Preiswerte 2-Zimmer-Arbeiterwohnung in Mürzzuschlag

Objektnummer: 961/34837

Eine Immobilie von Real-Service für steirische Sparkassen Realitätenvermittlungs-Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Nutzfläche:	76,57 m²
Heizwärmebedarf:	218,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,00
Gesamtmiete	541,88 €
Kaltmiete (netto)	306,00 €
Kaltmiete	492,62 €
Betriebskosten:	186,62 €
USt.:	49,26 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Silvia Brunn

Kindberg SPK
Hauptstraße 20
8650 Kindberg

T +43 (0)5 0100 - 26418
H +43 664 8184144

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

REAL
Immobilien

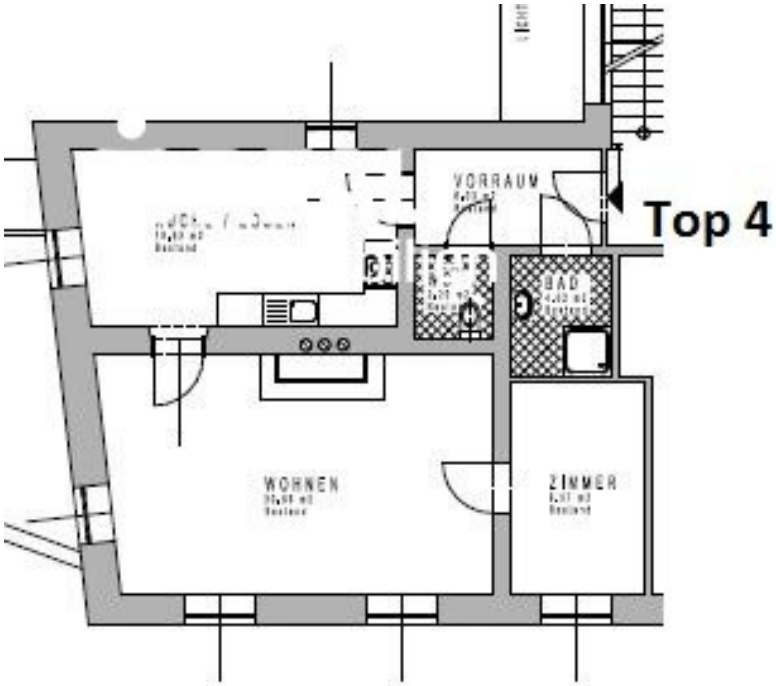
REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien

REAL
Immobilien


VORRAUM
Top 4
BAD
WOHNEN
ZIMMER

Objektbeschreibung

961/34837

Wir präsentieren Ihnen eine preiswerte 2-Zimmer-Wohnung in Mürzzuschlag, ideal für Arbeiter und Pendler.

Diese funktionale und kostengünstige Wohnung bietet eine Nutzfläche von 76,57 m².

Die Wohnung liegt in einer praktischen und verkehrsgünstigen Lage in Mürzzuschlag. In der Nähe befinden sich wichtige Verkehrsanbindungen sowie Einkaufsmöglichkeiten, die den täglichen Bedarf abdecken.

Die Lage ist optimal für Arbeitnehmer, die eine günstige und dennoch gut angebundene Unterkunft suchen.

Die Heizung erfolgt mittels Fernwärme.

HWB: **218,10 kWh/m²a**

Gesamtmiete: **€ 541,88 (inkl. BK)**

Kaution: **5x Bruttomonatsmieten**

Zeitaufwand inkl. 20 % Ust: € 336,00

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m

Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap