Nur noch eine 3-Zimmer-Wohnung verfügbar!

Außenansicht

Objektnummer: 0003002436

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5580 Tamsweg
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	71,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Garten:	152,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 36,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,70
Kaufpreis:	380.400,00 €

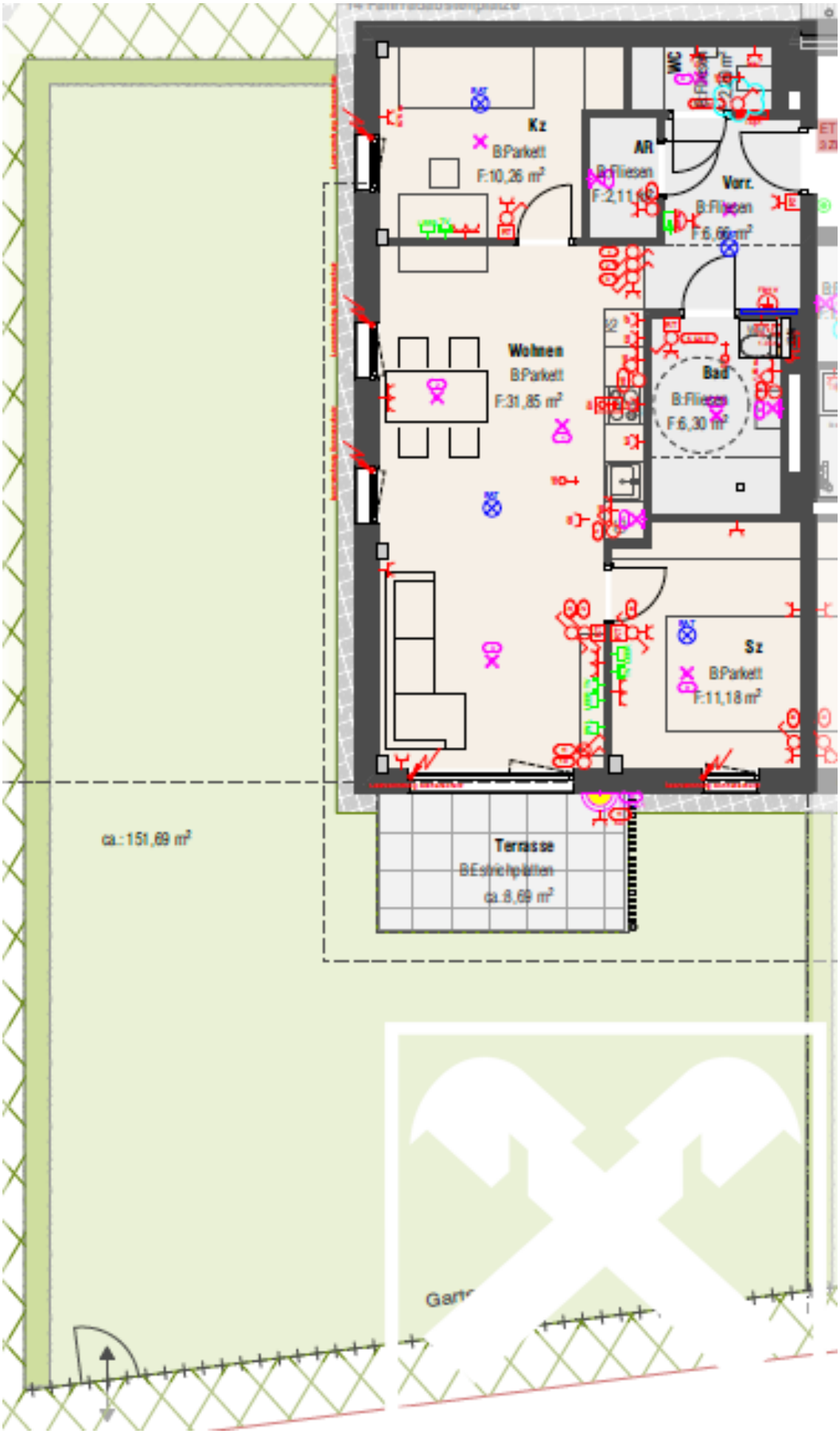
Ihr Ansprechpartner

Martin Schilcher

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg

T +43 662 8886-14226 35063

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


Kz
B:Parkett
F:10,26 m²
AR
B:Fliesen
F:2,11 m²
WC
Vorr.
B:Fliesen
F:6,66 m²
Wohnen
B:Parkett
F:31,85 m²
Bad
B:Fliesen
F:6,30 m²
Sz
B:Parkett
F:11,18 m²
Terrasse
B:Estrichplatten
ca.8,69 m²
ca.: 151,69 m²

Objektbeschreibung

3-Zimmer-Neubauwohnung

Diese moderne Wohnanlage in Tamsweg mit 45 wunderschönen Wohnungen wurde in 3 Bauteilen errichtet. Neben der erstklassigen Lage garantieren die Wohnungen durch die qualitativ hochwertige Bauweise, die optimale Raumaufteilung und die erstklassige Innenausstattung ein traumhaftes Wohnambiente.

Diese ca. 71 m² große 3-Zimmer-Neubauwohnung befindet sich im Bauteil 1 im Erdgeschoß und besteht aus einem großzügigen Wohn- und Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer inkl. WC und einem praktischen Abstellraum.

Ein absolutes Highlight dieser Wohnung ist der große Garten.

Ebenfalls gehört zur Wohnung ein Kellerabteil.

Ein TG-Stellplatz kann optional zu einem Aufpreis von € 20.000,- pro erworben werden.

Besucherparkplätze stehen ebenso zur Verfügung. Ein ansprechender Außenbereich mit gestalteter Wegeführung, Plätze zum Verweilen, Sitzmöglichkeiten und Kinderspielflächen, ermöglicht Entspannung und Erholung direkt vor der Haustüre.

Die Wohnung wird direkt vom Bauträger gekauft und somit ist der Kauf für Sie **provisionsfrei**!

Kaufförderung bis zu EUR 72.000 möglich!

Der Ordnung halber verweisen wir auf unsere Funktion als Doppelmakler.