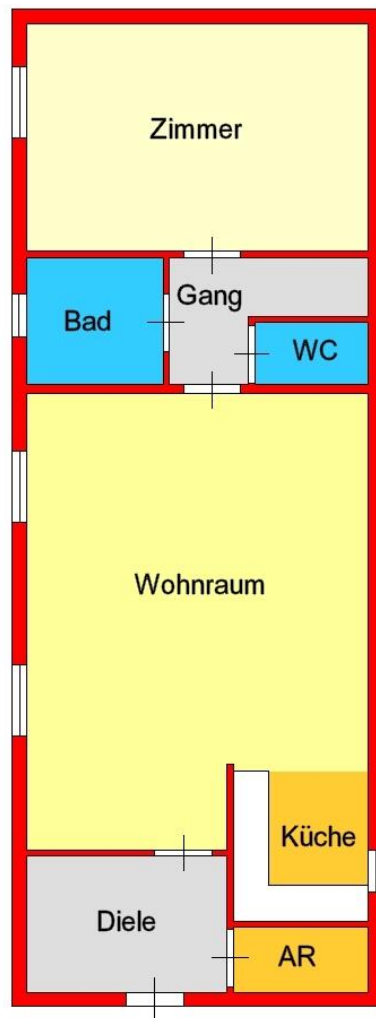


Großzügige 2-Zimmer-Dachgeschoßwohnung im Herzen der Grazer Innenstadt / Färberplatz



Plan-Skizze

ImmoZ

Objektnummer: O2100161394

Eine Immobilie von FirstClassReal Consulting GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	73,38 m ²
Gesamtfläche:	73,38 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	929,96 €
Kaltmiete (netto)	617,33 €
Betriebskosten:	109,04 €
Heizkosten:	109,13 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK, HK und gesetzl. MwSt. zzgl. Strom

Provisionsangabe:

provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner



Markus Melcher

FirstClassReal Consulting GmbH

Semmelweisgasse 6
8010 Graz

T 0316/371718
H +43 664 543 8200
F DW- 66

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.



termin zur







Objektbeschreibung

Diese perfekte Stadtwohnung besticht neben der zentralen Lage und großzügigen Raumaufteilung, vor allem durch die ruhige Innenhofausrichtung sowie den gepflegten Zustand.

Sie befindet sich im Dachgeschoß (3.OG ohne Lift) eines sehr gepflegten Altbauhauses und besteht aus Diele, Wohnraum mit offener Küche, Schlafzimmer, Duschbad, WC und Abstellraum.

Das Objekt ist ab sofort beziehbar und die Anmietung ist für den Mieter provisionsfrei.