MIETWOHNUNG IN TOP INNENSTADTLAGE

Ansicht1

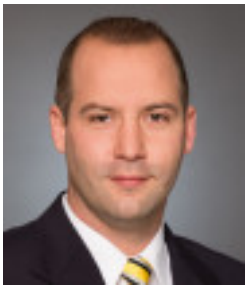
Objektnummer: 0001007598

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3610 Weißenkirchen in der Wachau
Wohnfläche:	73,87 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 64,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,75
Gesamtmiete	697,28 €
Kaltmiete (netto)	552,00 €
Kaltmiete	633,89 €
Betriebskosten:	81,89 €

Ihr Ansprechpartner

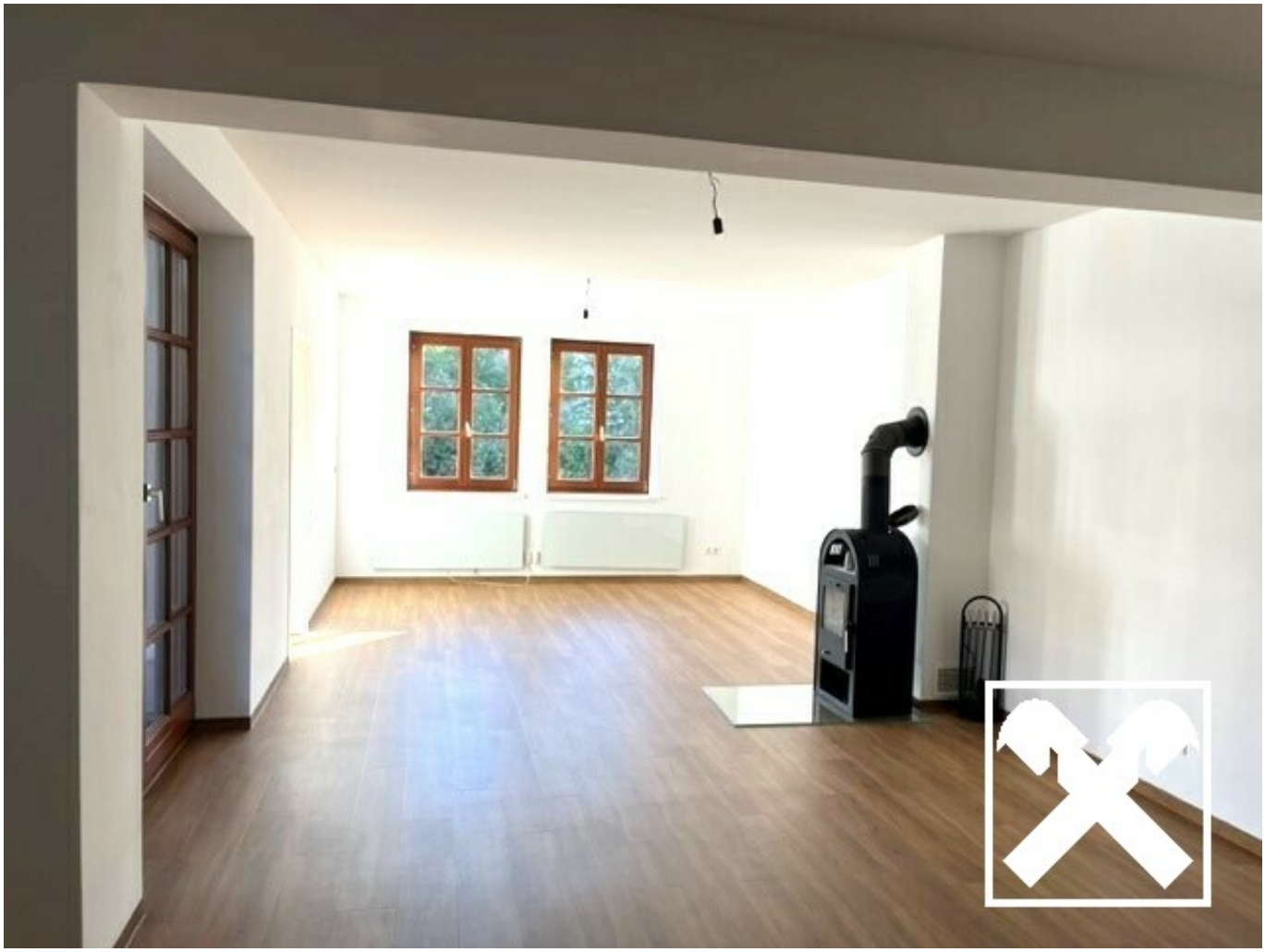


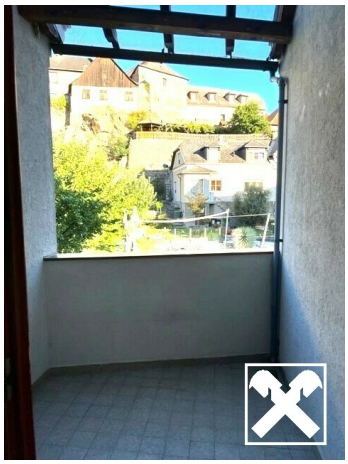
Mag. Peter Fellhofer

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517
H +43 664 60 517 517 77

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





"DAS IST MEIN GEBIET,
HIER KENN' ICH MICH AUS!"
MAG. PETER FELLHOFER
Raiffeisen Immobilien Makler
0664 60 517 517 77
peter.fellhofer@riv.at
Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

IMMOBILIE ZU VERKAUFEN ODER ZU VERMIETEN?
PATRICIA TANNHEIMER & MAG. PETER FELLHOFER
0664 60 517 517 77
peter.fellhofer@riv.at
UNSER SERVICE
• Wir begleiten Sie vom Erstgespräch bis zur Schlüsselübergabe
• Verkauf zum optimalen Marktpreis
• Bewerbung der Immobilien in unserem österreichweiten Netzwerk - print & online
• Kosten entstehen für Sie nur im Erfolgsfall
GRATIS IMMOBILIEN WERT-SCHÄTZUNG
Raiffeisen Immobilien
Maklerservice & Bewertung

Objektbeschreibung

In einer schönen Wohngegend in bester Innenstadtlage von Weißenkirchen in der Wachau, befindet sich diese großzügige Mietwohnung.

Die geräumige, sehr gut geschnittene Wohnung beinhaltet einen gut dimensionierten, zentralen Vorraum mit Garderobenbereich, eine gemütliche, voll ausgestattete Küche mit integrierten Wohnessbereich, 2 große Zimmer sowie ein Badezimmer mit Badewanne und Waschtisch, ein separates WC und einen Abstellraum. Besonders hervorzuheben ist die der Wohnung vorgelagerte Loggia für ein besonderes Wohnflair.

Die Wohnräume sind mit hochwertigen Böden, die Nassräume mit Fliesen ausgestattet.

Nützen Sie diese Gelegenheit und fordern Sie ein unverbindliches Exposé inklusive Grundrissplänen und detaillierten Informationen an!

Gerne übermitteln wir Ihnen ein unverbindliches Exposé mit der Adresse sowie sämtlichen Detaildaten zur Liegenschaft. Wir bitten Sie jedoch aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer dazu, Ihre vollständige Wohnadresse im Anfrage-Text der jeweiligen Internetplattform einzutragen.