Gasthof zum Türkentor - Restaurant mit Fremdenzimmer

Gasthof zum Türkentor

Objektnummer: 2275_7107

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7083 Purbach am Neusiedler See
Nutzfläche:	1.100,00 m²
Heizwärmebedarf:	D 108,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,42
Kaufpreis:	1.350.000,00 €

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Hubert Knebelreiter

RE/MAX Style
Ruster Straße 85 Top 0.05
7000 Eisenstadt

H +43 664 441 82 51

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

2,5m
3,5t
GUT PURBACH
Apotheke
ZIMMER
RE/MAX

GASTHOF
ZUM
TÜRKENTOR
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Emmentaler Cordon Bleu Käsespätzle
Rindsgulasch Rostbraten
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

LUX
LUX
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Der Gasthof zum Türkentor in Purbach ist ein traditionsreiches Gebäude mit einer spannenden Geschichte und zahlreichen Erweiterungen im Laufe der Jahrzehnte. Erbaut um 1949, wurde der Gasthof ca. 1955 um einen großzügigen Tanzsaal mit Bühne ergänzt, der heute vielfältig genutzt werden kann. Im Jahr 2007 kam ein Wintergarten hinzu, der das gastronomische Angebot um einen lichtdurchfluteten Raum erweitert. Der Gasthof verfügt über neun Fremdenzimmer, darunter acht Doppelzimmer und ein Mehrbettzimmer, die im Obergeschoss untergebracht sind. Zwei Personalräume mit eigenen Badezimmern befinden sich ebenfalls im Obergeschoss. Das Dachgeschoss bietet zusätzliches Potenzial, da es ausbaufähig ist.

Das Erdgeschoss beherbergt neben dem Eingangsbereich eine voll ausgestattete Küche mit angrenzenden Kühl- und Trockenräumen, ein Kühlhaus, einen großzügigen Gast- und Schankraum, einen Wintergarten mit Terrasse sowie das gemütliche Jägerstüberl. Für Veranstaltungen steht der geräumige Tanzsaal zur Verfügung. Zudem gibt es zwei Herren- und Damentoiletten, einen Wirtschaftsraum sowie eine ehemalige Bar, die derzeit als Lagerraum genutzt wird. Das um 1970 errichtete Wirtschaftsgebäude bietet zusätzlichen Platz für betriebliche Zwecke. Seit 2010 wird der Gasthof umweltfreundlich mit einer Pelletsheizung betrieben.

Obwohl der Gasthof selbst nicht unter Denkmalschutz steht, ist das namensgebende Türkentor, das in die umliegende historische Mauer eingebettet ist, als Denkmal geschützt. Dieses Tor ist ein wichtiges Zeugnis der bewegten Geschichte der Region und verleiht dem Gasthof einen besonderen Charme.

Daten:
Grundfläche: ca. 1.397 m²
Nutzfläche: ca. 1.100 m²
Sitzplätze: ca. 320
20 Gastzimmer
30 Wintergarten
200 Tanzsaal
40 Jägerstüberl
15 Mahagonistüberl
15 Gastgarten

Purbach am Neusiedler See ist eine idyllische Kleinstadt im Burgenland, bekannt für ihre historischen Weinkeller und das gut erhaltene Stadtbild. Die Region ist ein beliebtes Ziel für Touristen, die sowohl die Natur als auch das kulturelle Erbe schätzen. Der Gasthof zum Türkentor ist damit ideal für Gäste, die eine Kombination aus traditioneller Gastlichkeit und kulturellem Ambiente suchen.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebeda108.0
rf: kWh/(m²a)

Klasse Heizwärmebedarf:	D
Faktor Gesamtenergieeffizienz:	1.42
Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz:	C

Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!