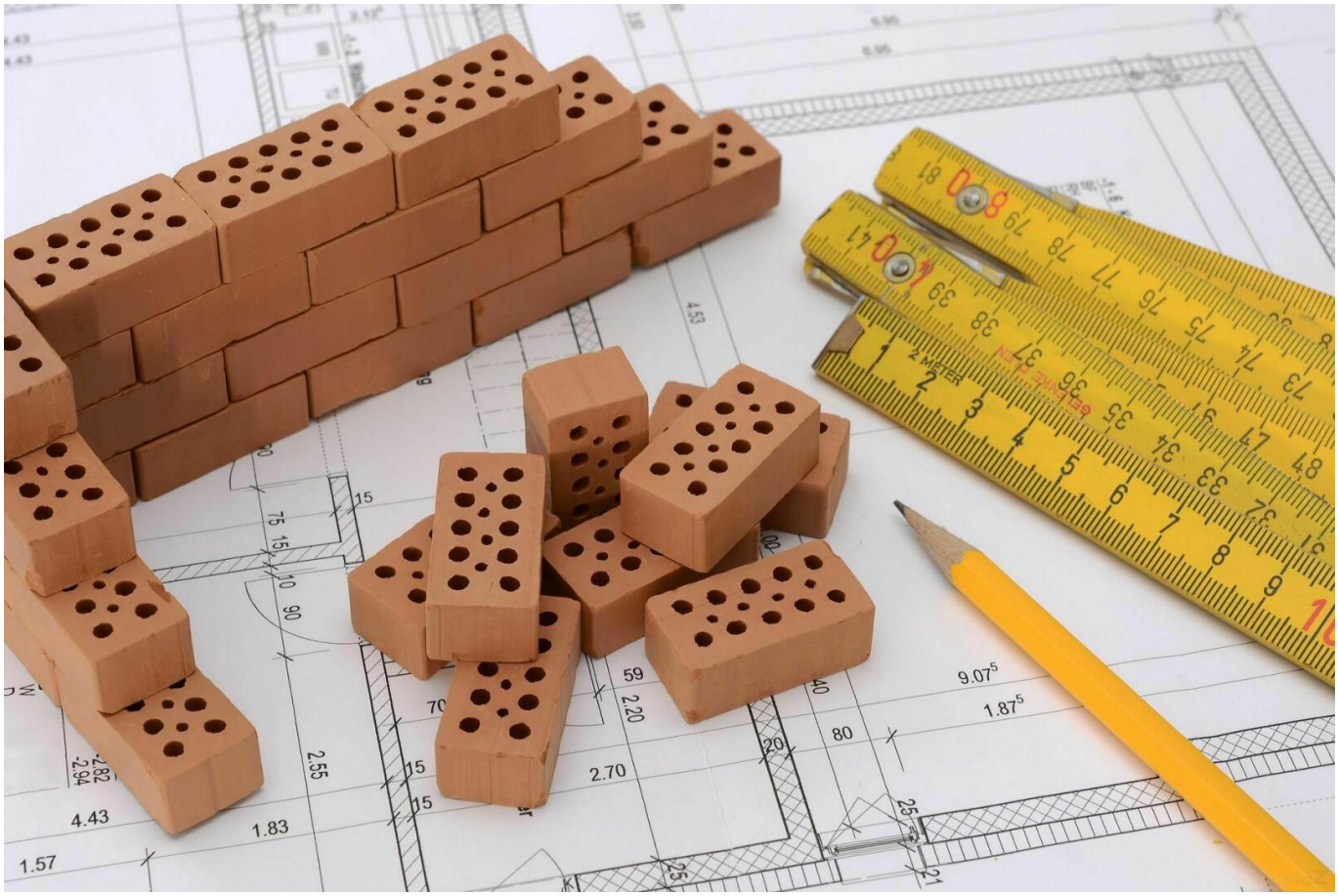
PREISREDUKTION sanierungsbedürftiges Zinshaus mitten in Burgau ** 4-Kanthof ** Genehmigung für Umfassende ** 9 Maisonettwohnungen ** 14 Tops **



Symbolbild

Objektnummer: O2100158008

Eine Immobilie von bestpoint Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zinshaus Renditeobjekt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8291 Burgau
Wohnfläche:	10.000,00 m²
Gesamtfläche:	1.746,00 m²
Balkone:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	299.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3,6 % inkl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

