Starten Sie IHR Projekt

Ansicht

Objektnummer: 0004004524

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4783 Wernstein am Inn
Wohnfläche:	120,00 m²
Nutzfläche:	200,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Heizwärmebedarf:	G 291,30 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,86
Kaufpreis:	175.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Stefan Oberrader

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8089

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt eine sanierungsbedürftige Liegenschaft in Dorfrandlage!

Zur Liegenschaft gehören ein Haus und ein Nebengebäude mit Werkstatt und Garagen.

Hier können Sie sich NEU entfalten.

Ideal für Handwerker und Bastler!

Verkehrsgünstige LAGE in NÄHE zur deutschen GRENZE!

Baujahr unbekannt, Ziegelmassivbauweise

Wohnnutzfläche ca. 120 m²

4 Garagen mit ca. 80 m² Nutzfläche

Grundfläche ca. 1.426 m²

?Verfügbarkeit: nach Vereinbarung

Besichtigungstermine: Stefan Oberrader +43 676 / 8141 8089

?Wir senden Ihnen sehr gerne ein kostenloses Detailangebot sowie weitere Fotos, genaue Adresse, Pläne, etc. zu.

KLICKEN SIE AUF "Anbieter kontaktieren" um unseren AUTOMATISCHEN PROZESS zu starten.

Bitte geben Sie uns ihren vollständigen Name Wohnadresse, Telefonnummer & ihre E-Mailadresse an.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit allen Kontaktdaten bearbeiten können.

Gerne können wir im Anschluss eine persönliche und kostenlose Besichtigung vereinbaren.

Erst bei Kauf der Immobilie entsteht eine Provisionspflicht!

Unser Tipp:

Sie sind auf der Suche nach einer passenden Immobilie? Alle unsere Angebote finden Sie tagesaktuell im Internet unter **www.raiffeisen-immobilien.at**

Teilen Sie uns Ihren Suchwunsch mit - dann werden Sie

noch schneller & exklusiv über Ihre potentielle Wunschimmobilie informiert.

Überlegen Sie Ihre derzeitige Immobilie zu veräußern? Gerne können Sie Ihre Immobilie online kostenlos bewerten lassen:
https://www.raiffeisen-immobilien.at/de/bewertungscheck