Herrliche Fernsicht ...Absolute Ruhelage...TOP Aufteilung...Garten...Loggia...Perfekte Infrastruktur

001 Garten 2

Objektnummer: O2100161621

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8051 Graz,13.Bez.:Gösting
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	79,00 m²
Gesamtfläche:	79,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Stellplätze:	1
Garten:	30,00 m²
Keller:	6,00 m²
Gesamtmiete	819,00 €
Kaltmiete (netto)	819,00 €
Kaltmiete	819,00 €

Provisionsangabe:

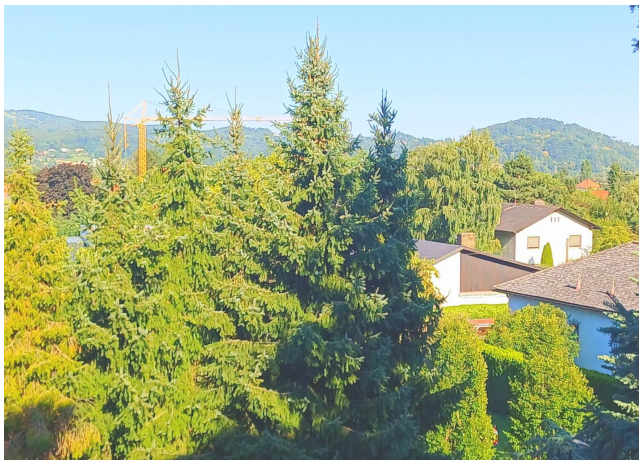
provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Alexander Wanz

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H 0680 300 54 44



Objektbeschreibung

Besichtigungstermin ab Ende August.
Für eine Voranmeldung senden Sie mir bitte Ihre Daten:
Name, Tel.Nr., Email-Adresse + Adresse

Nettomiete € 819,37
Gesamtmiete € 1.000,--
davon: BK 134,10 inkl. Verwaltung 30,11 , inkl. Mwst. 16,42 = € 180,63

8051 Graz: Traumhafte Fernsicht von der südseitigen überdachten Loggia,
+ Eigenes Gartenabteil, + Tiefgarage, + Neue Einbau Küche
+ Ess Zimmer
+ gr.Wohnzimmer
+ gr.Schlafzimmer
+ gr.Kinderzimmer / Gäste / Büro
+ Badezimmer mit Wanne
+ WC getrennt
+ gr.Vorraum
+ Abstellraum + WMA
+ Kellerabteil
+ Tiefgaragenplatz
ANGENEHME Nachbarschaft

Bezug nach Vereinbarung

LAGE
Unweit vom Schloß Gösting, im Nordwesten von Graz, erheben sich die sanften Hügel bis zur Göstinger Ruine, mit seinen idyllischen Wäldchen und herrlichen Spazierwegen, die schon immer ein Naherholungsgebiet für die Grazer waren.
Wunderbar hügelige Lage mit seinen Sonnenhängen zum Villen- und Einfamilienhaus- Gebiet.
Absolute Ruhelage und perfekte Infrastruktur-
Busstation in ca. 200m Entfernung.

Besonderheiten: Absolut Ruhig, TOP infrastruktur, herrliche Fernsicht, Garten
Ab sofort zu besichtigen!
Mehr Infos, Details auf persönliche Anfrage!