

## Arbeiten & Wohnen



Luftaufnahme1

**Objektnummer: 0001007378**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Halle / Lager / Produktion - Produktion
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7082 Donnerskirchen
<b>Baujahr:</b>	2004
<b>Wohnfläche:</b>	300,00 m²
<b>Nutzfläche:</b>	920,00 m²
<b>Heizwärmebedarf:</b>	<b>C</b> 84,65 kWh / m² * a
<b>Kaufpreis:</b>	1.150.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Marcel Feller**

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H  
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1  
1020 Wien

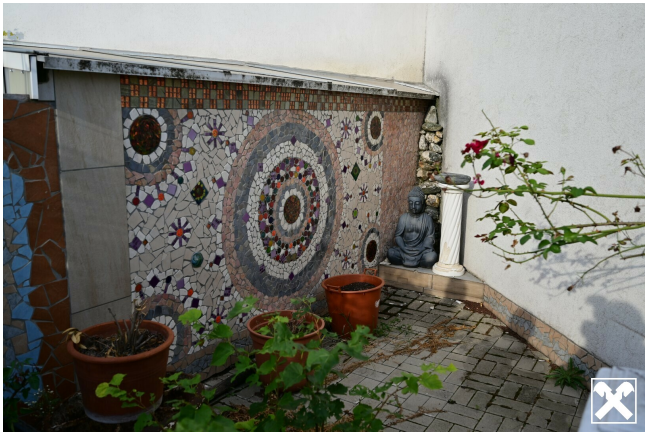
T 06646051751772

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







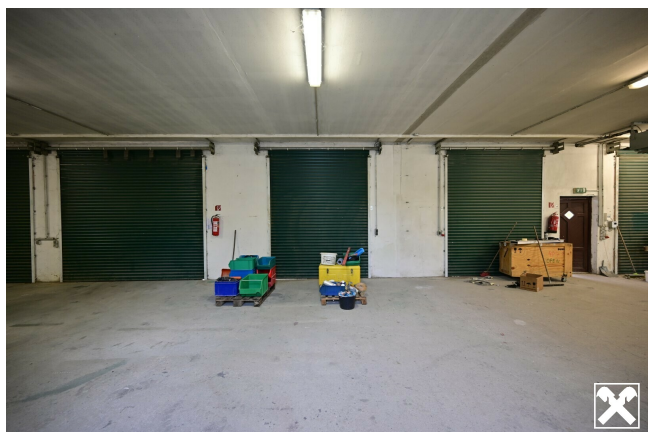


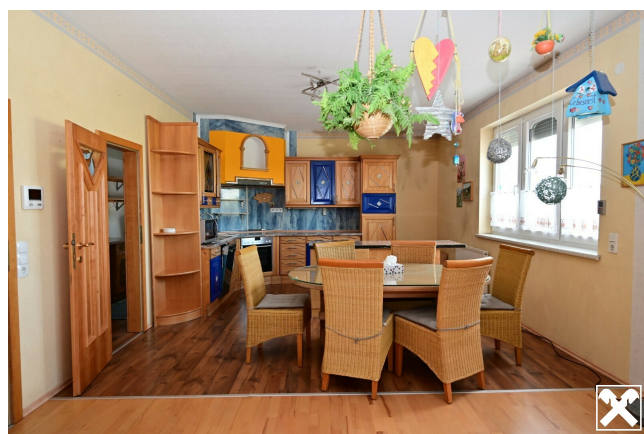












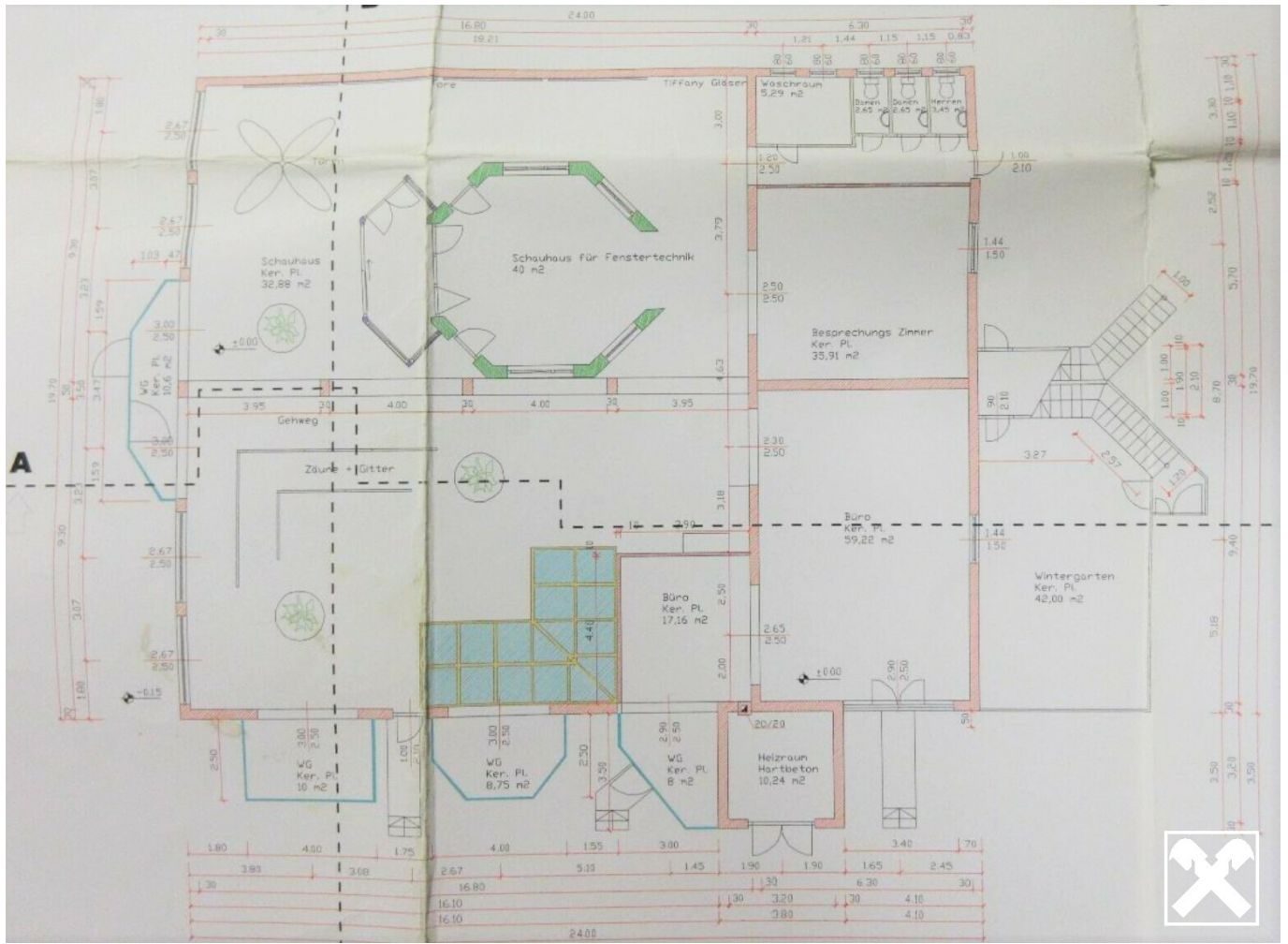






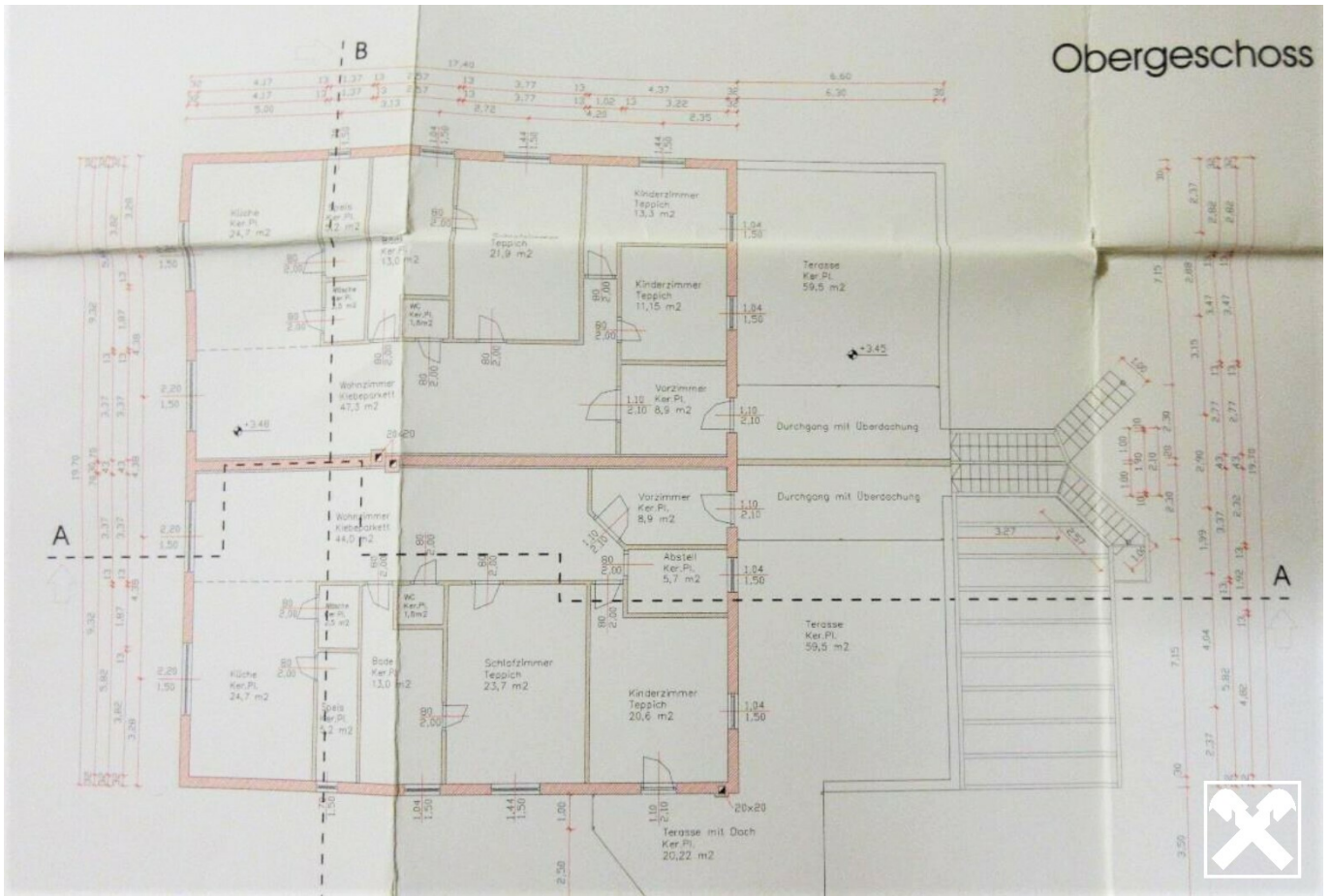


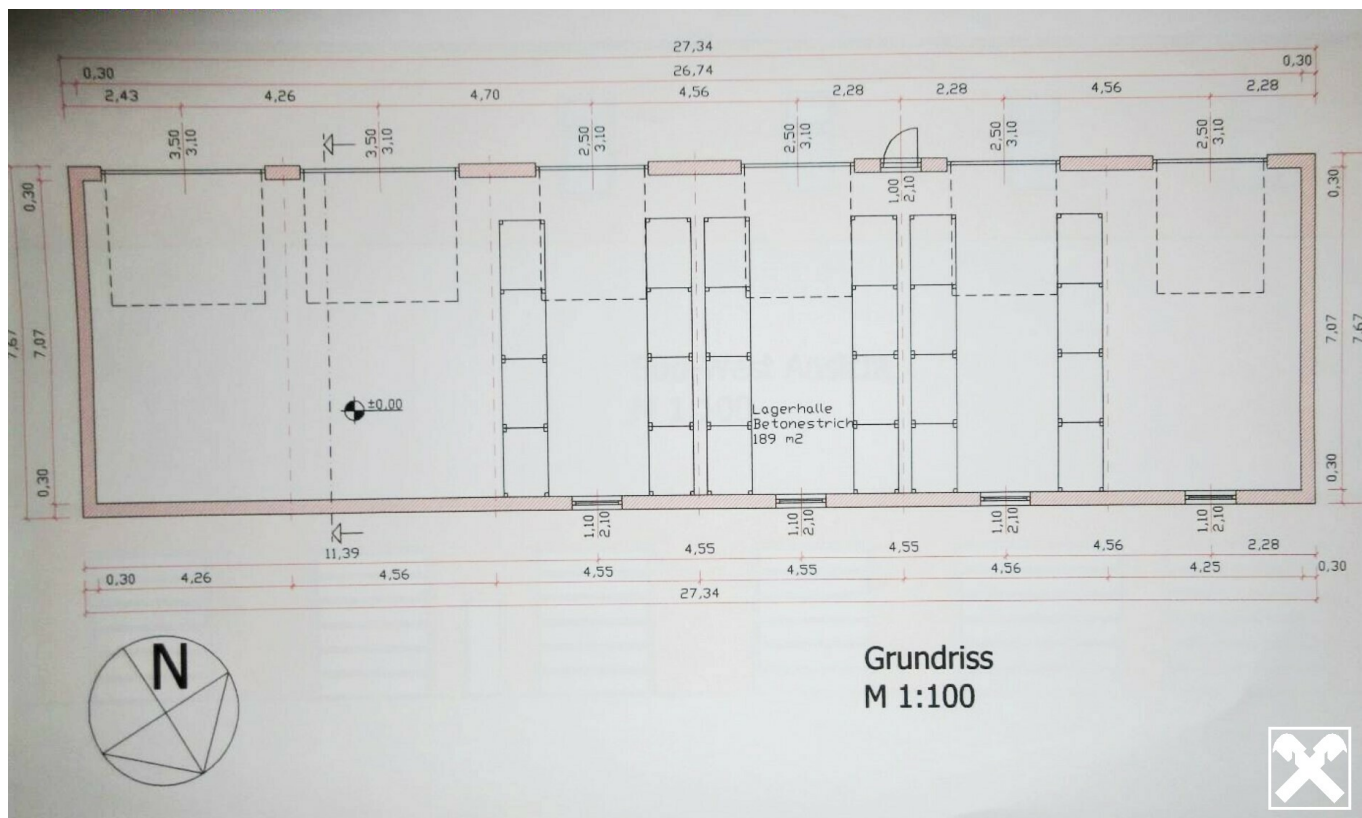






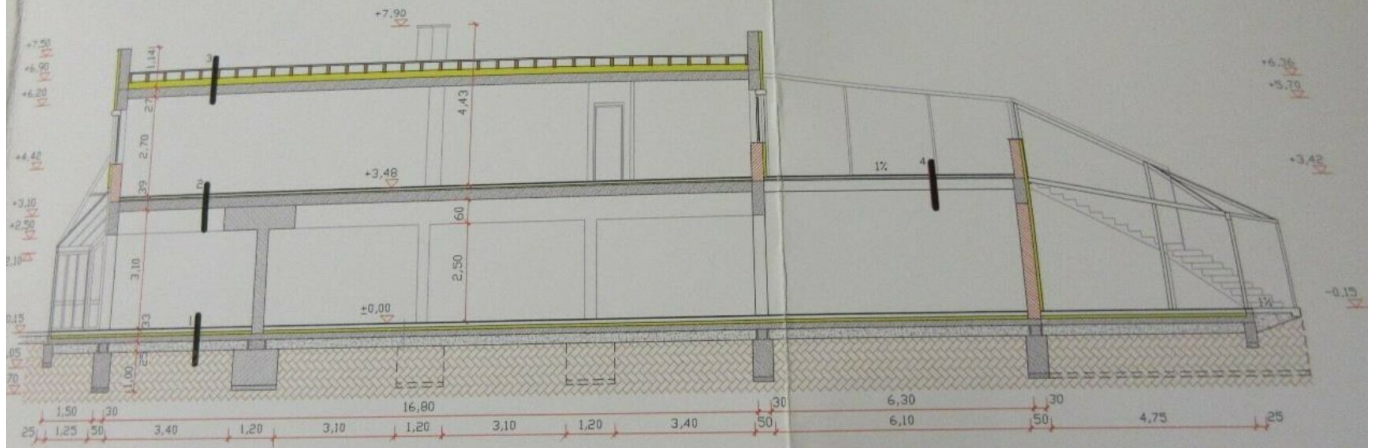
# Obergeschoss







# Schnitt A-A



## Objektbeschreibung

Lassen Sie Ihre Visionen für Ihr Unternehmen Wirklichkeit werden!

Die angebotene Immobilie bietet eine ideale Kombination von Arbeiten und Wohnen unter einem Dach.

Hochwertige Architektur trifft Funktionalität.

Viel Platz, große Büro/Schauräume, Lager, Parkplätze und 2 große Wohnungen mit je ca. 150m<sup>2</sup>, Terrassen und Garten.

Besichtigen Sie jetzt!