Baurecht Widmung MB in Buchkirchen zu vergeben!



Objektnummer: 00040044620006
Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Miete / m²

Provisionsangabe:

9.194,40 €

Grundstück - Betriebsbaugrund Österreich 4611 Buchkirchen 0,63 €

Ihr Ansprechpartner

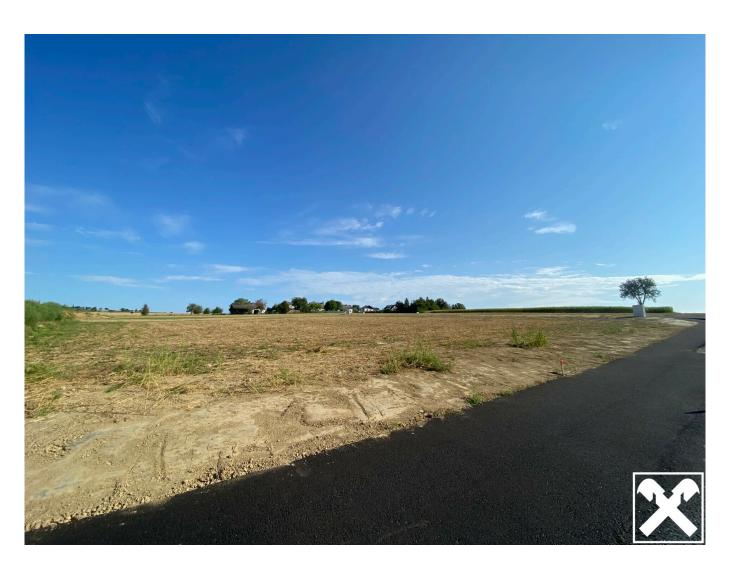


Michael Fuchsberger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH Europaplatz 1a 4020 Linz

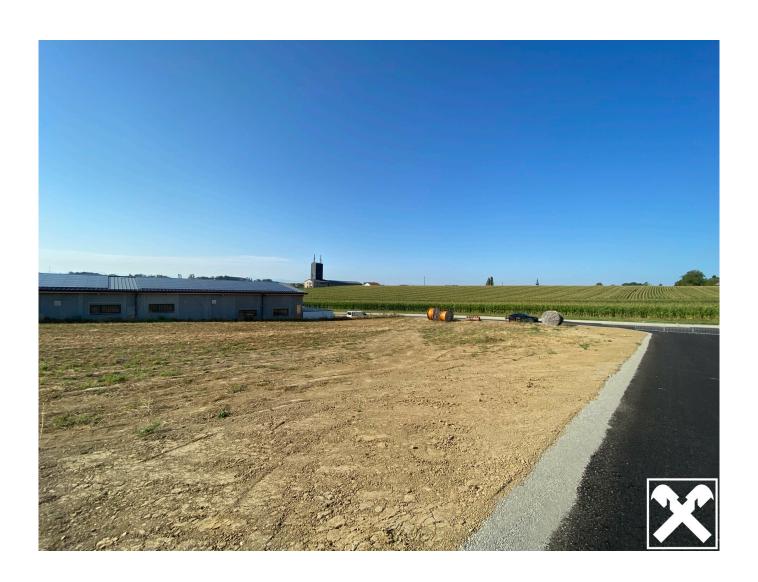
T +43 50 6596 8002 8002 H +43 50 6596 8002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Der perfekte Standort für Ihre Firma.

Voll aufgeschlossenes Gewerbegrundstück mit ca. 1.277 m².

Widmung: MB – Eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter

Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung.

Kein Bebauungsplan – Bebauung It. OÖ Bauordnung.

Der Baurechtszins beträgt mtl. netto € 0,625 / m² zzgl. USt.

Baurecht 40 Jahre (bzw. nach Vereinbarung).

Optimale Infrastruktur sowie Verkehrsanbindung. Die

Autobahnauffahrt zur A25 Wels-Nord liegt nur ca. 5 km entfernt und ist in wenigen Autominuten erreichbar.