# Streckhof mit Arkadengang und Baugrundstück
# VERFKAUFT

VERKAUFT

**Objektnummer: 1669_1774**

**Eine Immobilie von RE/MAX Thermal**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Haus - Bauernhaus |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 7503 Jabing |
| **Baujahr:** | 1879 |
| **Zustand:** | Teil_vollrenovierungsbed |
| **Wohnfläche:** | 60,00 m² |
| **Nutzfläche:** | 300,00 m² |
| **Kaufpreis:** | 75.000,00 € |

**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner

**Gabriele Stockinger MEd**

RE/MAX Thermal
Steinbacherstraße 38
7551 Stegersbach

H +43 660/8587571

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

# Objektbeschreibung

EINE RARITÄT: STRECKHOF MIT ARKADENGANG AUS DEM JAHRE 1879

Der Streckhof wurde 1879 erbaut.

Der vordere Teil besteht aus einer Küche, einer Speis und zwei Zimmer, danach folgen Lagerräume, ein Stadel und ehemalige Stallungen.
Das Objekt ist derzeit nicht bewohnbar, wobei der vordere Teil des Hauses vermutlich nicht mehr sanierbar ist.

Die Anschlüsse für Kanal, Wasser und Strom sind auf dem vorderen Grundstück vorhanden.
Weiters befindet sich ein funktionierender Brunnen auf dem Areal.

Mit dieser Immobilie erwerben Sie aber auch noch ca. 1.250 m² Baugrund dazu !

Hinweis: Ein Energieausweis ist bei einem Objekt aus dem Jahre 1879 nicht vorgesehen.

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung. Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden.
Die hier veröffentlichten Daten dienen der Entscheidungsfindung für Interessenten.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können, die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at
Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?
Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !
Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332