PREISREDUKTION Weinkeller im sonnigen Pinkatal

Ansicht Einfahrt

Objektnummer: 1669_1781

Eine Immobilie von RE/MAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pinkataler Weinstraße 85
Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7540 Moschendorf
Baujahr:	1983
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	79,00 m²
Nutzfläche:	156,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	2
Stellplätze:	2
Keller:	79,00 m²
Heizwärmebedarf:	G 301,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,39
Kaufpreis:	159.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX
Thermal
www.remax.at
ZU KAUFEN
Markus Radosztics
0664 / 100 98 25
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

McGrundriss
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Ihr Immobilien Spezialist in der Region
RE/MAX
Thermal
kostenfreie
Marktwertermittlung
vom Experten!
RE/MAX
Markus Radosztics | 0664 100 98 25

Objektbeschreibung

Weinkeller im idyllischen Pinkatal.
Raus aus der Stadt, rein in die Natur. Suchen Sie einen Weinkeller für Erholung, Freizeit oder Sport? Dieser Weinkeller hat eine Nutzfläche von 156 m² und steht auf einer Grundstücksgröße von 1.405 m². Im Erdgeschoss kann man sich noch alles gestalten wie man möchte. Der Keller ist fertig, dort kann man schon Feste feiern. Das Haus wurde im Jahr 1983 gebaut und auch liebevoll gepflegt. Das Objekt liegt in einer sehr ruhigen Lage und nicht weit entfernt ist der Naturpark mit der Wassererlebniswelt.

Die Aufteilung im EG:
Vorraum
Küche
Ess-/Wohnzimmer
2 Schlafzimmer

Keller:
Stube
Weinkeller
Pressraum
WC

Verwirklichen Sie sich Ihren Traum.
Fühlen Sie sich angesprochen? Für weitere Informationen bzw. für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung!
Bitte überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!
www.remax.at/de/1669-1781

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at

-> Hier geht es zur RE/MAX Thermal Seite mit 360° Bilder

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen? Vereinbaren Sie jetzt einen kostenlosen und unverbindlichen Beratungstermin!

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes. Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.
Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.
Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.
Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur

Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.
Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?
Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !
Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332