Lagerhalle, Gewerbeobjekt oder Werkstatt

Luftbild

Objektnummer: 2275_5419

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2440 Moosbrunn
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	449,00 m²
Lagerfläche:	309,00 m²
Bürofläche:	41,20 m²
Gesamtmiete	2.486,72 €
Kaltmiete (netto)	1.987,38 €
Kaltmiete	2.072,26 €

Provisionsangabe:

1.00 MM

Ihr Ansprechpartner

Isabella Barilich

RE/MAX Limes
Hauptplatz 18
2460 Bruck an der Leitha

H +43 650 966 70 77

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Dieses außergewöhnliche Gewerbeobjekt biete Ihnen viel Nutzungsmöglichkeiten. Auf rund 440m² finden Sie hier eine große alarmgesicherte Lagerhalle, eine Werkstatt, einen Keller, einen Aufenthalts- oder Büroraum mit Sanitärraum welcher über Duschen und eine Toilette verfügt.
Die Halle ist außerdem mit 2 Zwischendecken ausgestattet, womit weitere 65m² zusätzlich nutzbar sind. Das Gewerbeobjekt verfügt über ein 4m hohes automatisches Sektional-Tor. Die Halle kann somit auch mit großen Fahrzeugen befahren werden.

Weitere Pluspunkte:
• Büroraum klimatisiert
• Alles Videoüberwacht
• Automatisches Sektionaltor 4m Höhe
• Videogegensprechanlage – man kann das Tor von der ferne öffnen (Lieferanten)
• Neue LED-Beleuchtung

Sämtliche Angaben basieren auf den vom Vermieter vorgelegten Informationen uns sind ohne Gewähr. Das Objekt wird als Kalthalle angeboten, eventuelle gewerberechtliche Genehmigungen sind allein vom Mieter zu erfüllen.
Nützen Sie die Gelegenheit sich unter folgenden Link:
https://drive.google.com/file/d/1BzhUwS8282xXYNYEyDCGVuW5SbzI-j8K/view?usp=sharing
bereits ein Bild der Immobilie zu machen.
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zum Vereinbaren eines Besichtigungstermines.
Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!