PROVISIONSFREI!

Objektnummer: 412

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Teuffenbachstraße 28
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Wohnfläche:	53,86 m²
Zimmer:	2
Gesamtmiete	408,62 €
Kaltmiete (netto)	224,60 €
Kaltmiete	371,47 €
Betriebskosten:	146,87 €
USt.:	37,15 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Klaus-Hannes Hudec

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 137 58 16

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <100m
Apotheke <525m
Krankenhaus <650m

Kinder & Schulen
Schule <475m
Kindergarten <475m

Nahversorgung
Supermarkt <300m
Bäckerei <825m
Einkaufszentrum <8.075m

Sonstige
Bank <300m
Geldautomat <300m
Post <550m
Polizei <350m

Verkehr

Bus <150m
Autobahnanschluss <625m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <7.875m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap