

Telfs: Traumhaftes Loft mit Balkon und toller Aussicht



Loft

Objektnummer: 1613_8012

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6410 Telfs
Baujahr:	ca. 2014
Wohnfläche:	65,09 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	2
Keller:	4,32 m ²
Heizwärmebedarf:	B 45,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,82
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

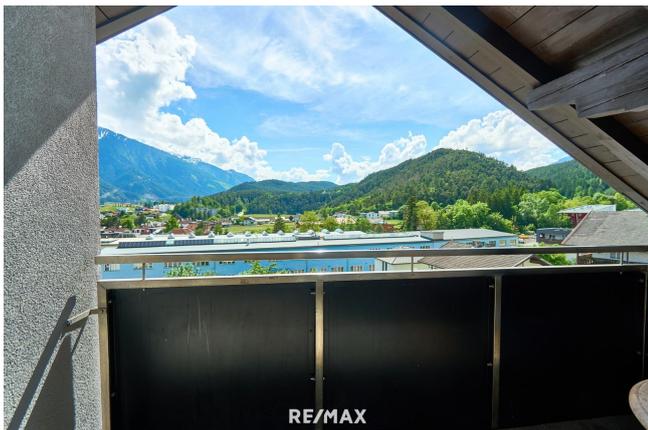
Ihr Ansprechpartner



Matthias Karbacher

RE/MAX Recon 2
Ritter Waldauf Straße 32
6112 Wattens







Ich stehe Ihnen gerne für eine
unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Verfügung!

Matthias Karbacher
Immobilienmakler



+43 660/788 958 6



karbacher@conterra.at

RE/MAX

Objektbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen dieses traumhafte Loft präsentieren zu dürfen. Es befindet sich im Dachgeschoss eines ca. im Jahr 2014 neu errichteten Gebäudes und liegt in einer sonnigen Wohngegend in Telfs.

Laut Grundrissplan verfügt das Loft über eine Wohnfläche von ca. 65,09 m².

Bei Bedarf können bis zu zwei Autoabstellplätze um je €9.500,- erworben werden.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf 45.5 kWh/(m²a)

rf:

Klasse Heizwärme B

mebedarf:

Faktor Gesamte 0.82

nergieeffizienz:

Klasse Faktor G A

esamtenergieeff

izienz:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>