

**Prov-Frei!!!! 3 Zimmer Wohnung im Andritzer Zentrum mit
großem BALKON**



20220705_095903338_iOS

Objektnummer: O2100150787

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8045 Graz
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	78,49 m ²
Gesamtfläche:	78,49 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	950,58 €
Kaltmiete (netto)	722,89 €
Kaltmiete	950,58 €
Betriebskosten:	141,27 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

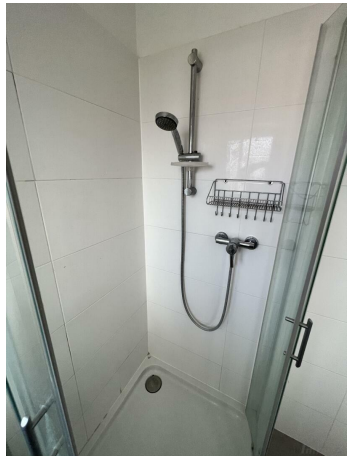
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

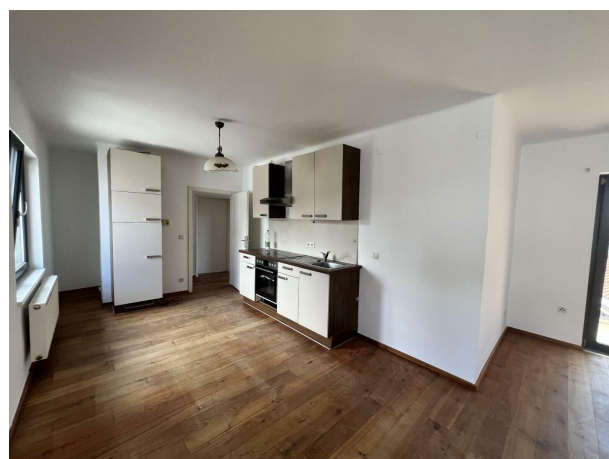
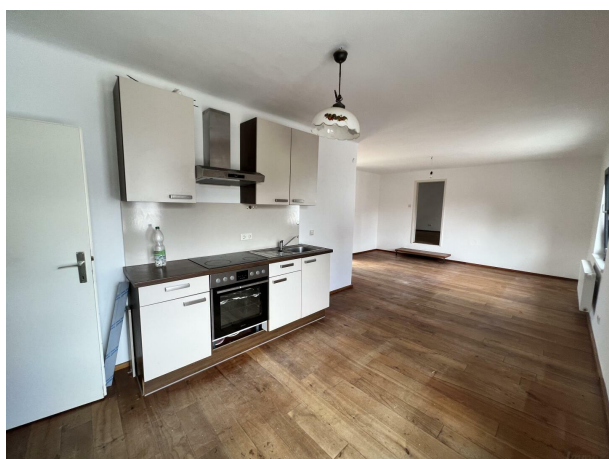
T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



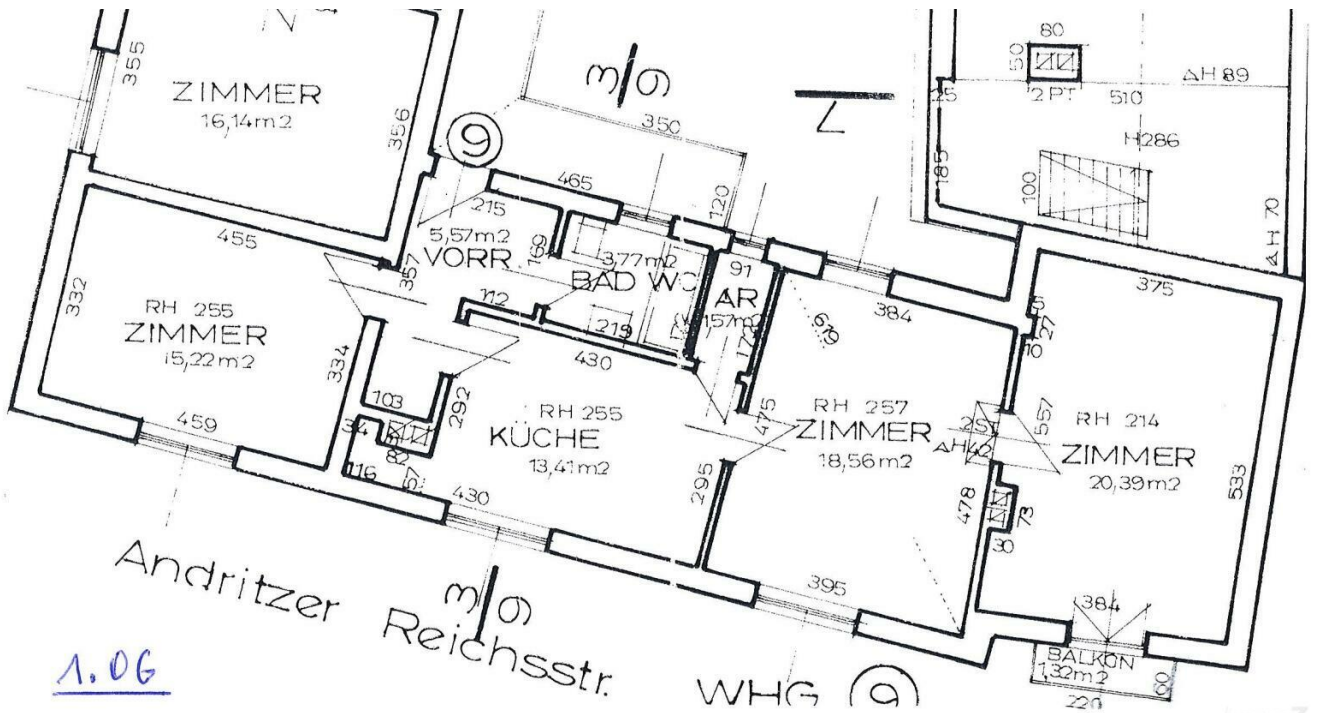












Objektbeschreibung

Schöne 3-Zimmer Wohnung im Herzen von Andritz

Folgende Raumaufteilung:

Vorraum, eine offene Wohn-Ess-Küche, die das Herzstück der Wohnung bildet und zwei getrennt voneinander begehbaren Zimmer. Die Zimmer sind großzügig und bieten sich als Schlafzimmer bzw. Kinder- oder Arbeitszimmer an.

Badezimmer und WC sind neuwertig. Innenhofseitiger Balkon.

Miete inkl. BK, Küche und MwSt. => 950,58 €

Heizung Fernwärme direkt an Mieter verrechnet.

Verfügbar ab Mitte Oktober

Kaution 3 BMM

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich, Patrick Großschädl, BSc, Ihnen unter Whatsapp [Whatsapp](#) gerne zur Verfügung.

Unsere Auswahl an Anzeigen ist momentan sehr umfangreich und es ist uns nicht möglich, alle Angebote auf den verschiedenen Online-Plattformen zu präsentieren. Deshalb laden wir Sie herzlich ein, unsere Homepage www.papst-immo.at zu besuchen, um einen Überblick über unser gesamtes Angebot zu erhalten.