107,54 m ²
Gesamtfläche:	107,54 m ²
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	2
Garten:	106,14 m ²
Keller:	6,00 m ²
Kaufpreis:	452.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % exkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner



Heinrich Troger

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H 0699 10112035



Objektbeschreibung

Top 4 - Lichtdurchflutete Wohnung in einer Größe von 107,54m² und mit einem Gartenanteil von 106,14m² und einer Terrasse von 17,72m².

Die acht hochwertigen Eigentumswohnungen werden barrierefrei ausgeführt.

Alle Wohn- und Esszimmer erhalten raumhohe Verglasungen (2,98 m). Beheizt werden die Wohnungen über Nahwärme.

Zugehörig zur Wohnung ist ein Kellerabteil und ein Carportplatz für 2 Autos kann um € 15000 dazu erworben werden.

Jegliche Infrastruktur vorhanden.