Kompaktes Baugrundstück in Stadtrandlage

das Grundstück am Stadtrand

Objektnummer: 1676_2925

Eine Immobilie von RE/MAX Impuls in Seeboden

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9800 Spittal an der Drau
Kaufpreis:	80.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

Erna Kleinfercher-Heu

RE/MAX Impuls in Seeboden
Thomas Morgenstern Platz 1
9871 Seeboden

T +43 4762 81799 81799
H +43 664/1097309
F +43 4762/81799-7

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Ein kompaktes Baugrundstück am Stadtrand

Ein sehr interessantes Baugrundstück in Hanglage in Spittal West gelangt nun zum Verkauf. Es ist kompakt dimensioniert mit 500 m² und könnte falls gewünscht noch etwas größer geschnitten werden. Das Grundstück weist die Flächenwidmung Bauland Wohngebiet auf, liegt in keinerlei Gefahrenzone, es besteht zudem keine Bebauungsverpflichtung. Die Zufahrt ist durch ein grundbücherlich eingetragenes Wegerecht gesichert.

Also kurz summiert, der Standort befindet sich an der Sonnenseite von Spittal und trotz Stadtrandlage gibt es eine gute Infrastruktur in der Nähe. Kindergarten, Volksschule, Höhere Schulen, Krankenhaus und Einkaufsmöglichkeiten, sowie auch eine Tankstelle befinden sich in der Nähe oder nicht weit entfernt und bieten so ein urban geprägtes Umfeld.

Spittal an der Drau – ein attraktiver Lebensraum:

Als wirtschaftliches und kulturelles Zentrum der Region bietet Spittal in vielerlei Hinsicht attraktive Lebenswerte. Wirtschaftsunternehmen, Produktionsunternehmen, Einkaufszentren, Gastronomie, Schulzentren, Fachhochschule, eine ausgezeichnete Gesundheitsversorgung, hochwertige traditionelle und moderne Kunst und Kultur ergeben einen Standort am Puls der Zeit.

Man findet eine ideale Mischung aus historischen Bauten, kulturreichem Flair und moderner Lebensweise. Das Wahrzeichen von Spittal ist das bezaubernde Schloss Porcia, welches in der malerischen Altstadt gelegen ist. Beim Einkaufsbummel in der Altstadt oder in den modernen Einkaufszentren kommen Shoppingbegeisterte auf ihre Kosten. Kultur erleben kann man in Spittal an jeder Ecke. Zahlreiche Ausstellungen und Veranstaltungen machen den Ort zum Anziehungspunkt für viele Urlauber.

Und dann die Berg-See-Naturwelten Oberkärntens rundum, wie z.B. das Goldeck als Kult-Skigebiet und den sommerlichen Wandermöglichkeiten, der wunderschöne Millstätter See, mit mehr als einem Hauch südlicher Luft und sportlicher Frische - hier finden Sie einen Lebensraum, der seinesgleichen sucht.
RE/MAX Impuls – Ihre Nr. 1 in Oberkärnten! Sie möchten immer als Erster informiert sein? Jetzt alle neuen Objekte schon einen Tag früher exklusiv nur auf remax.at!