Exklusive Penthousewohnung mit Panoramablick in Jois

1. Penthousewohnung mit Ausblick

Objektnummer: 2275_3414

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Obere Hauptstraße
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7093 Jois
Baujahr:	2015
Zustand:	Erstbezug
Wohnfläche:	74,56 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	3,94 m²
Heizwärmebedarf:	A 18,60 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,60
Gesamtmiete	1.449,99 €
Kaltmiete (netto)	1.140,19 €
Kaltmiete	1.449,99 €

Ihr Ansprechpartner

Diana Ciboch

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.
Hauptplatz 20a
7100 Neusiedl am See

H +43 650 28 78 288

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Einzigartige Ausblick-hohe Privatsphäre- hochwertige Ausstattung

Für anspruchsvolle Genießer: Wohnung mit exquisitem Flair!

Die Ausstattung umfasst
- eine komplett eingerichtete moderne Küche mit Markengeräten
- Terrasse ca. 40,56m²
- geklebten Eichenparkett
- Fußbodenheizung
- elektrische Außenjalousien
- Waschmaschinenanschluss im Badezimmer
- Kabelplus Fernsehanschluss
- zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Der Verbrauch an Energie (Strom, Warmwasser und Heizung) wird separat erfasst und verrechnet, genauso wie die Telekommunikation und TV.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf:	18.63 kWh/(m²a)
Klasse Heizwärmebedarf:	A
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	0.6
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	A+

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!