Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Nordkettenblick

Zimmer

Objektnummer: 1613_8042

Eine Immobilie von RE/MAX Immoreal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Baujahr:	ca. 1963
Wohnfläche:	57,84 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	C 71,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,42
Kaufpreis:	265.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

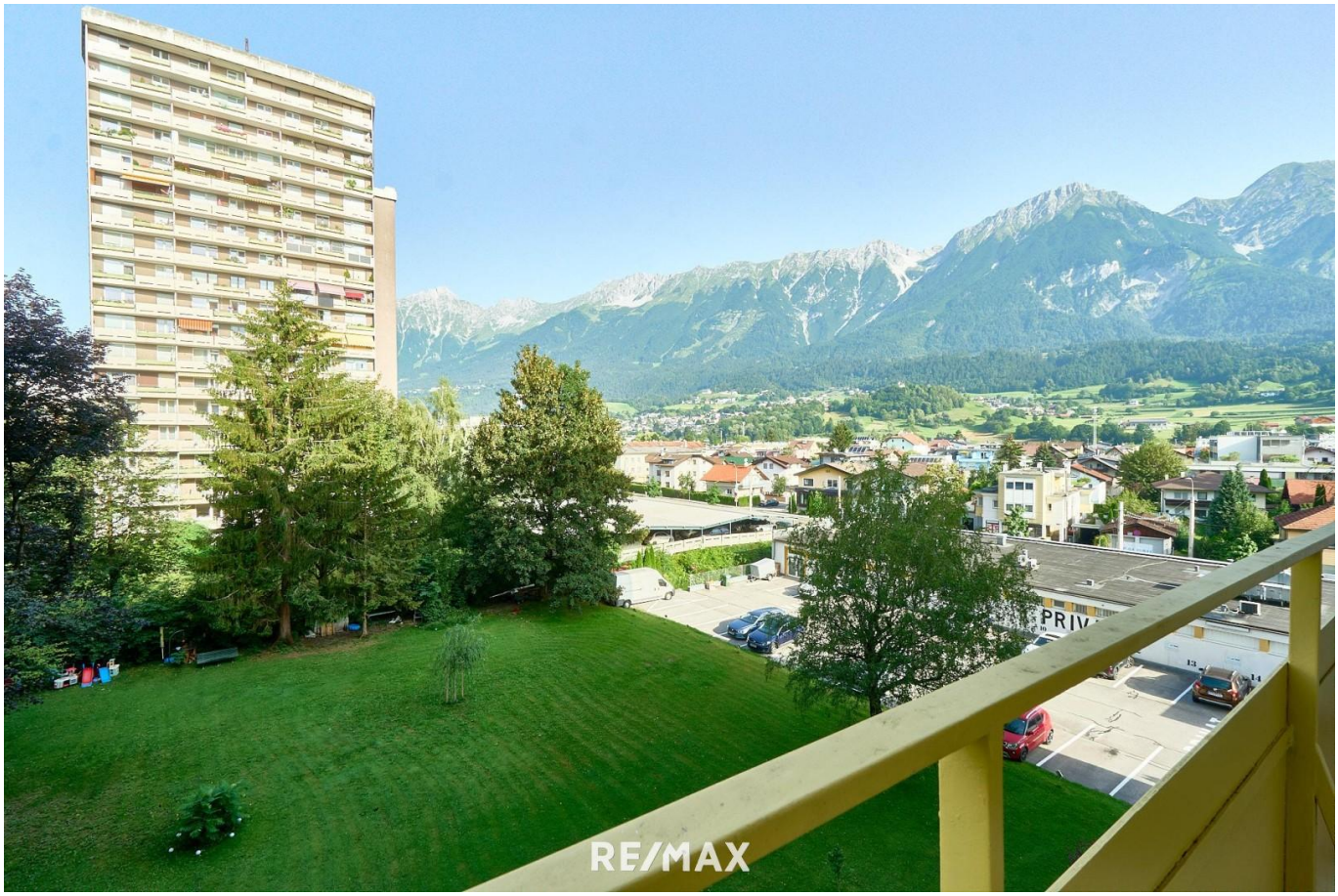
Matthias Karbacher

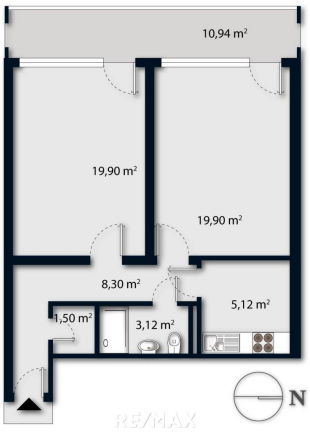
RE/MAX Recon 2
Ritter Waldauf Straße 32
6112 Wattens

RE/MAX

RE/MAX
Recon
Ich stehe Ihnen gerne für eine
unverbindliche Wertermittlung Ihrer Immobilie zur Verfügung!
Matthias Karbacher
Immobilienmakler
+43 660/788 958 6
mk@remax-recon.at
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX


10,94 m²
19,90 m²
19,90 m²
8,30 m²
5,12 m²
1,50 m²
3,12 m²
N
RE/MAX

Objektbeschreibung

Die angebotene 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im 4. Obergeschoss eines ca. 1963 errichteten Gebäudes und ist nach Westen ausgerichtet. Sämtliche Stockwerke sind bequem mit einem Personenlift erreichbar.
Die Wohnung verfügt gemäß Grundrissplan eine Wohnfläche von ca. 57,84 m².

Einteilung:
• Wohnzimmer
• Schlafzimmer
• Küche
• Badezimmer
• Abstellraum
• Ca. 10,94 m² große Loggia

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.
Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!
Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne Ihren Suchwunsch bekannt geben.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	71.5 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	C
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	2.42
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	D

Weitere interessante Objekte finden Sie unter http://www.remax-recon.at/