Großzügig angelegtes Apartment für Familien mit abgetrennter Küche



Objektnummer: 21430

Eine Immobilie von CROWND Estates Service GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:WohnungLand:ÖsterreichPLZ/Ort:1070 WienWohnfläche:202,86 m²Gesamtfläche:238,26 m²

Bäder: 4
WC: 4
Balkone: 1

Keller: 5,18 m²

Kaufpreis: 2.251.720,00 €

Ihr Ansprechpartner



Crownd Estates Service

CROWND Estates Service GmbH Esterhazygasse 22/15 1060 Wien

T +43 1 361 61 61 12

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Mehr Infos unter: https://www.crownd.at/projekte/ruban/

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute telefonisch unter **+43 1 361 61 61** oder per Mail an <u>sale@crownd.at!</u>

Mehr Infos unter: https://www.crownd.at/projekte/ruban/

Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute telefonisch unter **+43 1 361 61 61** oder per Mail an sale@crownd.at!

Dieses Apartment vereint Komfort und Stil auf elegante Weise und bietet mit fünf Zimmern, darunter vier Schlafzimmer, alle davon mit en-suite Bad ausgestattet und zwei davon mit einem visuell abgetrennten Ankleidebereich. Die vier Badezimmer sind praktisch aufgeteilt und durch eine separate Toiletten ergänzt, was im Alltag besonders praktisch ist.

Der Wohn- und Essbereich bildet das Herz des Apartments – geräumig, einladend und hell. Die abgetrennte Küche mit einer integrierten Speisekammer sorgt für zusätzliche Ordnung und Stauraum Dank der sorgfältigen Auswahl an hochwertigen Materialien und Oberflächen und der Liebe zum Detail, die sich durch das gesamte Apartment ziehen, spiegelt sich hier nicht nur Stil und Eleganz wieder, sondern auch Komfort.

Ein besonderes Highlight ist der große Balkon. Er bietet genug Platz, um draußen zu entspannen oder mit Freunden und Familie die Zeit zu genießen.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m Apotheke <500m Klinik <500m Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m Kindergarten <500m Universität <500m Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m Bäckerei <500m Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Geldautomat <500m Bank <500m Post <1.000m Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m U-Bahn <500m Straßenbahn <500m Bahnhof <500m Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap