Helle 2 Zimmer Dachgeschosswohnung



Schlafzimmer

Objektnummer: 3679_898

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Wohnung - Etage Land: Österreich

PLZ/Ort: 2291 Lassee

Baujahr: ca. 1950 **Wohnfläche:** 62,06 m²

Zimmer: Bäder: WC:

Heizwärmebedarf: C 92,10 kWh / m² * a

2

1

Gesamtenergieeffizienzfaktor:C 1,47Gesamtmiete750,00 ∈Kaltmiete (netto)454,55 ∈Kaltmiete750,00 ∈

Ihr Ansprechpartner



Bernhard Rettig

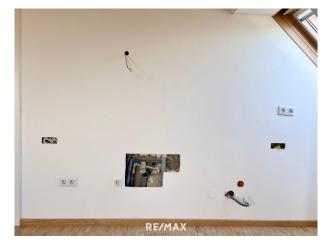
RE/MAX Eco in Gänserndorf Hauptstraße 13/2 2230 Gänserndorf

H +43 69910398698

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









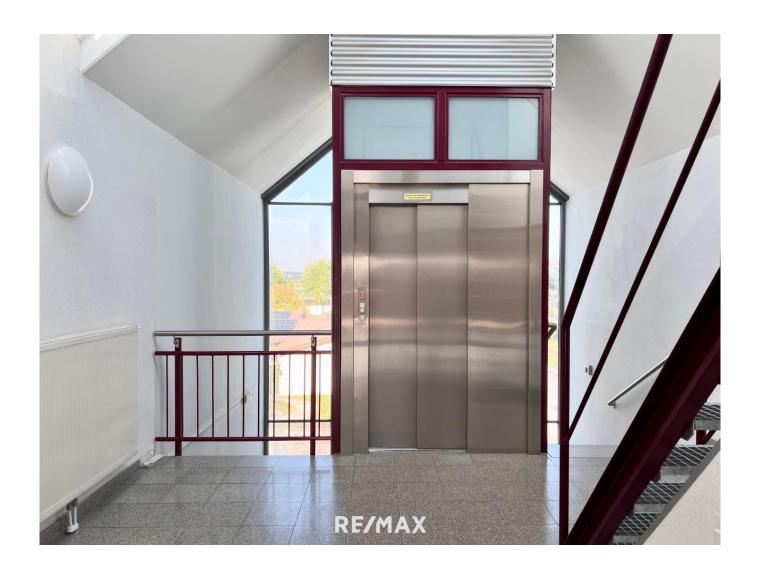














REVILAX

Objektbeschreibung

Objektart: Mietwohnung

Baujahr: ca. 1950

Wohnfläche: ca. 62,06 m²

Zimmer: 2 Schlafzimmer: 1 Geschossanzahl: 1

Bäder: 1 WC: 1

Autoabstellplatz: im Freien

Kellerabteil: Ja

Beziehbar ab: sofort

Heizungsart: Gasheizung

HWB: 92,1 Klasse HWB: C fGEE: 1,47 Klasse fGEE: C

Sie haben Interesse an diesem tollen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Angaben ge	emais geseiz	ziichem Enoi	raemis.
Miete	€	454,55	zzgl 10% USt.
Betriebskos ten	s€	227,27	zzgl 10% USt.
Umsatzsteu er	ı€	68,18	
 Gesamtbeti ag	r€ 	750	
 Heizwärme bedarf:	kWh/(m²a)		

Klasse HeizC wärmebeda

rf:

Faktor Ges 1.47 amtenergie effizienz: Klasse C Faktor Ges amtenergie effizienz: