BAUGRUNDSTÜCK IN BEGEHRTER ZENTRUMSLAGE



Ansicht1

Objektnummer: 0001009056

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Grundstück - Baugrund Eigenheim Österreich 3433 Königstetten 233.970,00 €

Ihr Ansprechpartner

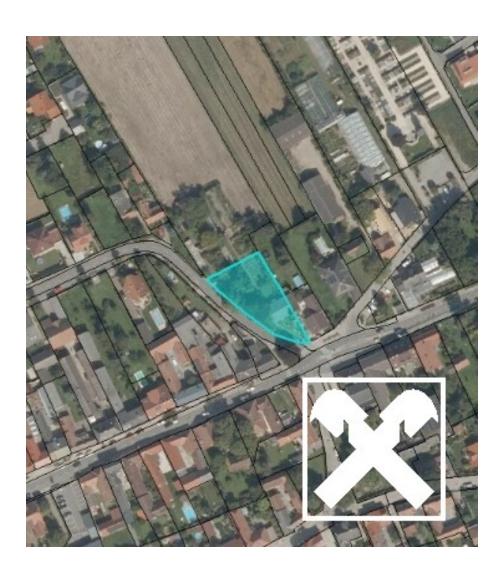


Mag. Peter Fellhofer

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1 1020 Wien

T +43517517 H +43 664 60 517 517 77

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Netzwerk - print & online

• Kosten entstehen für Sie nur im
Erfolgsfall



Objektbeschreibung

Lage, Lage sind wohl jene Parameter, welche Grundstücke wie jenes am besten beschreiben, denn Grundstücke wie diese sind sehr rar geworden, in dieser Lage und Konfiguration kaum mehr am Markt zu finden. In sehr schöner Zentrumslage von Königstetten gelangt dieses westlich ausgerichtete Baugrundstück zum Verkauf.

Lebensqualität wird hier GROß GESCHRIEBEN, denn verbunden wird bestens urbanes Wohnen am Land in der Natur mit herrlichem Garten samt Altbaumbestand auf Eigengrund für angenehme Sonnenstunden oder gemütliche Grillnachmittage mit Freunden. Ein weiterer Parameter, welcher für dieses Traumgrundstück spricht, ist, dass die Gesamtliegenschaft als Bauland-Agrargebiet (BA) gewidmet ist und somit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, wie eine weitere Bebauung oder eine sichere Wertanlage zulässt.

Es gibt viele Parameter, welche für diese Liegenschaft sprechen, hauptsächlich die Zentrumslage und der wunderbar angelegte Garten samt Altbaumbestand mit Baulandwidmung und einem kleinen, alten Nebengebäude.

Der parkähnliche Garten mit Altbaumbestand ist ein besonderes Highlight dieser Liegenschaft.

Nützen Sie diese einmalige Gelegenheit und fordern Sie ein unverbindliches Exposé an, um sich einen ersten Eindruck dieser Liegenschaft machen zu können!

Gerne übermitteln wir Ihnen ein unverbindliches Exposé mit der Adresse sowie sämtlichen Detaildaten zur Liegenschaft. Wir bitten Sie jedoch aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer dazu, Ihre vollständige Wohnadresse im Anfrage-Text der jeweiligen Internetplattform einzutragen.