# **Betriebsbaugrund Widmung MB in Buchkirchen**



Objektnummer: 00040044620009
Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

### Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Grundstück - Betriebsbaugrund Österreich 4611 Buchkirchen 265.350,00 €

### **Ihr Ansprechpartner**

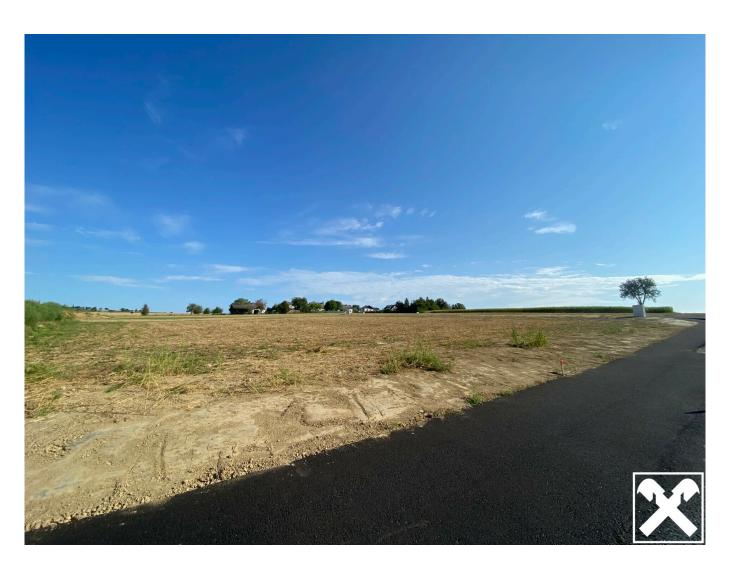


#### Michael Fuchsberger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH Europaplatz 1a 4020 Linz

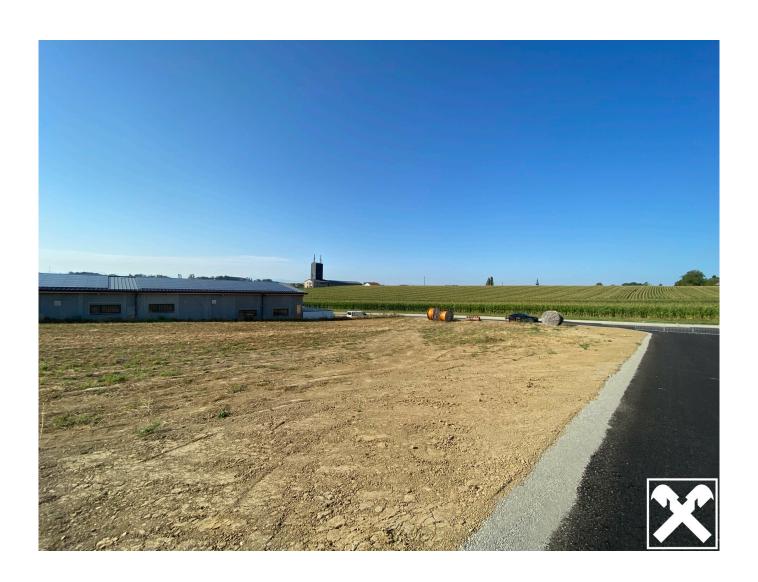
T +43 50 6596 8002 8002 H +43 50 6596 8002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









## **Objektbeschreibung**

Der perfekte Standort für Ihre Firma.

Voll aufgeschlossenes Gewerbegrundstück mit ca. 1.769 m².

Widmung: MB – Eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter

Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung.

Kein Bebauungsplan – Bebauung It. OÖ Bauordnung.

Optimale Infrastruktur sowie Verkehrsanbindung. Die

Autobahnauffahrt zur A25 Wels-Nord liegt nur ca. 5 km entfernt und ist in

wenigen Autominuten erreichbar.