Attraktives Investment! - Apartment mit top Rendite in bester Lage!

Objektnummer: 21310

Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien,Favoriten
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	41,50 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 60,71 kWh / m² * a
Kaufpreis:	200.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

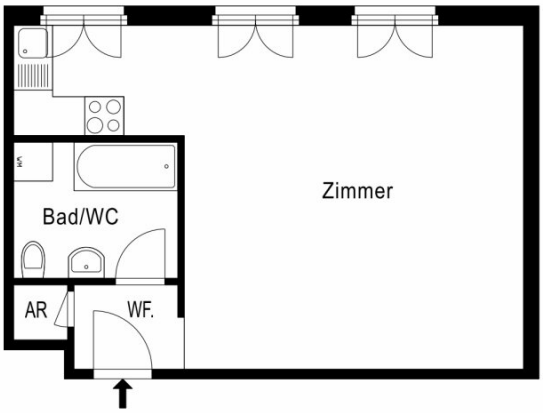
Ihr Ansprechpartner

Crownd Estates Service

CROWND Estates Service GmbH
Esterhazygasse 22/15
1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Zimmer
Bad/WC
AR
WF.

Objektbeschreibung

Die Wohnung schafft auf einer Wohnfläche von ca. 41,5 m2 die perfekten Voraussetzungen für ein Wohnerlebnis auf höchstem Niveau. Die 1-Zimmer-Wohnung besticht durch ein smartes Wohngefühl und zeichnet sich durch die durch die optimale Infrastruktur aus.

Das Apartment ist befristet bis 02.09.2023 vermietet.

Kontaktieren Sie uns gerne unter: **+43 1 361 61 61 12** oder schreiben Sie uns eine Mail an: **sales@crownd.at**

Eckdaten

Stockwerk: 4. OG
Wohnfläche: ca. 41,5 m²
Zimmer: 1

Ausstattung

Wohnküche: Einbauküche
Badezimmer: Badewanne, WC, Waschmaschinenanschluss
Kellerabteil
Lift

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap