

Modernes Wohnglück in Micheldorf - Haus 1



Objektnummer: 4417/460

**Eine Immobilie von NEUWOG Immobilien treuhand und
Liegenschaftserrichtungs GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Franz-Lehar-Straße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4563 Micheldorf in Oberösterreich
Baujahr:	2025
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	93,32 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Kaufpreis:	390.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

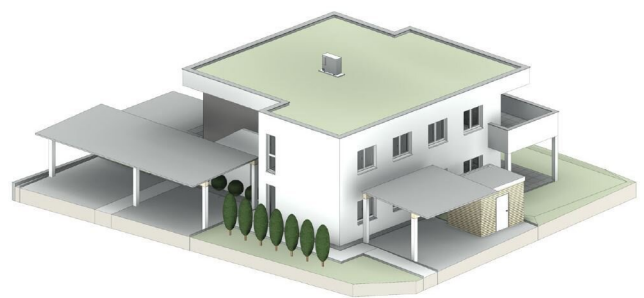
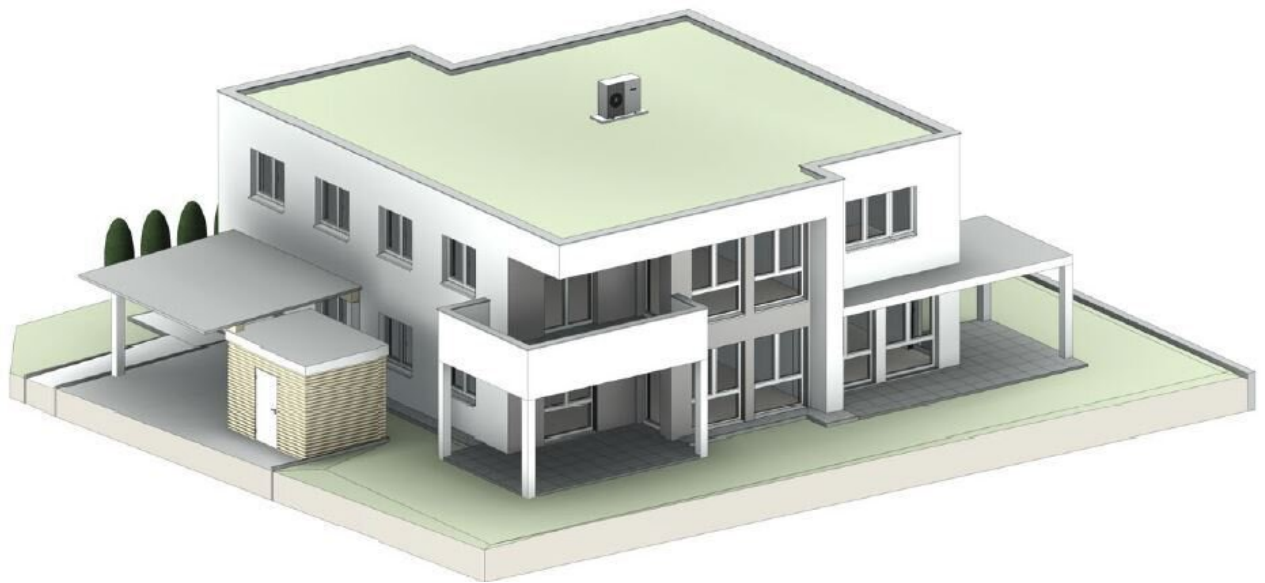


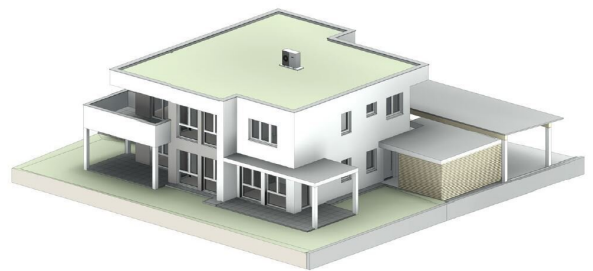
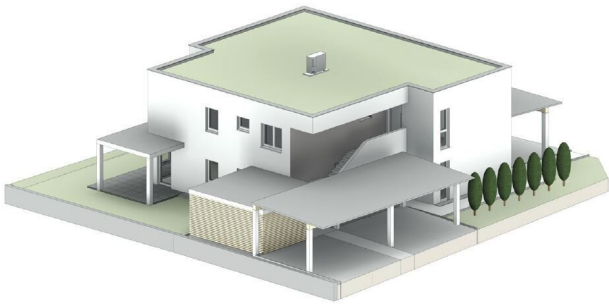
Ingrid Guger-Waldenhofer MSc

NEUWOG Immobilienreuhand und Liegenschaftserrichtungs GmbH
Kirchengasse 4
4501 Neuhofen

H +43 664 88168078

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

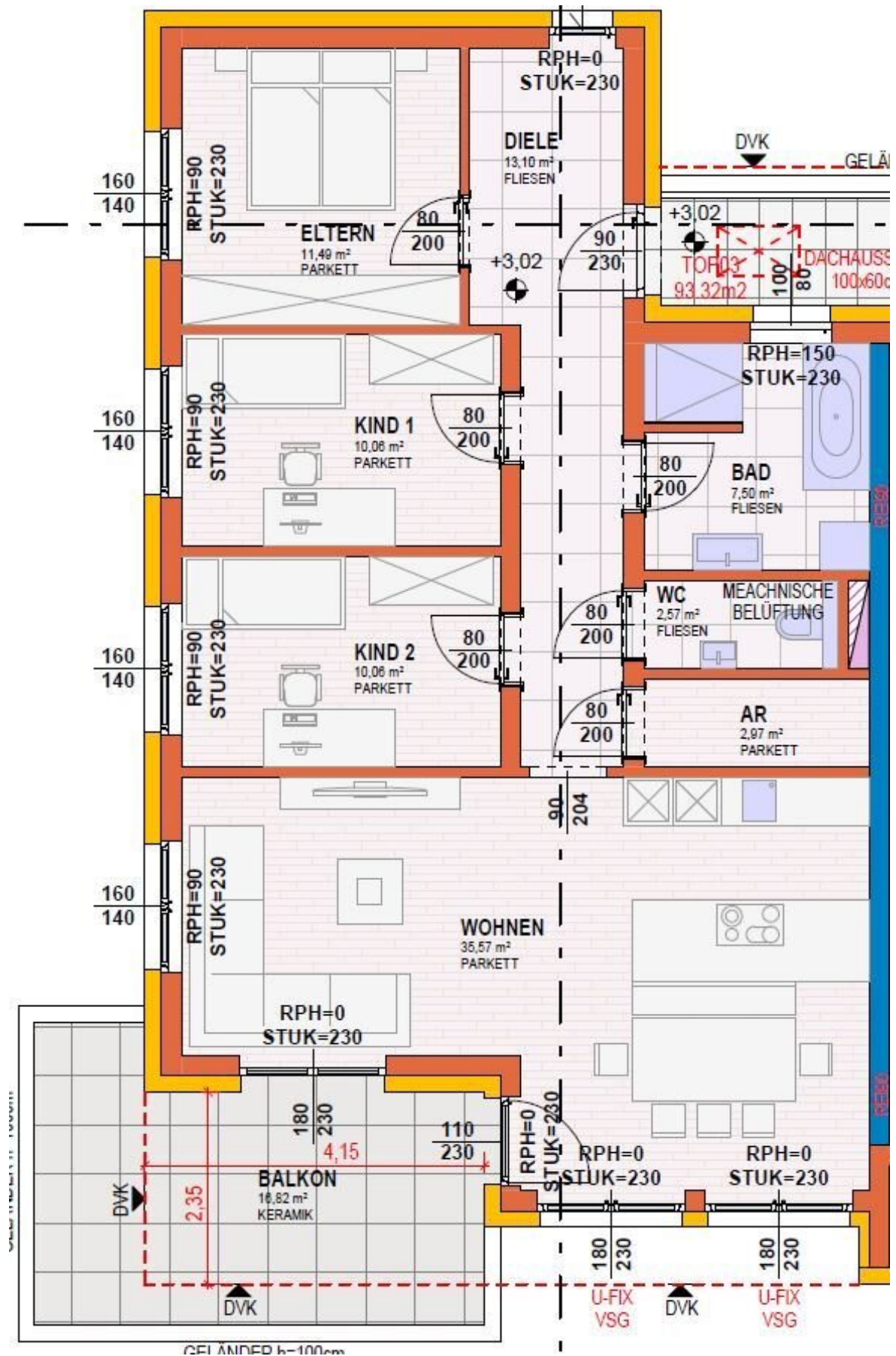






LAGEPLAN M 1:500





Objektbeschreibung

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.750m
Apotheke <275m
Klinik <2.750m
Krankenhaus <3.675m

Kinder & Schulen

Schule <425m
Kindergarten <6.900m

Nahversorgung

Supermarkt <375m
Bäckerei <3.250m

Sonstige

Bank <300m
Geldautomat <300m
Polizei <3.150m
Post <3.175m

Verkehr

Bus <175m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <900m
Flughafen <700m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap