

Exklusives Chalet in Panoramalage im Zillertal



Stilvolles Esszimmer

Objektnummer: 0009000413

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6283 Hippach
Baujahr:	2016
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	248,00 m ²
Zimmer:	7
Bäder:	3
WC:	3
Terrassen:	3
Heizwärmebedarf:	C 52,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,67
Kaufpreis:	1.750.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

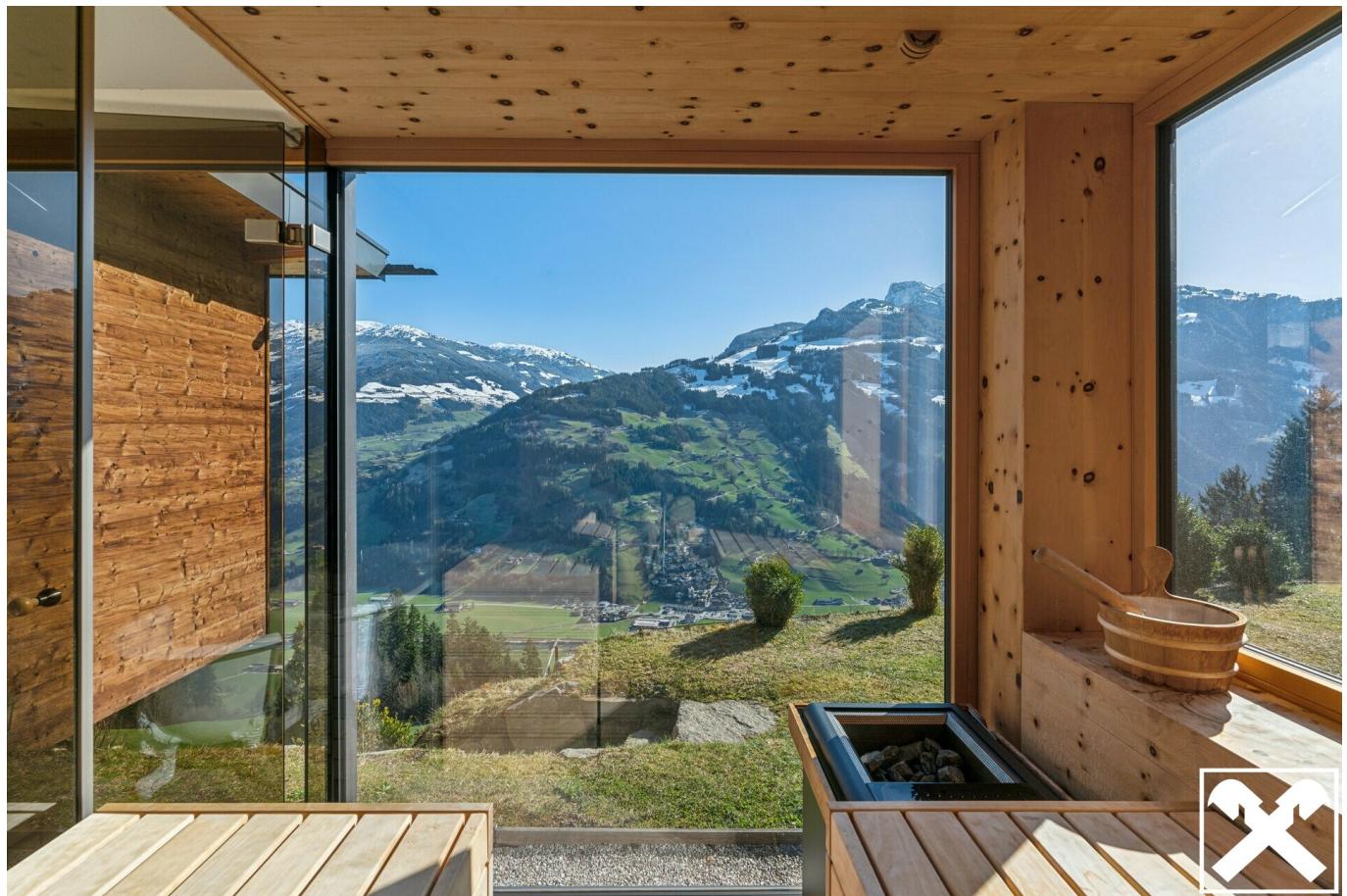


Stefan Esterhammer

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen
Oberer Stadtplatz 1a
6330 Kufstein

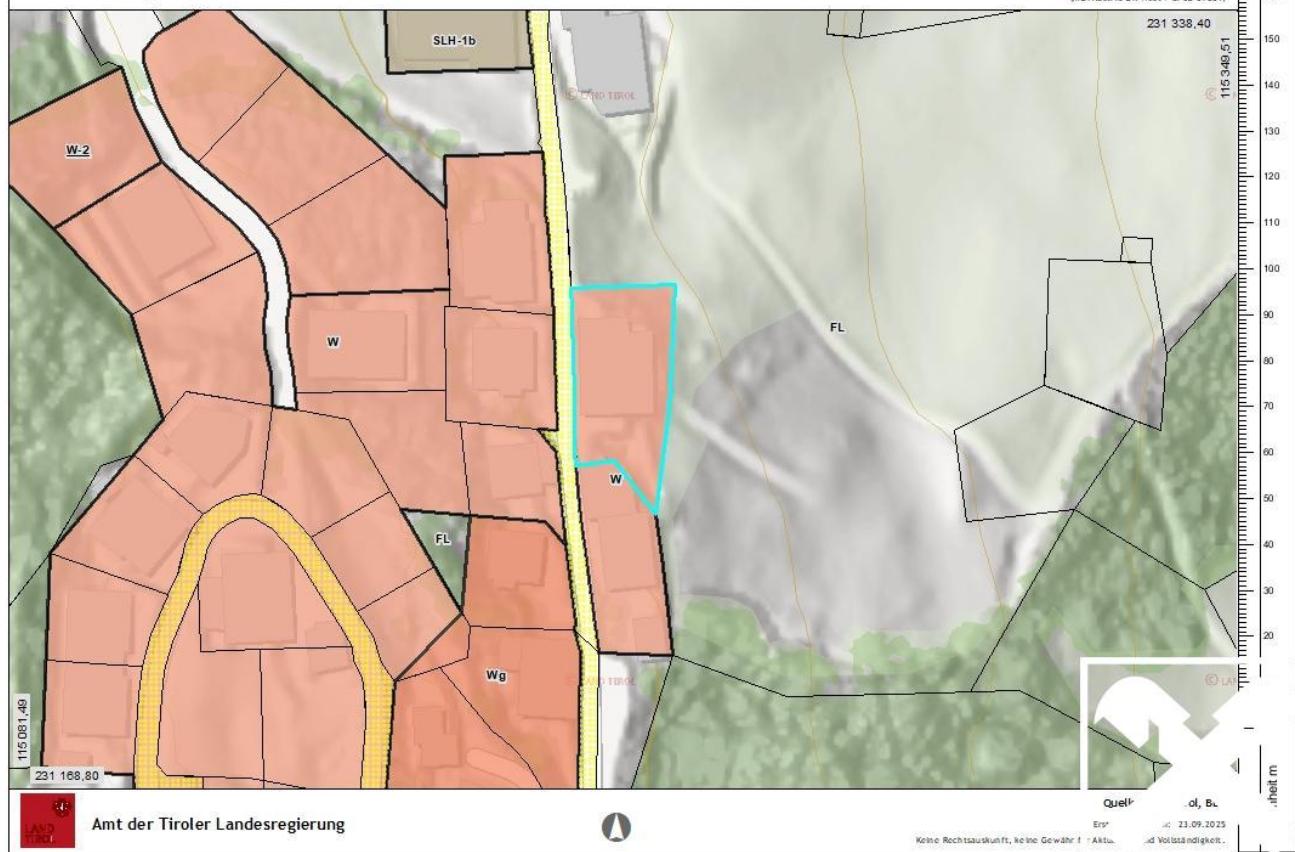
T 50181
H +43 5372 200-50181

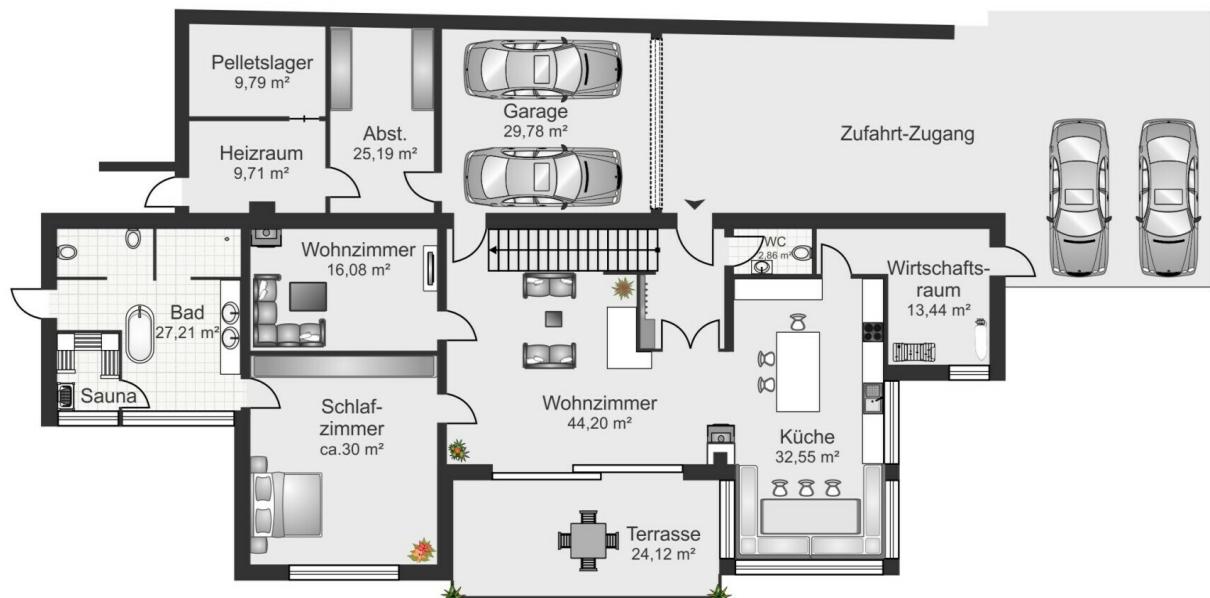




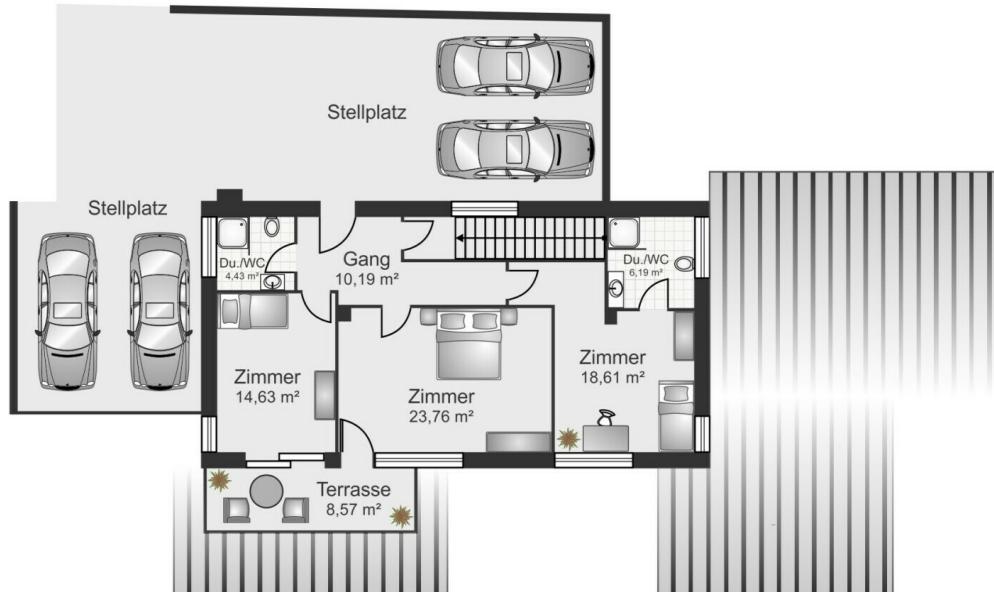








Erdgeschoss



Obergeschoss

Objektbeschreibung

Exklusives Chalet in Panoramalage im Zillertal

Dieses außergewöhnliche Chalet thront oberhalb von Hippach in traumhafter Aussichtslage – nur wenige Minuten von Skipisten, Wanderwegen und der Zillertaler Höhenstraße entfernt. Die Möslbahn erreichen Sie in nur 8 Autominuten, eine Skibus-Haltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Highlights:

- ca. 248 m² Wohnfläche, auch als 2 getrennte Einheiten nutzbar
- geradlinige Architektur mit Altholz, Stein und edlen Böden
- lichtdurchflutete Räume mit spektakulärem Bergpanorama
- Sauna (finnisch & Infrarot), Outdoor-Jacuzzi & freistehende Badewanne
- luxuriöse Küche mit SMEG-Herd, Quooker, Weinkühler u. v. m.
- großzügiges Wohnzimmer mit Kamin und Panoramafenstern
- Doppelgarage & mind. 6 weitere Stellplätze

Ein Chalet, das alpinen Charme und modernen Wohnkomfort perfekt verbindet – ideal für Genießer, Familien und zahlreiche Gäste.

Weitere Details zur Ausstattung und Besonderheiten dieser Liegenschaft erhalten Sie gerne auf **persönliche Anfrage**.

Lassen Sie sich verzaubern und vereinbaren Sie eine Besichtigung, wir freuen uns auf Ihre Anfrage!