Einzigartig gepflegtes Luxusanwesen auf Gran Canaria

Blick auf privaten Pool

Objektnummer: 3806_201

Eine Immobilie von RE/MAX Premium Group

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Mehrfamilienhaus
Land:	Spanien
PLZ/Ort:	35109 DATA, LA
Baujahr:	ca. 2006
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	350,00 m²
Nutzfläche:	400,00 m²
Zimmer:	6
Bäder:	3
WC:	4
Terrassen:	2
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 55,00 kWh / m² * a

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Thomas Aufischer

RE/MAX Premium Group

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

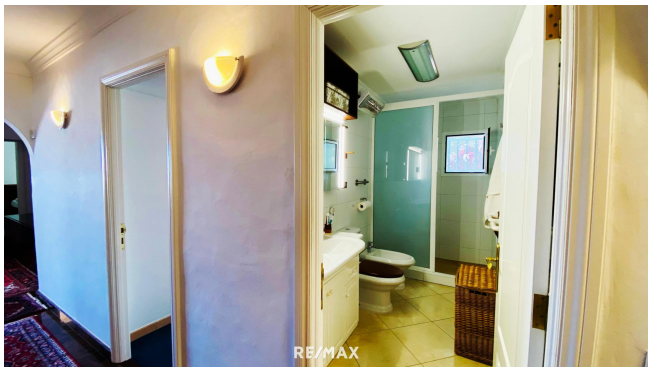
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

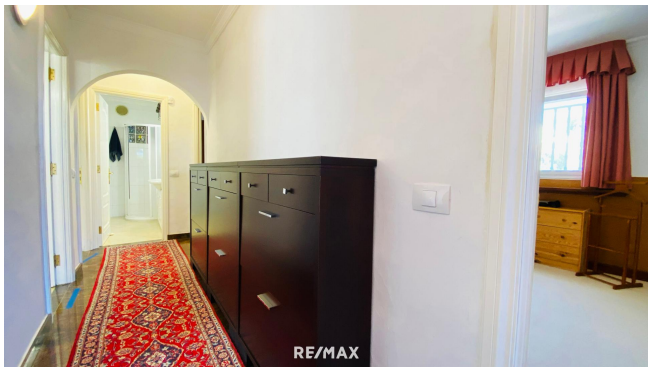
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

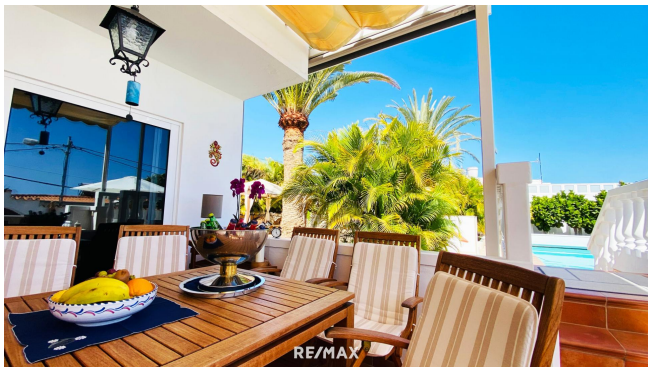
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Familienfreundliches Anwesen auf Gran Canaria: Perfekt für Familienurlaube und Firmen-Retreats mit Blick auf die Dünen von Maspalomas

Dieses äußerst selten zu findende Immobilienobjekt auf Gran Canaria ist ein wahres Juwel für Familien und Firmenbesitzer gleichermaßen. Es bietet nicht nur höchste Privatsphäre und hochwertigen Komfort, sondern auch eine unvergleichliche Kombination aus Funktionalität und Ruhe. Das Anwesen besticht durch eine beneidenswerte Lage mit Blick auf die Dünen von Maspalomas und ist eingebettet in ein ruhiges Dorf mit diskreter Nachbarschaft.

Nur etwa 15 Fahrminuten von Maspalomas entfernt, ist diese Immobilie die perfekte Balance zwischen Zurückgezogenheit und Nähe zum lebhaften Treiben. Sie befindet sich in nahezu makellosem Zustand und ist sofort bezugsfertig, da komplett möbliert verkauft.

Mit einem beeindruckenden Garten und einem großzügigen 12 m langen Salzwasserpool ist es ein Rückzugsort, der seinesgleichen sucht. Wer einen Best-Zustand, umfassende Ausstattung und hochwertige Details mit technischer Raffinesse sucht, wird nichts Vergleichbares auf Gran Canaria finden. Die harmonische Gestaltung ermöglicht eine vielseitige Nutzung und Flexibilität für Familienurlaube oder geschäftliche Retreats. Die Verwendung von Flusssteinen in den Grundmauern sorgt nicht nur für Stabilität, sondern auch für ein angenehmes Raumklima.

Renovierungen in den Jahren 2006 bis 2007 haben das Anwesen in einen erstklassigen Zustand versetzt, den die Besitzerfamilie bis heute mit viel Liebe erhalten hat. Mit insgesamt ca. 460 m² Wohnfläche, sechs Zimmern, drei Bädern, einer XXL-Küche sowie einer kleineren Familien-Küche bietet das Anwesen viel Platz für gemeinsame Aktivitäten und Mahlzeiten. Die separate Einheit als Penthouse mit einer überdimensionalen Dachterrasse ergänzt das Anwesen, kann auch einzeln vermietet werden und bietet einen beeindruckenden Panoramablick. Auf einem großzügigen Grundstück von ca. 1000 m² können sowohl Familienaktivitäten als auch geschäftliche Veranstaltungen in einem stilvollen und komfortablen Ambiente stattfinden, das für alle Generationen geeignet ist.

Die spanischen Elemente und hochwertigen Bodenbeläge verleihen dem Haus Charakter und Eleganz, während moderne Annehmlichkeiten, sparsame Ressourcennutzung, innovative Pooltechnik und ein automatisches Bewässerungs- und Securitysystem den zeitgemäßen Standard dieses Urlaubsdomizils unterstreichen.

ein beeindruckender Salzwasserpool mit 12 m Länge und innovativer Salzelektrolyse-Technologie sorgt für ungetrübten Badespaß und höchste Wasserqualität. Der prachtvolle Garten wird durch ein ausgeklügeltes Bewässerungssystem versorgt und von den Besitzern mit viel Liebe gepflegt.

Es ist ein Zuhause unter der spanischen Sonne. Ein Ort, an dem Erholung, Funktionalität und Nachhaltigkeit in perfekter Harmonie verschmelzen. Diese Immobilie auf Gran Canaria ist der ideale Ort für größere Familien oder gestresste Businesstalente, die Ruhe und Weitläufigkeit und einen inspirierenden Rückzugsort für Mitarbeiter oder Kundenveranstaltungen suchen.

Sie sind neugierig geworden und wollen mehr erfahren? Prima.
Gerne senden wir Ihnen mehr Details zu diesem Objekt zu. Einfach Ihre Daten vollständig im Kontaktformular angeben, abschicken und schon erhalten Sie digital ein ausführliches Exposé in Ihrem Posteingang. Ihre Daten sind selbstverständlich vertraulich.