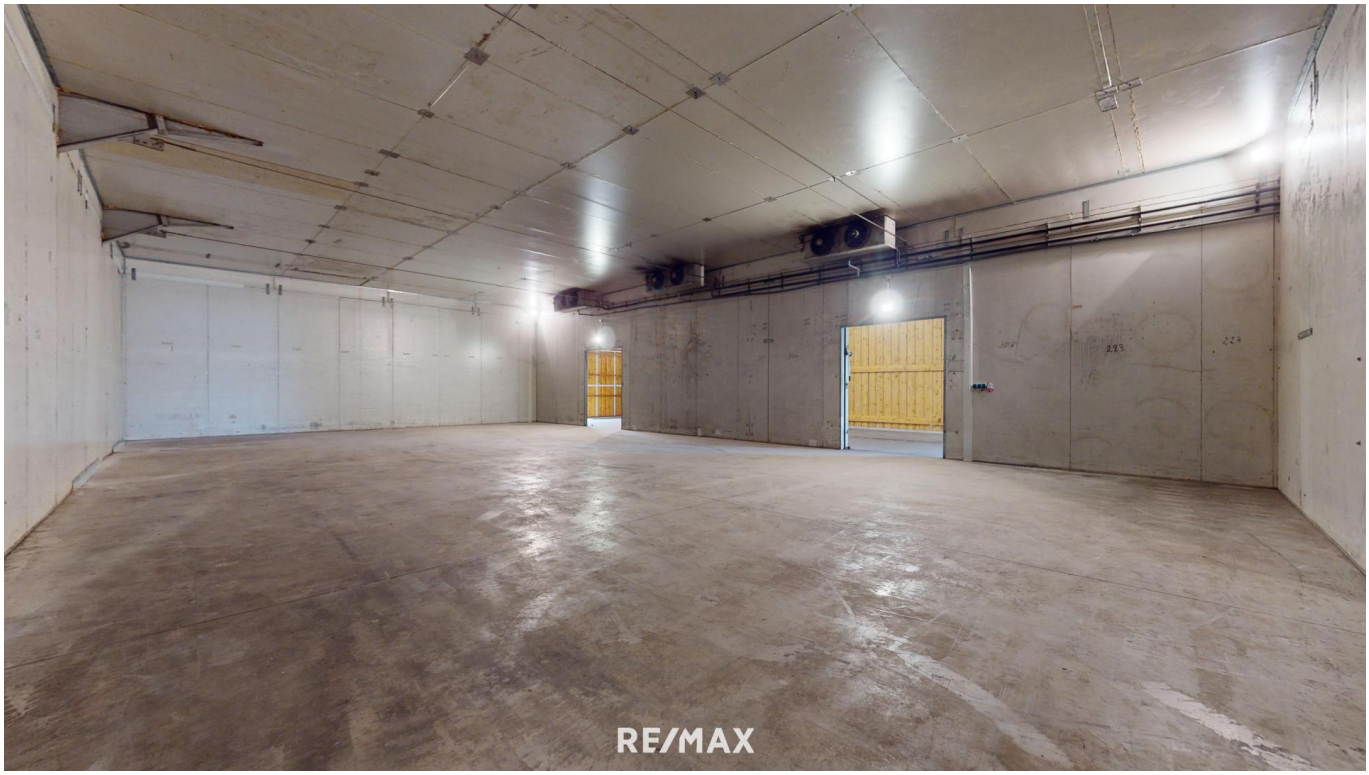
Frostfreie Lagerhalle mit Laderampe



Frostfreies Lager

Objektnummer: 3792_294

Eine Immobilie von RE/MAX Panorama

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4611 Buchkirchen
Baujahr:	ca. 2000
Nutzfläche:	329,00 m²
Gesamtmiete	2.128,80 €
Kaltmiete (netto)	1.701,50 €
Kaltmiete	1.788,50 €

Provisionsangabe:

2.00 MM

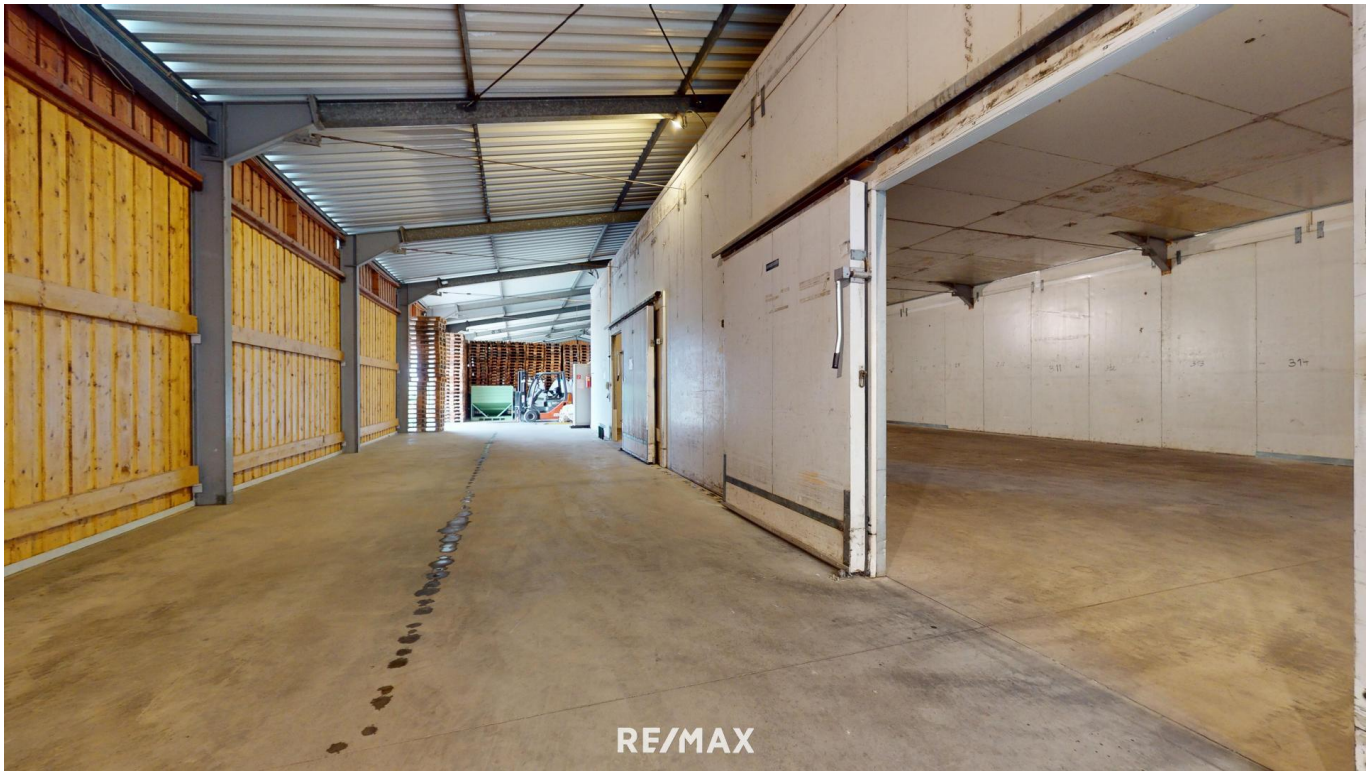
Ihr Ansprechpartner

Lisa Zimmermann

RE/MAX Panorama
Jägerweg 2
4052 Ansfelden

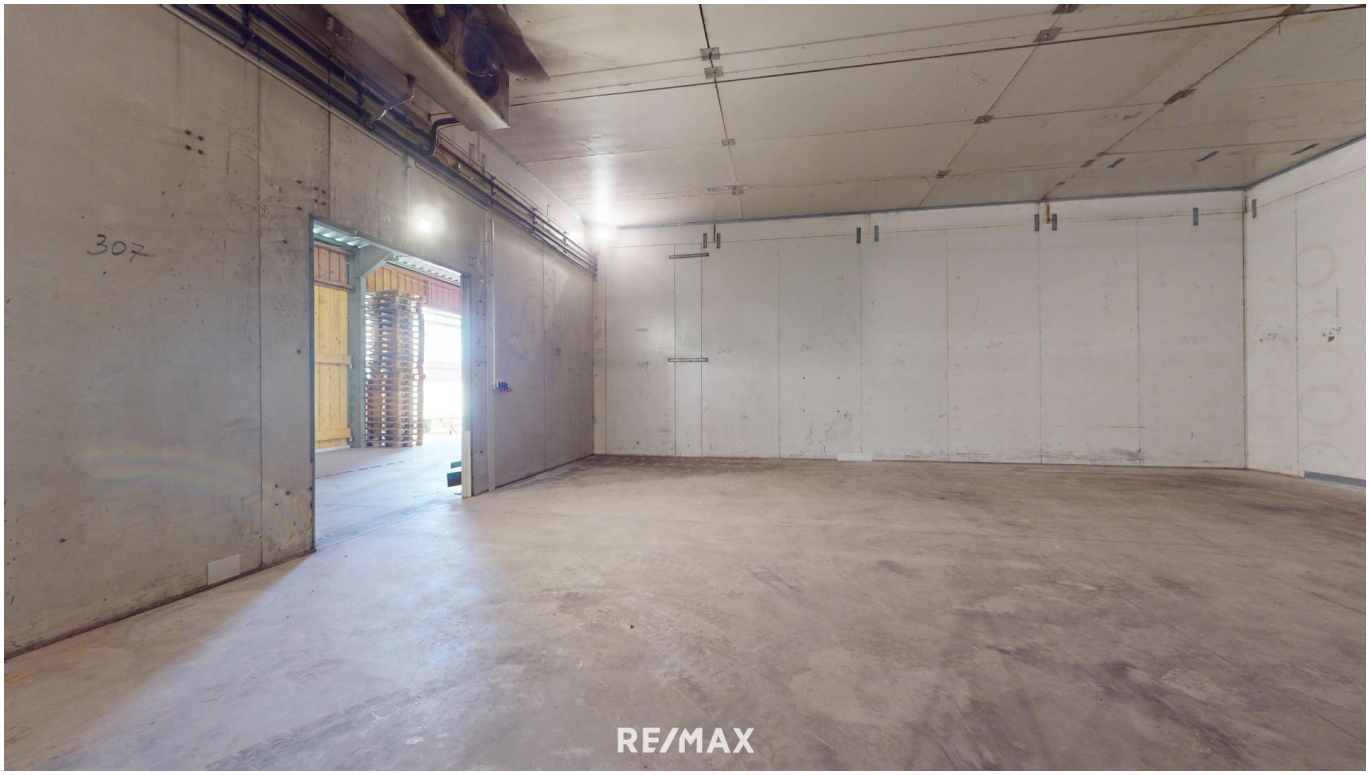
H +43 676 846 970 780

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

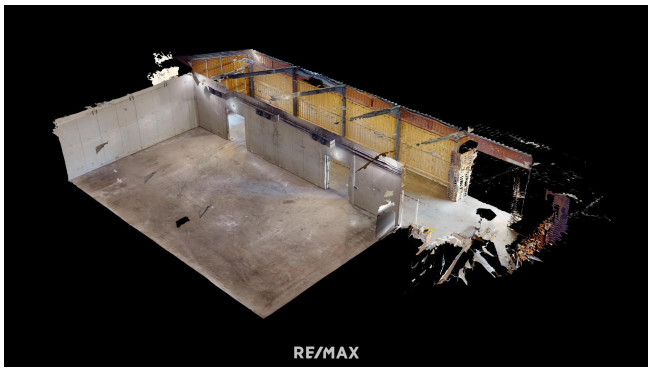

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


307
RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Die Zufahrt zu Ihrem neuen Lager im Zentralraum bietet genügend Rangierfläche. Von der Laderampe für Lkw können Sie Ihre Ware entweder gleich in der Halle oder in einem isolierten Bereich von 221 m² lagern. Stapler, Hubwagen oder Paletten können zusätzlich angemietet werden. Optional ist auch die Benutzung von WC und Büro mit Teeküche möglich. Weitere Lagermöglichkeiten sind nach Absprache vorhanden.

Doppelmakler:
Wir werden als Immobilienmakler kraft bestehenden Geschäftsgebrauchs (siehe §5, Abs. 3 Maklergesetz) als Doppelmakler tätig und haben sohin beide Seiten des Vertrages (Verkäufer-Käufer, Vermieter-Mieter) zu unterstützen. Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Telefonnummer bearbeiten können.

Haftungserklärung zum Inserat:
Wir weisen darauf hin, dass alle Angaben nach bestem Wissen und Gewissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung. Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend. Zwischenverwertung, Irrtum, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.
Sofern es sich bei Bildern um Visualisierungen handelt, können Abänderungen zur tatsächlichen Ausführung resultieren. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass das auf Fotos oder Visualisierungen ersichtliche Mobiliar bzw. Inventar nicht Bestandteil des inserierten Preises ist.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	1701,5	zzgl 20% USt.
Betriebskosten	€	87	
Umsatzsteuer	€	340,3	
---	---	---	---
Gesamtbetrag	€	2128,8	