

**2-ZIMMER MIETWOHNUNG IN DER MITTERAU BILLA  
NÄHE!**



**Objektnummer: 125103**

**Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Dr.Gschmeidler-Straße 29
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Baujahr:	1960
Wohnfläche:	55,00 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche:	54,00 m <sup>2</sup>
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	690,00 €
Kaltmiete (netto)	627,27 €
Kaltmiete	382,00 €
Betriebskosten:	280,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

## Ihr Ansprechpartner



**Emina Beganovic**

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH  
Gartenaugasse 5  
3500 Krems an der Donau

H +43 664 / 1371 660





## Objektbeschreibung

2-ZIMMER MIETWOHNUNG IN DER MITTERAU! Diese ca. 55 m<sup>2</sup> große Wohnung befindet sich im HP einer Wohnhausanlage. Sie besteht aus einer möblierten Küche , einem Wohnzimmer mit angrenzendem Schlafzimmer. Ein Kellerabteil steht Ihnen zur Verfügung! Geheizt wird mittels Gas-Konvektoren! Die monatliche Miete in Höhe von € 690,- versteht sich bereits inkl. BK und Steuer! VEREINBAREN SIE EINEN UNVERBINDLICHEN BESICHTIGUNGSTERMIN!