Heidi Gutmann

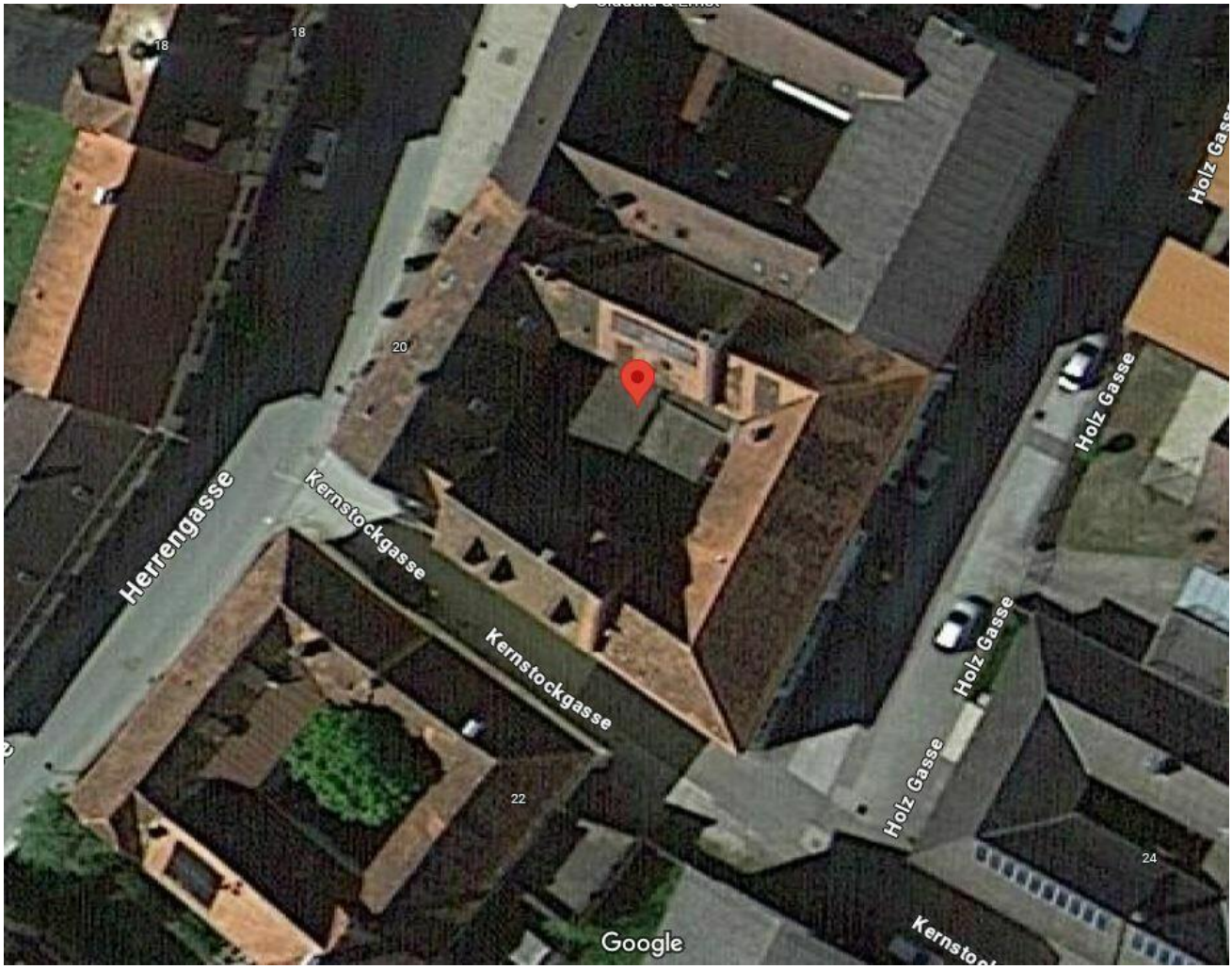
bestpoint Immobilien GmbH
Hauptplatz 31
8330 Feldbach

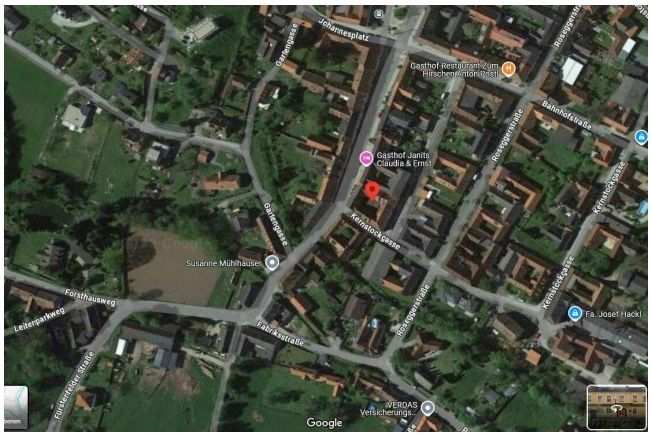
H +43 699 18 32 6886

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

WIRTSHAUS ZUR SONNE

WIRTSHAUS ZUR SONNE


18
18
20
22
24
Herrengasse
Kernstockgasse
Kernstockgasse
Holz Gasse
Holz Gasse
Holz Gasse
Holz Gasse
Google


Johannesplatz
Gasthof Restaurant Zum Hirschen Anton Desch
Gasthof Janits Claudia & Ernst
Bahnhofstraße
Kernstockgasse
Herrengasse
Susanne Mühlhäusen
Forsthausweg
Leitenparkweg
Fa. Josef Hackl
VERGAS Versicherungs...
Google

Objektbeschreibung

Eine potenzielle Liegenschaft mitten in Burgau..! Der 4-Kanthof bietet ein Erdgeschoss, Obergeschoss sowie 2 Dachgeschosse.

Facts für Sie zusammengefasst:
+ Erdgeschoss Nutzfläche: ca. 343,18m², 3 Tops
+ 1. Obergeschoss Nutzfläche: ca. 431,31m² , 9 Tops
+ 1. Dachgeschoss Nutzfläche: ca. 540,54m², 11 Tops davon 9 Tops Maisonetten
+ 2. Dachgeschoss Nutzfläche: ca. 431,31m² 9 Tops Maisonetten
+ Wohneinheiten insgesamt: 14 Tops, 9 Maisonetten
+ Nutzfläche gesamt: ca. 1.746,34m²
+ Grundstücksfläche laut Gis: 856m²

**** Vereinbaren Sie jetzt einen unverbindlichen Besichtigungstermin ****