

The Penthouse: Elegantes Dachgeschoßapartment mit großzügiger Dachterrasse!



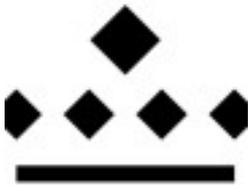
Objektnummer: 21401

Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1070 Wien
Wohnfläche:	197,69 m ²
Gesamtfläche:	323,61 m ²
Zimmer:	5
Keller:	4,31 m ²
Kaufpreis:	3.250.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Crownd Estates Service

CROWND Estates Service GmbH
Esterhazygasse 22/15
1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

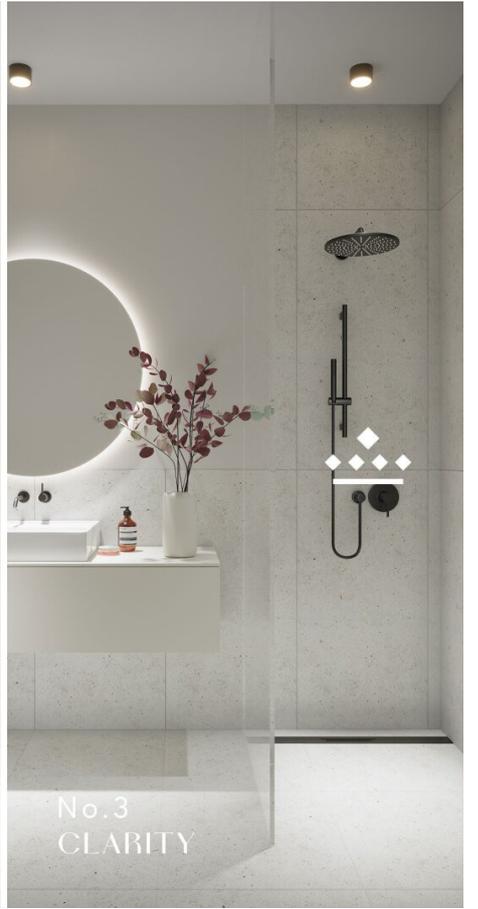




No.1
INTENSITY



No.2
HARMONY



No.3
CLARITY









Objektbeschreibung

Mehr Infos unter: <https://www.crownd.at/projekte/ruban/>

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute telefonisch unter **+43 1 361 61 61** oder per Mail an sale@crownd.at!

Mehr Infos unter: <https://www.crownd.at/projekte/ruban/>

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute telefonisch unter **+43 1 361 61 61** oder per Mail an sale@crownd.at!

Apartment 15 bietet auf insgesamt drei Ebenen Raum für die ganze Familie. Angefangen im 1. Dachgeschoss, wo sich die Schlafzimmer, jedes davon mit en Suite Badezimmer ausgestattet, einem getrennten Homeoffice Bereich sowie einem Schrankraum, befinden. Das 2. Dachgeschoss ist das Herzstück der Wohnung, hier wurde ein offener Wohn- und Essbereich mit offener Küche und einem Kamin konzipiert. Vom Essbereich gelangt man auf die ruhige, nach hinten ausgerichtete Terrasse, über die die Dachterrasse zu erreichen ist. Die Dachterrasse mit Option zur Outdoorküche und einem Pool ist das Highlight dieses Apartments.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap