

Provisionsfrei! Wohnung mit Balkon! Ihr neues Zuhause in Ternitz!



Aussenansicht

Objektnummer: 3827_326

Eine Immobilie von RE/MAX Harmony

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Ternitz
Baujahr:	ca. 1968
Wohnfläche:	57,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	6,00 m ²
Kaufpreis:	105.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

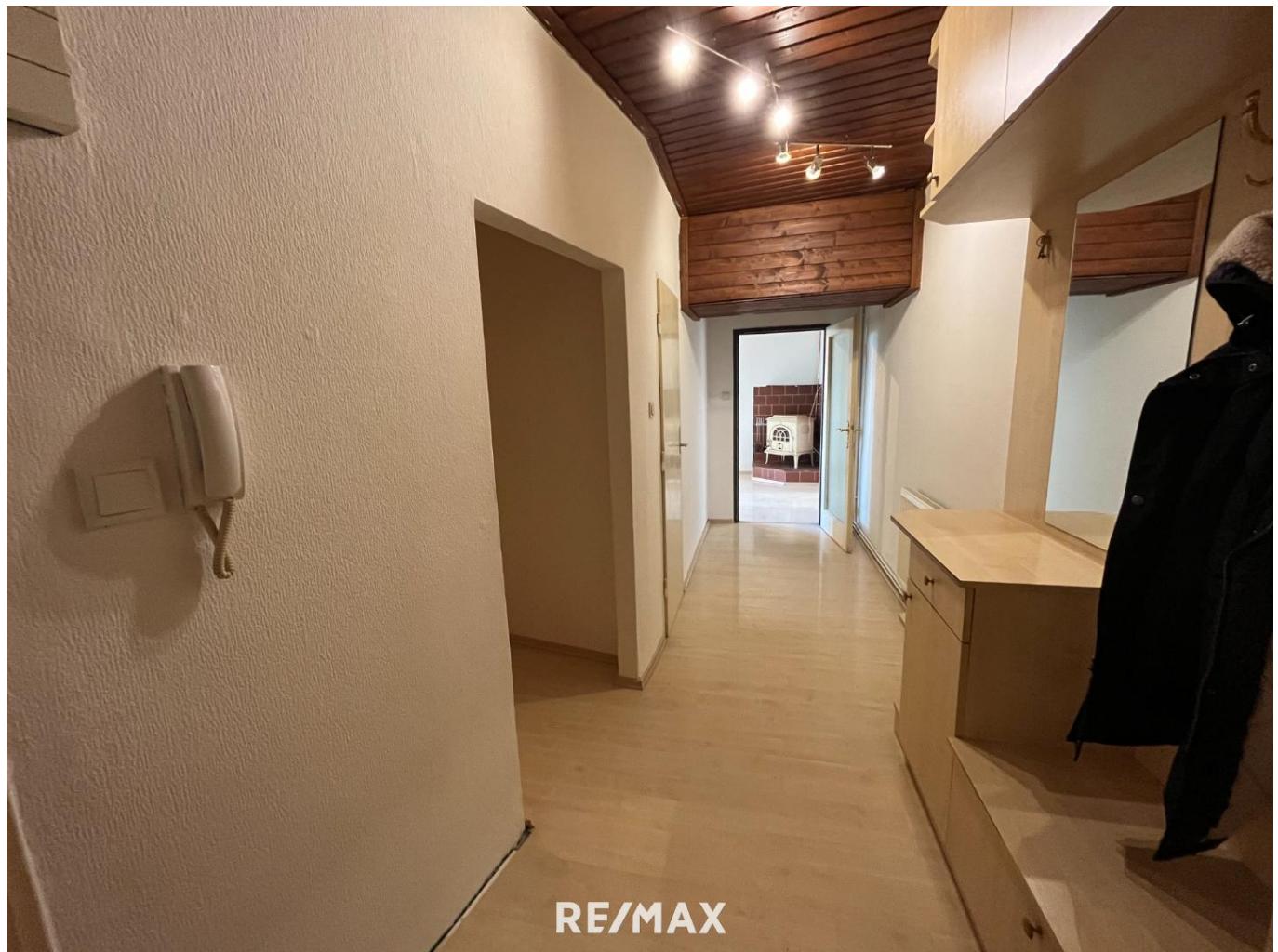


Michael Wukovits

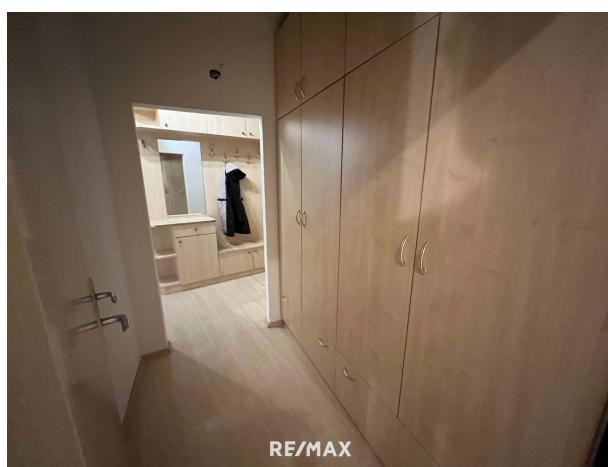
RE/MAX Harmony
Wienerstraße 39
2620 Neunkirchen

T +43 2635 66 461
H +43 664 4016302

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur











Objektbeschreibung

Provisionsfrei für den Käufer! Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon!

Besonders geeignet für Singles oder Paare!

Hierzu einige Details:

- > ca. 57 m² Wohnfläche
- > Erdgeschoss
- > Küche
- > Einbauschrank
- > Badezimmer
- > Balkon
- > Kellerabteil
- > Gasheizung

Raumaufteilung:

> Vorzimmer, Schrankraum, Badezimmer, Zimmer, Küche mit Wohnbereich, Badezimmer, WC

In der Nähe:

- > Kindergarten, Schulen
- > Geschäfte des täglichen Bedarfs
- > Stadtgrenze von Wien - ca. 40 Minuten
- > Bahnhof - direkte Zugverbindung nach Wien

Überzeugen Sie sich bei einer Besichtigung von diesem tollen Objekt, ich freue mich auf Sie!

Finanzierung: Gerne kümmern wir uns um Ihre Finanzierung. Unsere Finanzexperten arbeiten mit verschiedenen Banken und können für Sie daher unverbindliche Angebote vorbereiten. Sprechen Sie Ihren Makler/in aktiv an.

Die Angaben zum Objekt basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer, nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Tel.-Nr., E-Mail) beantworten können.

Wir informieren Sie darüber, dass wir bei diesem Objekt eine Doppelmaklertätigkeit ausüben. (§ 5 Abs. 3 MaklerG)

Dieses Angebot ist unverbindlich und einer Zwischenverwertung vorbehalten.

Nebenkosten Kaufvertrag:

3,5 % Grunderwerbsteuer

1,1 % Grundbucheintragungsgebühr

Kaufvertragserrichtung und Treuhandschaft lt. Tarifordnung des Vertragserrichters