

Geschäftslokal in Top-Lage in der Fußgängerzone



Ansicht

Objektnummer: 0003000412

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5700 Zell am See
Baujahr:	ca. 1900
Nutzfläche:	54,00 m ²
Gesamtfläche:	92,00 m ²
Zimmer:	1
WC:	1
Keller:	38,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 69,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Gesamtmiete	3.438,00 €
Kaltmiete (netto)	2.500,00 €
Kaltmiete	2.865,00 €
Betriebskosten:	365,00 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

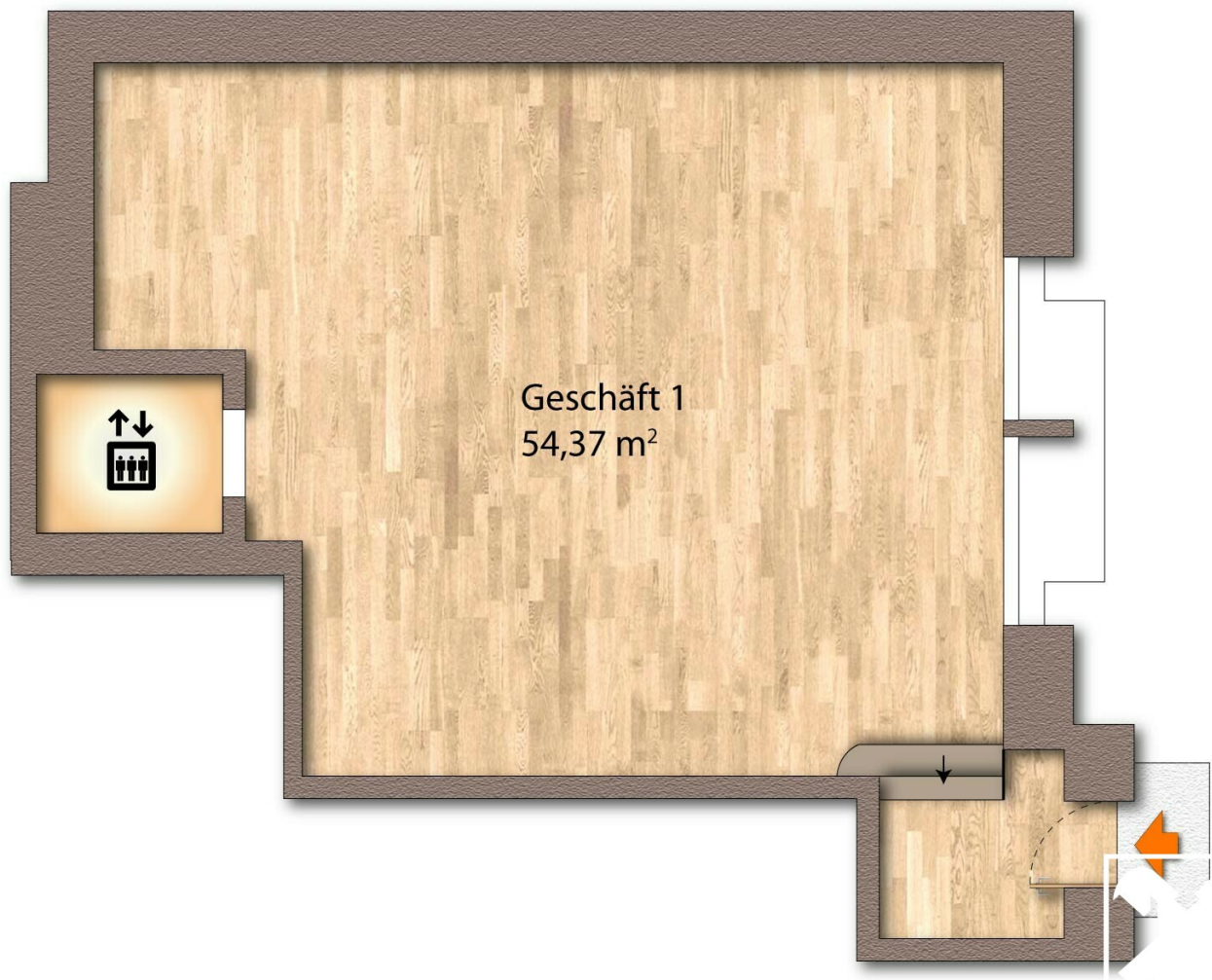


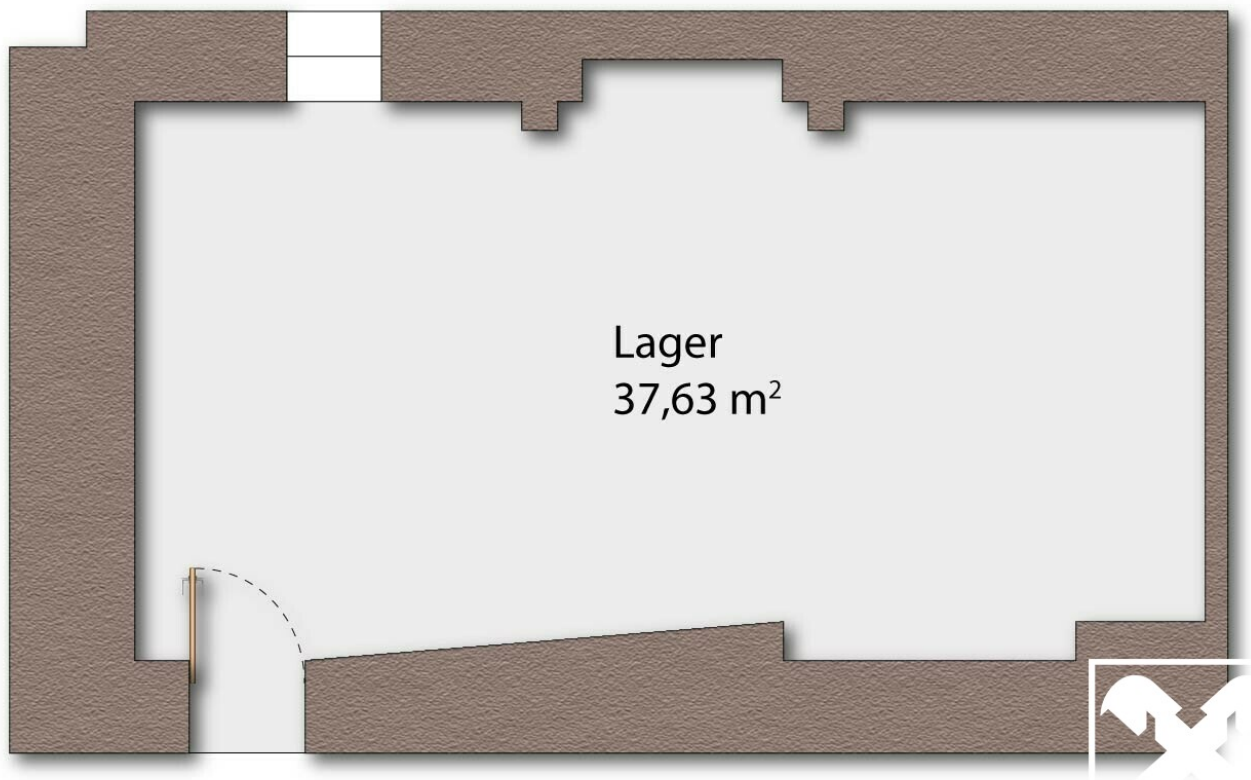
Sandra Bräuer

Standort Pinzgau Mitte
Anton-Faistauer-Platz 3
5751 Maishofen









Objektbeschreibung

Im ca. 54 m² großen Verkaufsraum präsentieren Sie Ihre Produkte bestens, mit dem Lift erreichen Sie den Lagerraum im Keller mit ca. 38 m².

Entsprechend den gesetzlichen Vorgaben erfolgt der Hinweis auf die Tätigkeit als Doppelmakler sowie auf das wirtschaftliche Naheverhältnis zum Vermieter.