beheizte Hallen in Gewerbepark Auersthal - Geplante Fertigstellung Jänner 2025

Außen2

Objektnummer: 3679_1208

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Halle
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2214 Auersthal
Baujahr:	2024
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	140,00 m²
Heizwärmebedarf:	D 93,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,00
Gesamtmiete	1.596,00 €
Kaltmiete (netto)	1.330,00 €
Kaltmiete	1.330,00 €

Provisionsangabe:

3.00 MM

Ihr Ansprechpartner

Bernhard Rettig

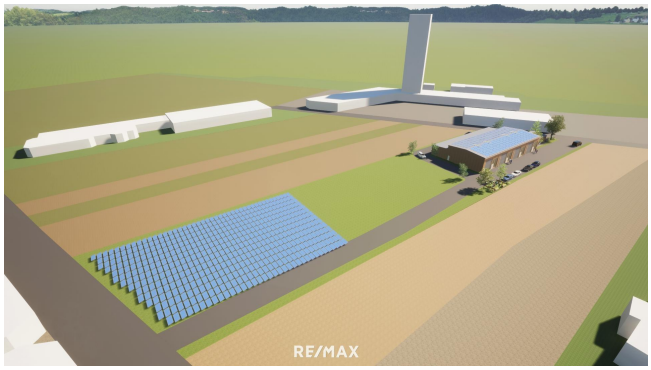
RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 69910398698

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Willkommen im Gewerbepark Auersthal – Ihrem zukünftigen Standort für innovative Geschäftstätigkeiten!

Highlights der Immobilie auf einen Blick:
- 570 m² Gewerbefläche
- Großzügiges Gelände
- 1000 m² Freiflächenlager
- direkter Durchgang vom Büro zu einer Halle ist möglich

Individuell gestaltbar
Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?
Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:
Raiffeisen Wohnkredit: Hier klicken

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	1330	zzgl 20% USt.
Umsatzsteuer	€	266	
Gesamtbetrag	€	1596	
Heizwärmebedarf:	93.8 kWh/(m²a)		
Klasse Heizwärmebedarf:	D		