Sehr charmantes und top-gelegenes Mittelreihenhaus - Leopoldskron-Moos

Sehr gediegenes Mittelreihenhaus-Leopoldskron - CL-Immogroup.at

Objektnummer: 14631

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Reihenmittelhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Baujahr:	1992
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	160,00 m²
Nutzfläche:	60,00 m²
Zimmer:	6,50
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Garten:	235,00 m²
Keller:	60,00 m²
Heizwärmebedarf:	58,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,11
Kaufpreis:	890.000,00 €
Betriebskosten:	130,00 €

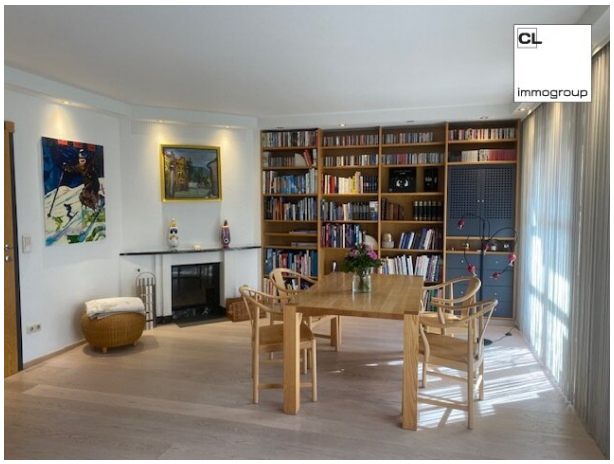
Provisionsangabe:

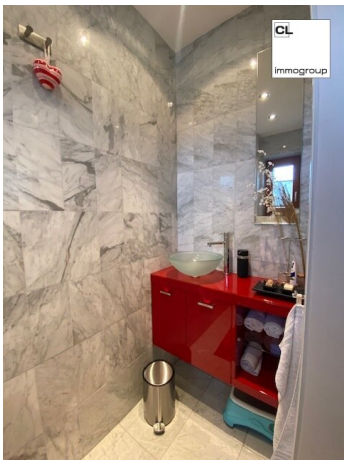
3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

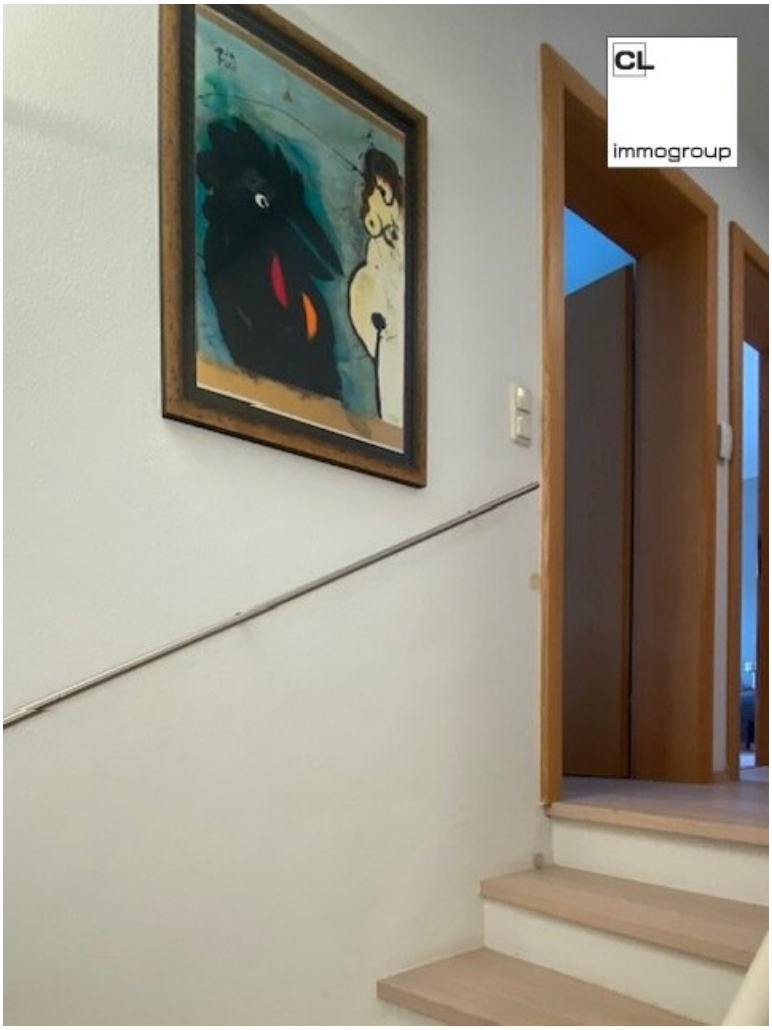
Ihr Ansprechpartner

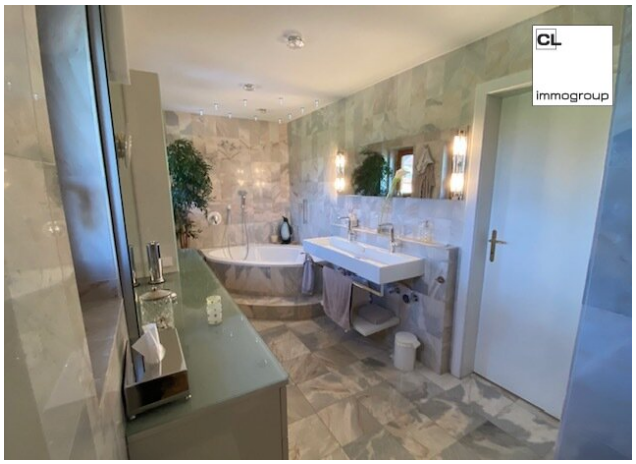
Marcus W. F. Oberrauch

CL
immogroup

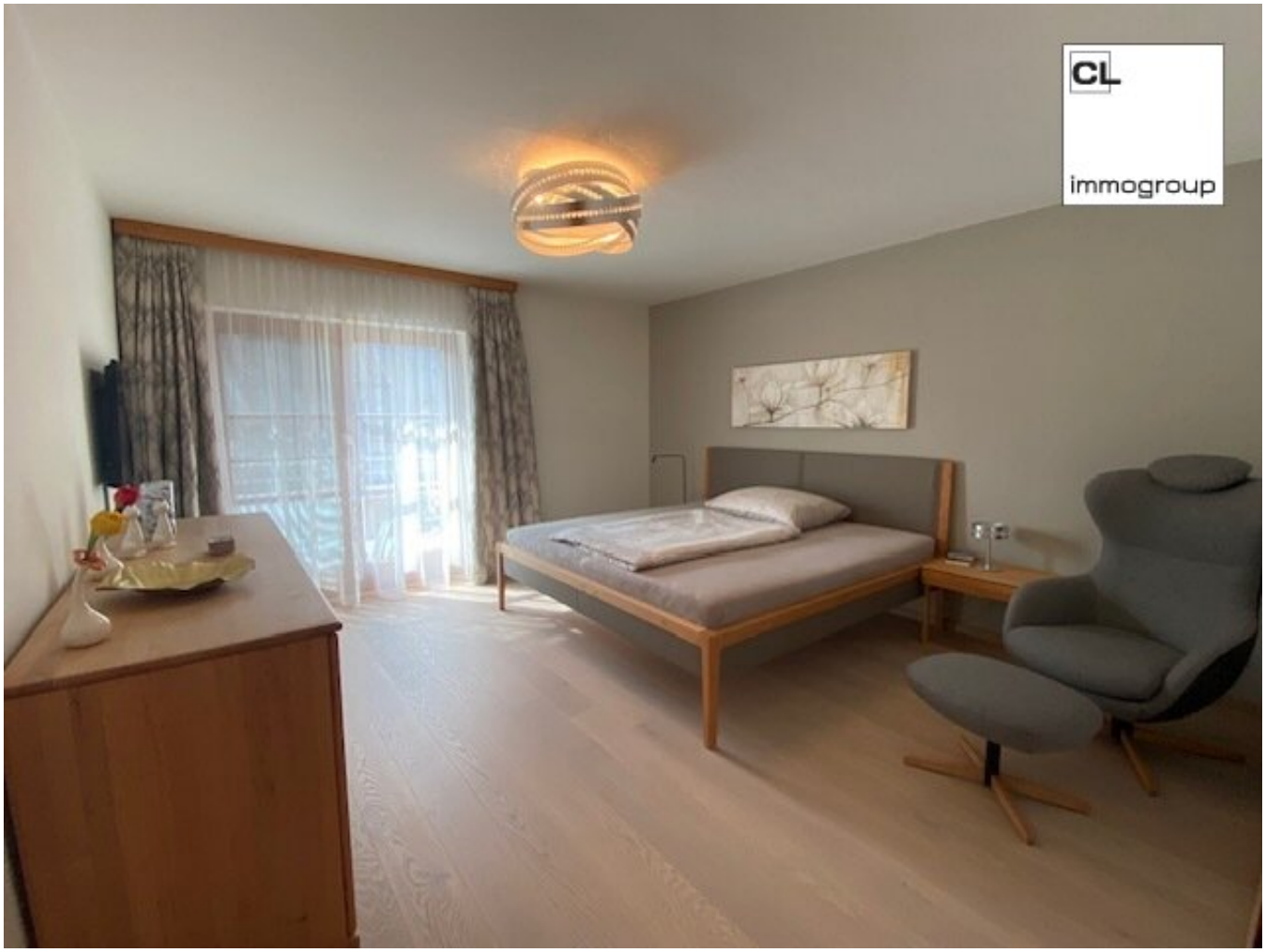

CL
immogroup


CL
immogroup


CL
immogroup


CL
immogroup

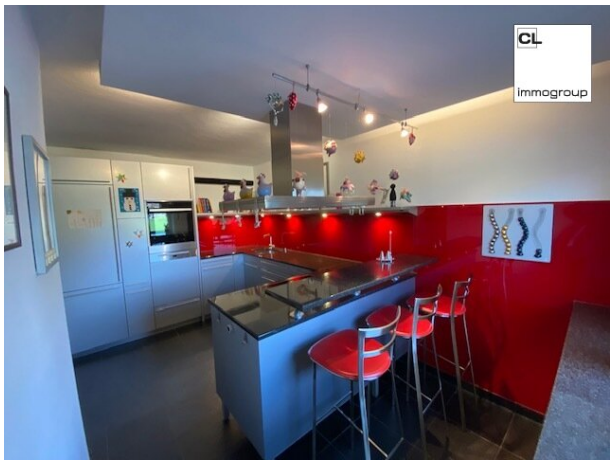
CL
immogroup


CL
immogroup

CL
immogroup

CL
immogroup

CL
immogroup


CL
immogroup

CL
immogroup

CL
immogroup

Objektbeschreibung

Dieses top gepflegte und gediegene Mittelreihenhaus steht in bester Lage und besticht durch die qualitativ sehr großzügige Innenausstattung und Raumaufteilung!

Von viel "Grün" umgeben und doch mit bester Infrastruktur versehen befindet sich diese Liegenschaft in der KG Leopoldskron - so ist es ein Katzensprung in den Stadtteil .....!!

Gerne übersende ich Ihnen das Exposé und stehe Ihnen für etwaige Fragen und natürlich auch für einen Besichtigungstermin nach Absprache zur Verfügung.

Ich freue mich, von Ihnen zu hören und verbleibe,

mit bestem Gruße

Marcus W. F. Oberrauch

Ihr Immobilientreuhänder für
Salzburg - Kärnten - Tirol - Südtirol -Italien

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.