

Ehemalige Gärtnerei sucht neue Nutzung und neue Verwendung



Außenansicht

Objektnummer: 2552_5181

Eine Immobilie von RE/MAX Immowest

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6850 Dornbirn
Baujahr:	1960
Nutzfläche:	1.170,00 m ²
Verkaufsfläche:	1.170,00 m ²
Heizwärmebedarf:	D 101,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,31
Provisionsangabe:	
2.00 MM	

Ihr Ansprechpartner

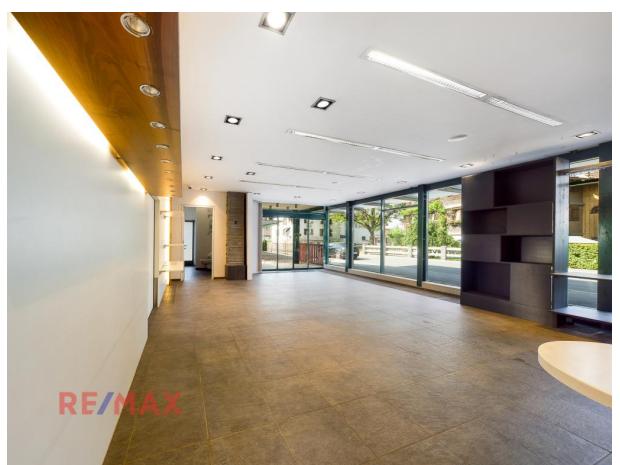


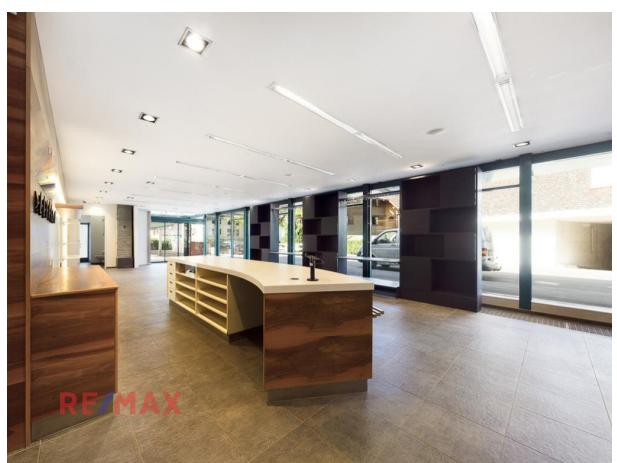
Reinhard Götze

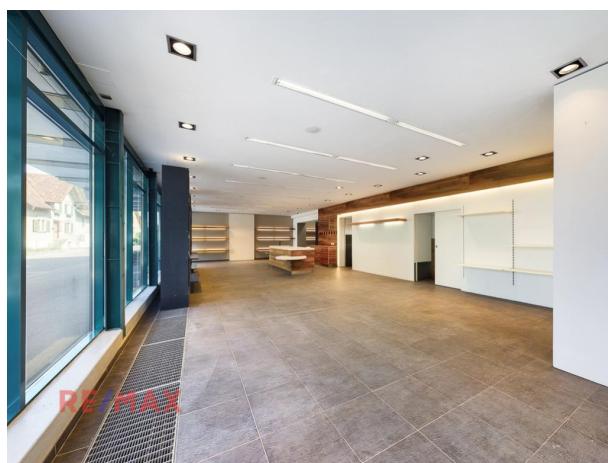
RE/MAX Immowest
Bundesstraße 87
6923 Lauterach

T +43/5574/53434210
H +43 664/4437058

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

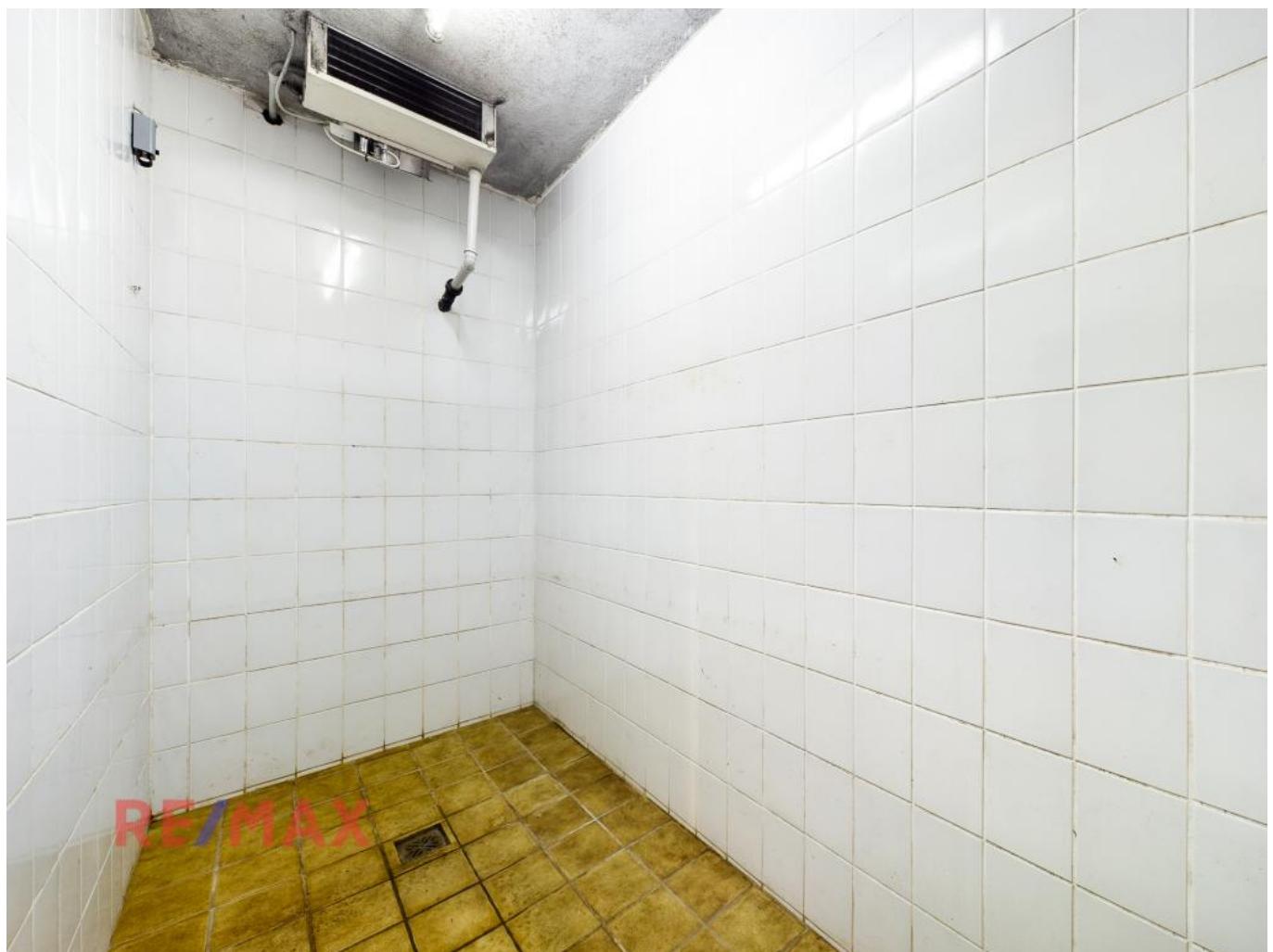


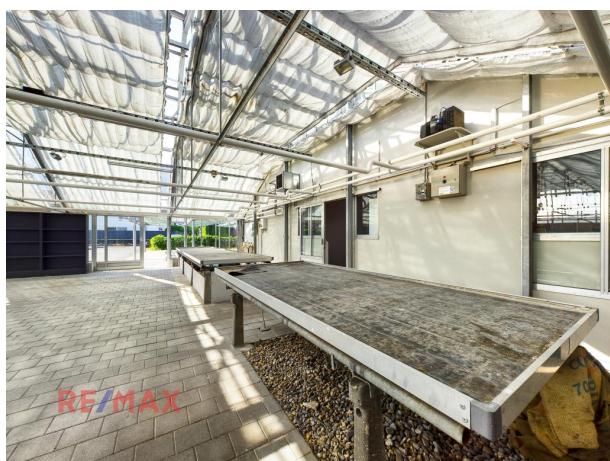






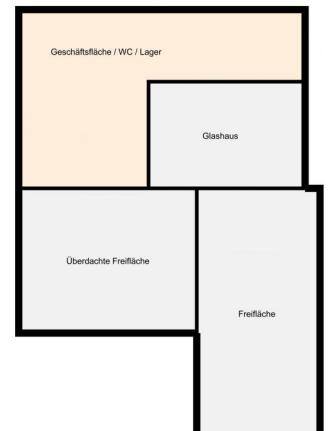
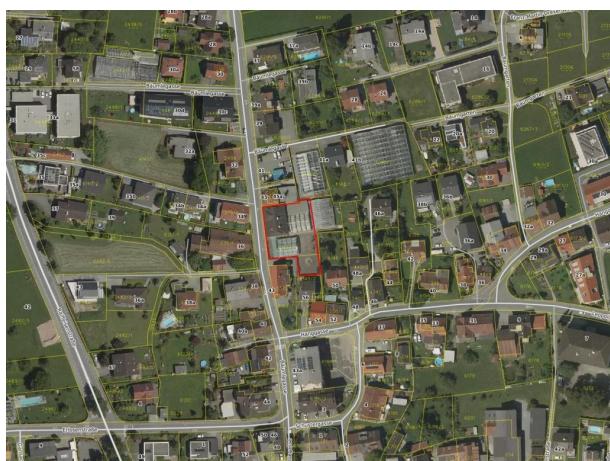
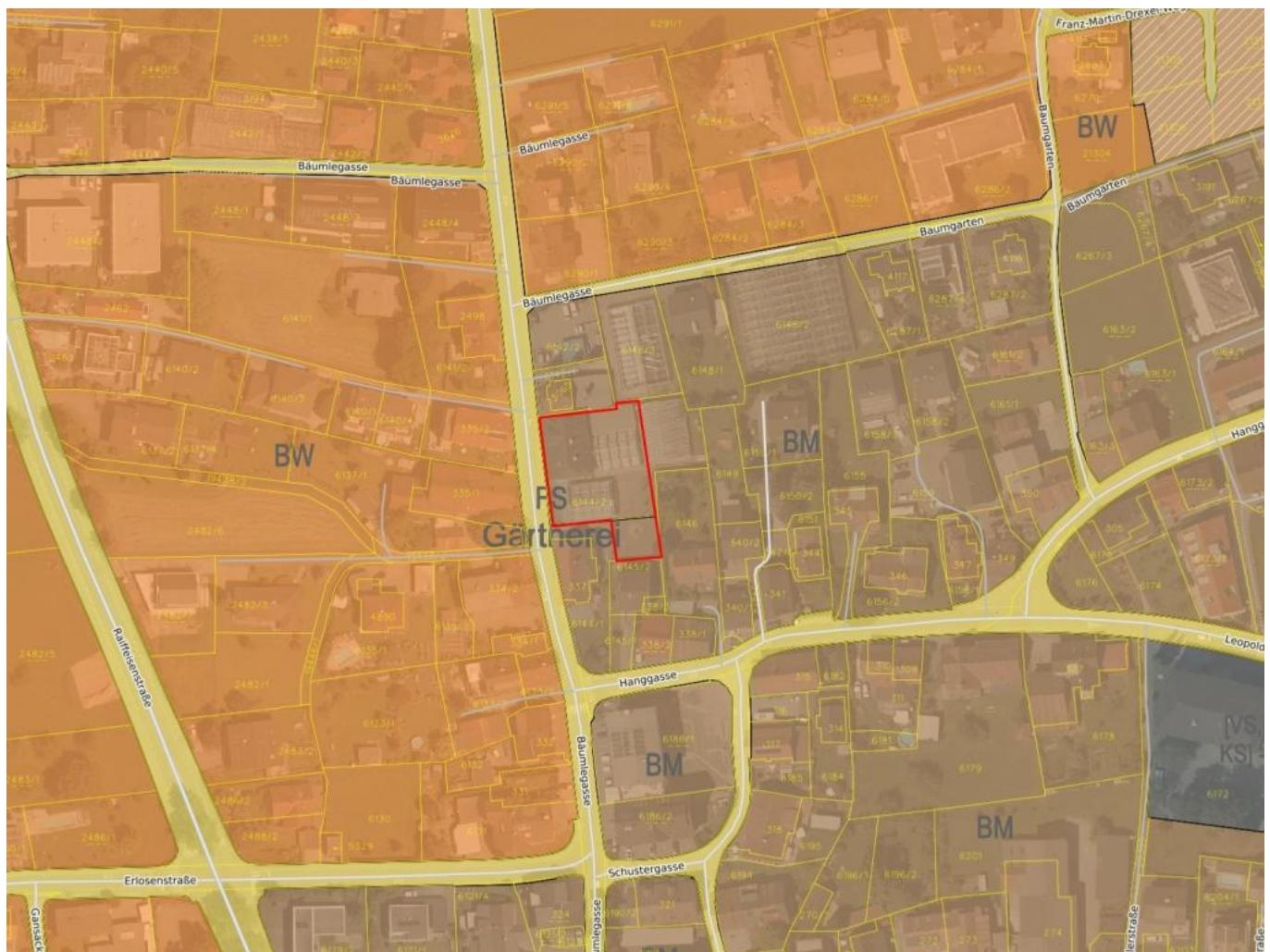














Objektbeschreibung

Perfekte Verkaufsfläche ca 190 m²

Glashaus unbeheizt ca. 180 m²

Überdachte Freifläche ca. 350 m²

Großzügige Freifläche ca. 450 m²

Hochwertige Beleuchtung

Kühlraum vorhanden

Parkplätze vorhanden

Gut erreichbar mit öffentlichen Verkehrsmitteln

Platz für Ideen

Provision 2 Bruttomonatsmiete zzgl. 20% MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Kaution: 3 BMM Bankgarantie oder SparbuchAngaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 101.0

bedarf: kWh/(m²a)

Klasse Heiz D

wärmebeda

rf:

Faktor Ges 1.31

amtenergie

effizienz:

Klasse C

Faktor Ges

amtenergie

effizienz: