

**++Provisionsfrei++ Graz/Lend, Ideal für Anleger!!!
Vermietete 3 Zimmer mit Balkon & extra Küche
++Videorundgang++**



20251028_100045859_iOS

Objektnummer: O2200162402
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1898
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	58,84 m²
Gesamtfläche:	58,84 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 95,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	139.900,00 €
Infos zu Preis:	

fix

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

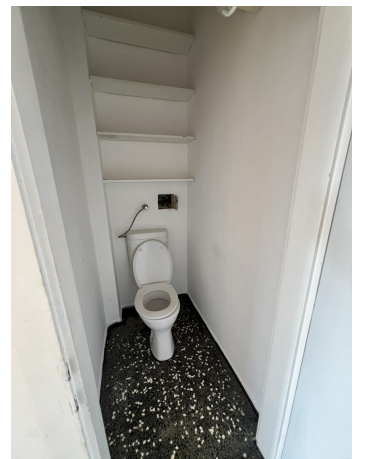
Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

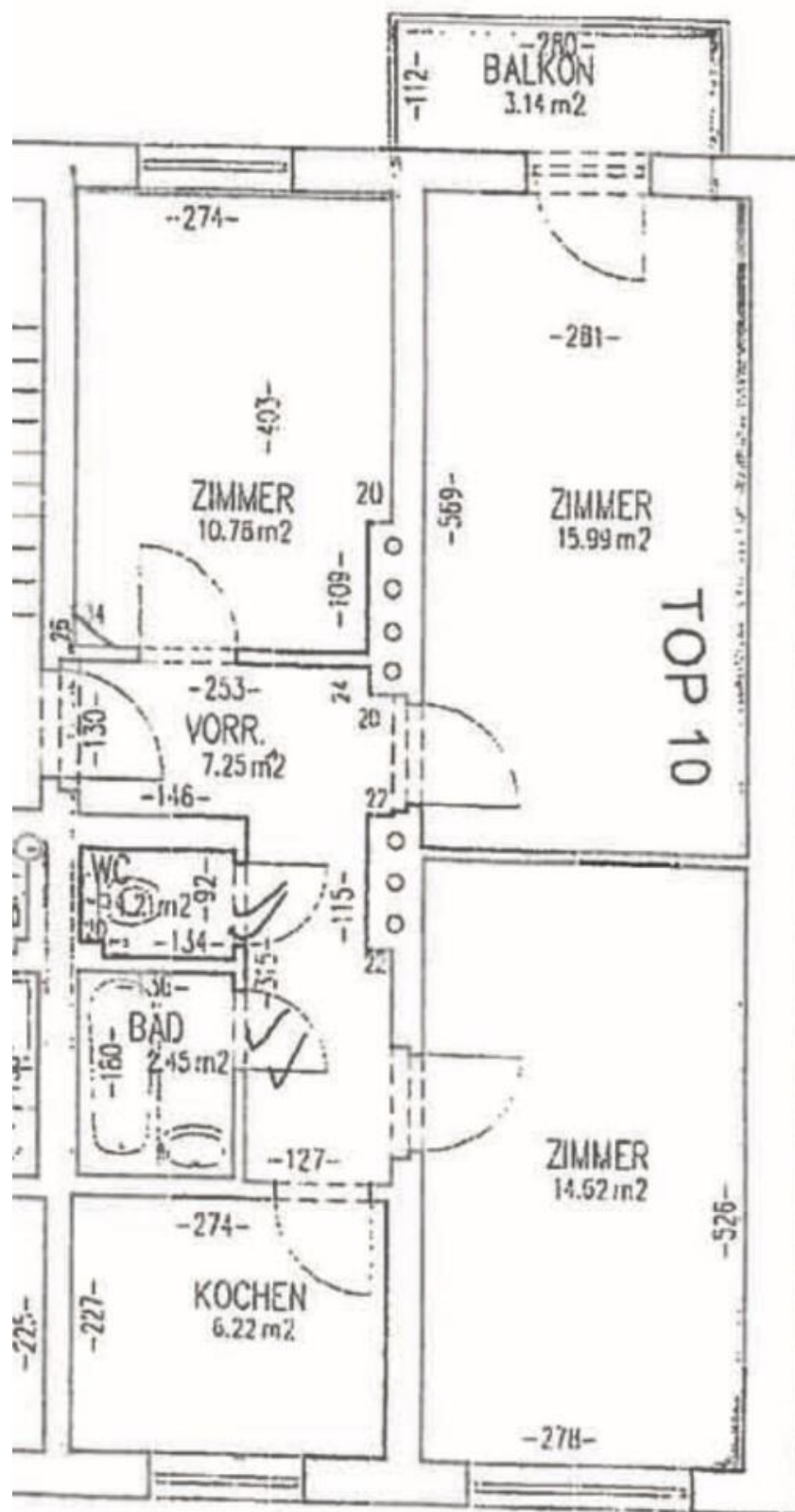












W 10
WOHNNUTZFLÄCHE
Γ = 58.52 m²

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein Wohnung im 3 OG ohne Lift mit 3 extra Zimmern, Küche und Balkon.

Wohnungsgrößen ca. 58,84 m2. Vorraum, WC, Bad, Küche möbliert (extra Raum), 3 Zimmer, Balkon.

Kaufpreis 139.900 .-

Vermietet seit 01.02.2025

Nutzen Sie die Chance! Besichtigungstermine sind jederzeit nach Absprache möglich, und ein Videorundgang steht auf Anfrage bereit.

Kontakt: Für Anfragen bitte ausschließlich per Mail oder WhatsApp.

Patrick Großschädl, BSc – [Whatsapp](#)

Besuchen Sie unsere Webseite www.papst-immo.at für unser vollständiges Immobilienangebot, da nicht alle Inserate online veröffentlicht werden.