Top 27 - Wohnung mit Terrasse zur Eigennutzung oder als Anlage

Aussenansicht

Objektnummer: 3827_167

Eine Immobilie von RE/MAX Harmony

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1120 Wien
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	35,36 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Kaufpreis:	303.325,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

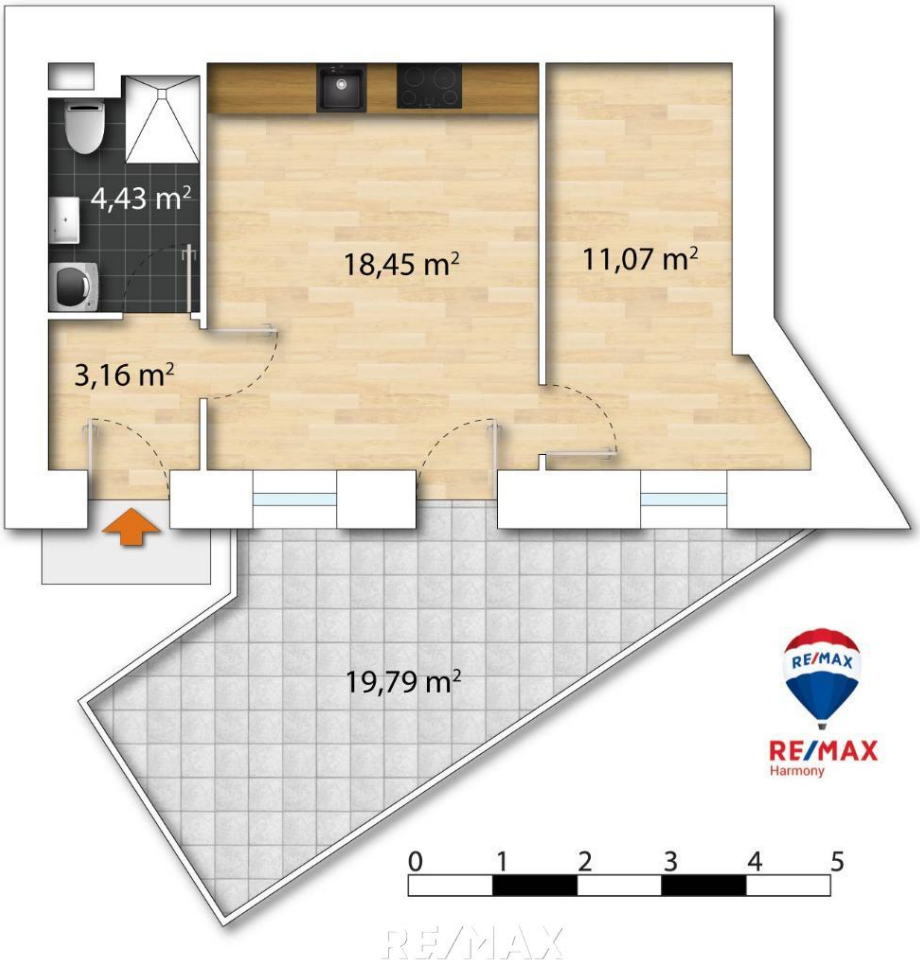
Ihr Ansprechpartner

Volkan Siddetli

RE/MAX Harmony
Wienerstraße 39
2620 Neunkirchen

T +43 2635 66 461
H +43 664 1908659

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


4,43 m²
18,45 m²
11,07 m²
3,16 m²
19,79 m²
RE/MAX
Harmony
0 1 2 3 4 5
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Sanierte Wohnung - Top 27 - in 1120 Wien

Wohnung mit Terrasse als Anlageobjekt aber auch zur Eigennutzung möglich

Details:
* ca. 35,36 m² Wohnfläche
* ca. 19,79 m² Terrasse
* 1. Stock
* Wohnraum
* Küche
* Vorzimmer
* Badezimmer
* WC
* Balkon

Lage:
- viele Einkaufsmöglichkeiten und Supermärkte fußläufig erreichbar
- öffentlichen Verkehrsanbindungen ebenfalls fußläufig erreichbar – Bahnhof Meidling etc.
- Kindergärten, verschiedenste Schultypen vorhanden

Die Angaben zum Objekt basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen.
Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Wir informieren Sie darüber, dass wir bei diesem Objekt eine Doppelmaklertätigkeit ausüben. (§ 5 Abs. 3 MaklerG).

Dieses Angebot ist unverbindlich und einer Zwischenverwertung vorbehalten.

Nebenkosten Kaufvertrag:
3 % vom Kaufpreis Provision zzgl. Mwst.
3,5 % Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbuchseintragungsgebühr
Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters.