

**KRK / MALINSKA TRAUM - APARTMENTS AM MEER MIT  
GARTEN UND PRIVATPOOL NOCH 2 EINHEITEN  
VERFÜGBAR!**



41

**Objektnummer: IMMOMAKLEREI-23-0068**

**Eine Immobilie von IMMOMAKLEREI**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                          |                       |
|--------------------------|-----------------------|
| <b>Art:</b>              | Wohnung               |
| <b>Land:</b>             | Kroatien              |
| <b>PLZ/Ort:</b>          | 51511 Malinska        |
| <b>Baujahr:</b>          | 2023                  |
| <b>Zustand:</b>          | Erstbezug             |
| <b>Nutzfläche:</b>       | 136,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Zimmer:</b>           | 4                     |
| <b>Bäder:</b>            | 3                     |
| <b>Terrassen:</b>        | 1                     |
| <b>Garten:</b>           | 132,00 m <sup>2</sup> |
| <b>Kaufpreis:</b>        | 680.000,00 €          |
| <b>Provisionsangabe:</b> |                       |

3,75 % inkl. Ust.

## Ihr Ansprechpartner

**OFFICE IMMOMAKLEREI**

T +436642279874 436767530435

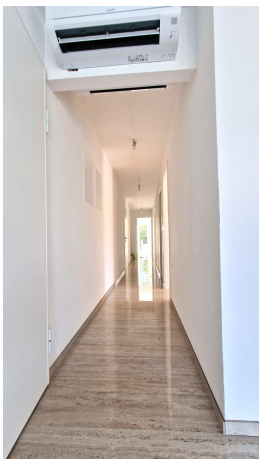
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

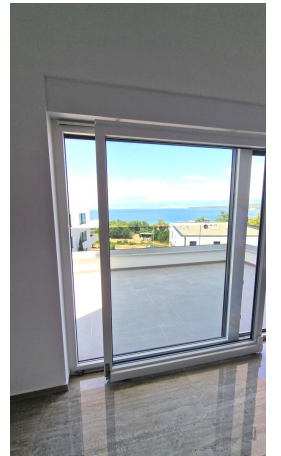




















## Objektbeschreibung

Willkommen in den traumhaften Wohnungen in Krk/Malinska, einem wahrhaftigen Paradies am Meer ! In dieser exklusiven Immobilie erwartet Sie ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis, das keine Wünsche offen lässt. Mit einer atemberaubenden Aussicht auf das Meer, einem Badestrand sozusagen vor der Haustüre, einem großzügigen Eigengarten und einem Privatpool bieten diese Wohnungen eine idyllische und entspannte Atmosphäre für Ihr zukünftiges Zuhause. Jede Wohnung bietet einen unvergleichlichen Blick auf das glitzernde Meer und die malerische Küstenlandschaft. Genießen Sie spektakuläre Sonnenuntergänge von Ihrem eigenen Balkon oder der Terrasse aus. Die Wohnungen verfügen über großzügige Eigengärten, die Ihnen Privatsphäre und die Möglichkeit bieten, Ihren großzügigen Privatbereich individuell zu gestalten. Entspannen Sie sich an heißen Sommertagen in Ihrem eigenen privaten Pool und lassen Sie den Alltagsstress hinter sich. Die Wohnungen sind mit modernster Klimaanlage ausgestattet, um Ihnen auch an den heißesten Tagen ein angenehmes Raumklima zu gewährleisten. Nur wenige Schritte von der Immobilie entfernt befindet sich ein wunderschöner Badestrand, der zu erholsamen Stunden am Meer einlädt. Tauchen Sie ein in das kristallklare Wasser der Adria und genießen Sie unvergessliche Momente unter der Sonne. Die Wohnungen beeindrucken mit elegantem Design und hochwertigen Materialien. Keramik- und Parkettböden verleihen den Räumen ein edles Ambiente und schaffen eine warme Atmosphäre. Zwei dieser außergewöhnlichen Wohnungen stehen noch zur Verfügung, und warten auf Ihren neuen Eigentümer.. Gemeinsam mit unserem juristischen Partner vor Ort unterstützen wir Sie bei allen Themen rund um Immobilien und ermöglichen Ihnen ein sorgenfreies Investment zu Ihrer Traumimmobilie! Für einen persönlichen Besichtigungstermin freuen wir uns auf Ihre geschätzte Kontaktaufnahme !