Bezugsfertig - TASSILO VILLEN - Wohnen wie im Urlaub I HAUS A I TOP - A43



Dachterrasse

Objektnummer: 2273_2224

Eine Immobilie von RE/MAX Alpha in Steyr

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse Riedlhuberstraße Art: Wohnung - Etage

Land: Österreich PLZ/Ort: 4540 Bad Hall

Baujahr: 2021

Zustand: Erstbezug
Alter: Neubau
Wohnfläche: 97,30 m²

Bäder: 1
WC: 1
Balkone: 2
Terrassen: 1

Keller: 5,48 m²

Heizwärmebedarf: 23,70 kWh / m^2 * a Kaufpreis: 482.809,00 €

Ihr Ansprechpartner



Anita Celik

RE/MAX Alpha in Steyr Berggasse 50 4400 Steyr

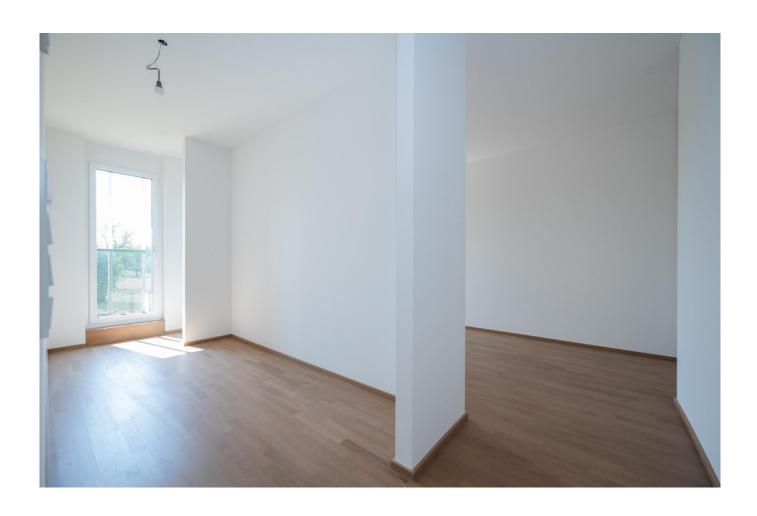
H +43 664 5894267

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

















Objektbeschreibung

Wohnen wie im Urlaub mit eigenem Pool und privatem Spabereich...

Unsere fünf Villen verbinden die Vorteile des modernen Stadtlebens mit den Vorzügen eines eigenen Hauses. 10 Jahre Kulturgenuss verbunden mit einem privaten Pool- und Spabereich in einer weitläufigen, eigenen Parkanlage lassen Sie einen hohen Lebensstandard genießen. Ein Gesamtkonzept ohne Kompromisse.

Klicken Sie hier, um die Projektbroschüre und einen Gesamtüberblick zu erhalten.

Sehen Sie selbst und lassen Sie sich durch unser Video überzeugen. Um das Video abzuspielen - hier klicken.

HIGHLIGHTS:

- * Anlegerpreise
- * Outdoor Swimmingpool
- * Spabereich (Sauna/Infrarot, Schließfächer)
- * Eltern-Café mit Blick auf den Spielplatz in der Anlage
- * 10 Jahre Kulturgutschein inkludiert (KLANGBADHALL und MUSICAL)
- * Wasserenthärtungsanlage
- * Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung
- * Deckenkühlung in den Penthäusern
- * Abgeschlossene Stiegenhäuser
- * Strabag Renommierte Baufirma
- * Gernot Hertl preisgekrönter Architekt
- * Barrierefrei von der Tiefgarage bis in die Wohnung
- * Echtholzparkett in 4 Varianten
- * Feinsteinzeug in 5 Varianten
- * Kabel-TV und LAN- Anschluss in allen Wohn- und Schlafräumen
- * elektrische Raffstore in allen Wohnungen
- * Großzügige und private Freiflächen wie Balkone/Terrassen/Eigengärten
- * überdachte Loggien
- * Provisionsfrei vom BauträgerAngaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebed 23.7 kWh/(m²a)

arf: