Sehr schönes Cafe/Bäckerei/Bistro - keine Ablöse - Ortszentrum

Objektnummer: 0004004374

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4222 Sankt Georgen an der Gusen
Gesamtfläche:	118,11 m²
Gesamtmiete	2.460,00 €
Kaltmiete (netto)	1.800,00 €
Kaltmiete	2.072,73 €
Betriebskosten:	272,73 €

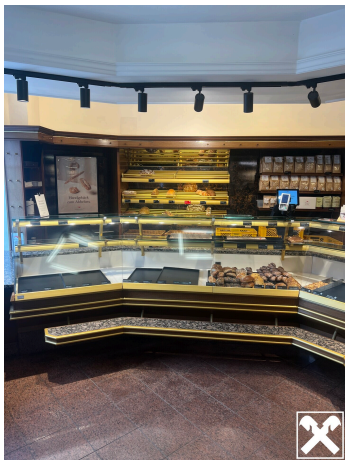
Ihr Ansprechpartner

Claudia Lindinger-Pesendorfer

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002
H +43 676 8141 9594

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



WIESMAYR
HONEDER

Objektbeschreibung

Sehr charmantes und gut am Markt platziertes Cafe/Bäckerei oder Bistro zu vermieten.

Vollständig eingerichtet, keine Ablöse.

Ca. bis zu 25 Sitzplätze, Bar, und Verkaufsraum für Brot, Gebäck, Feinkost etc.

Gastgartenbetrieb möglich.

Sanitäranlagen, Lagerraum etc. vorhanden bzw. auch erweiterbar.

Kundenparkplätze vor dem Geschäft, Mitarbeiterparkplätze auf Wunsch möglich.

Nicht barrierefrei.

Gefallen daran gefunden? Gerne mehr Details auf Anfrage!