Wohnen im Stadtzentrum | Große2,5- Zimmer- Wohnung | Sackstraße 14 Top 7

20240827_120729~2

Objektnummer: 30815_15

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sackstraße 14
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	80,26 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	D 105,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,99
Gesamtmiete	709,56 €
Kaltmiete (netto)	321,04 €
Kaltmiete	353,14 €
Betriebskosten:	185,38 €
Heizkosten:	127,08 €

Ihr Ansprechpartner

Richard Böhm

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Sternäckerweg 20a
8041 Graz

T +43 316 890 800 004366460008254
H 004366460008254
F 00437328908002466

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

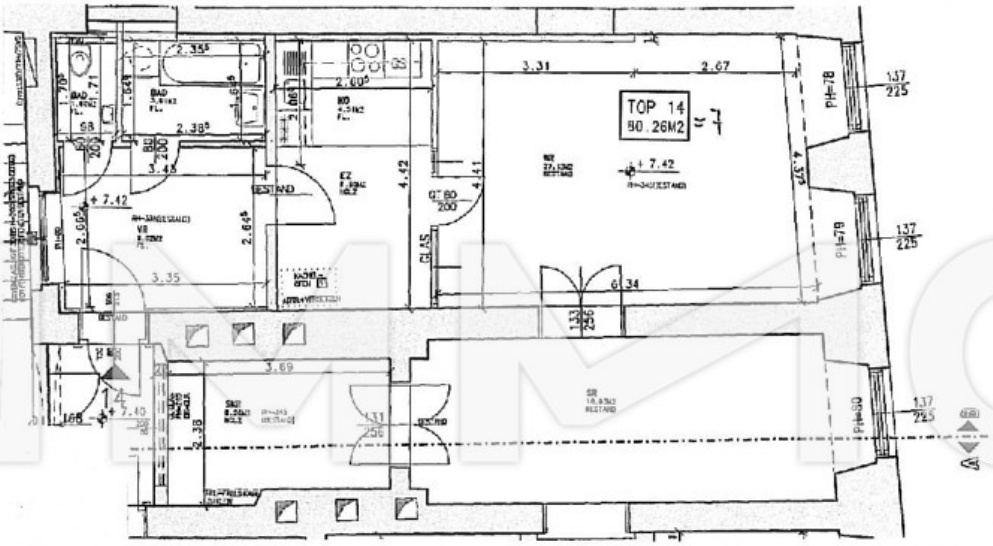
IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT

IMMO
CONTRACT



IMMO CONTRACT

Objektbeschreibung

In bester Innenstadtlage wird diese 2,5- Zimmer Wohnung vermietet. Genießen Sie die Großzügigkeit des historischen Altbaus, gepaart mit modernen Elementen. genau das richtige für anspruchsvolle Singles und Paare. Raumprogramm: Vorraum, Bad, WC, Küche, Wohnraum, Schlafzimmer, Schrankraum Ausstattung: Möblierte Küche Bad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss Zentralheizung Fahrradabstellplatz Lage: Sackstraße 14, ca 50m zum Hauptplatz und damit im Herzen der Altstadt gelegen, bieten sich Ihnen alle Vorteile des pulsierenden Stadtlebens Der Immobilienmakler erklärt, dass er - entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmarklers - einseitig nur für den Vermieter tätig ist