Ebenes Baugrundstück in idyllischer Lage

Blick nach Süd-Westen

Objektnummer: 0009000391

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Kufstein

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6385 Schwendt
Kaufpreis:	327.600,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Stefan Esterhammer

Raiffeisen Bezirksbank Kufstein eGen
Oberer Stadtplatz 1a
6330 Kufstein

T +43 5372 200-50180 50181
H +43 5372 200-50181

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Amt der Tiroler Landesregierung

Keine Rechtsauskunft, keine Gewähr f Aktu d Vollständigkeit.

tirisMaps
https://www.tirol.gv.at/tiris
Koordinatensystem: Gauß-Krüger M28
(MGI Austria GK West / EPSG 31254)
275 762,95
154 293,26
Sindlbach
Aufeld
FL
W
154 025,24
275 593,35
Amt der Tiroler Landesregierung
Keine Rechtsauskunft, keine Gewähr f
14.12.2023

Objektbeschreibung

Willkommen auf Ihrem zukünftigen Grundstück, das sich in der bezaubernden Gemeinde Schwendt befindet.

Die idyllische Lage verspricht absolute Ruhe und Erholung, obwohl Tourismus-Hotspots und belebte Orte nur "einen Steinwurf" entfernt sind.

In der Umgebung befinden sich vorwiegend gepflegte Einfamilienhäuser mit ebensolchen Gärten. Die ganze Siedlung liegt an keiner Hauptverkehrsachse, es gibt auch keine produzierenden Betriebe.

Auf 520 m² können Sie Ihre persönlichen Wohnträume verwirklichen!

Innerhalb weniger Autominuten sind Sie in Kitzbühel oder St. Johann mit unzähligen Einkaufsmöglichkeiten. In 15 min. erreicht man einen Ausgangspunkt für viele beeindruckende Wanderungen zum Wilden Kaiser.

Einige interessante Entfernungen:

St. Johann: ca. 15 km (15 min.)

Reit im Winkl: ca. 14 km (15 min.)

Kitzbühel: ca. 24 km (30 min.)

Leogang: ca. 40 km

Saalbach: ca. 77 km

München: ca. 100 km

Eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die Kombination aus der traumhaften, ebenen Fläche, der Ruhe und der optimalen Anbindung an beliebte Orte macht es zu einer seltenen Gelegenheit.

Nutzen Sie diese Chance, um Ihr individuelles Wohnprojekt zu realisieren.

Gerne zeigen wir Ihnen das Grundstück bei einem unverbindlichen Besichtigungstermin.

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!