Einfamilienhaus

Hausansicht Süd-West

Objektnummer: 1651_4472

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5121 Tarsdorf
Baujahr:	ca. 2011
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	118,00 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	59,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 46,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,72
Kaufpreis:	515.000,00 €

Provisionsangabe:

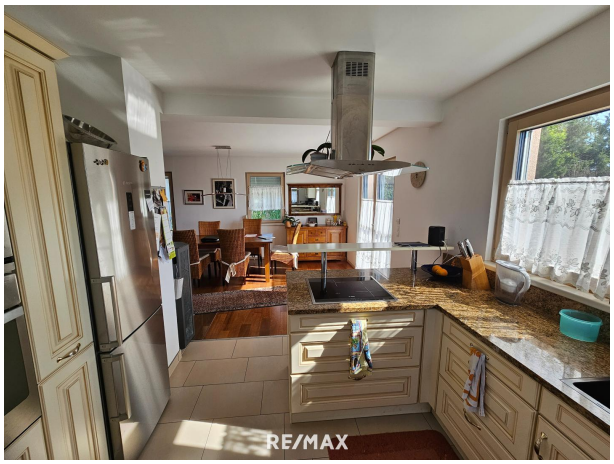
3.60 %

Ihr Ansprechpartner

Thomas Spreitz

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Vaillant
RE/MAX

Objektbeschreibung

Das im Jahr 2011 erbaute Einfamilienhaus besticht durch sein freundliches und offenes Wohnkonzept. Es verfügt über einen voll unterkellerten Bereich mit einem Saunabereich, der zum Entspannen und Wohlfühlen einlädt. Das Haus befindet sich auf einem gepflegten Grundstück in einer ruhigen Lage, ideal für Familien oder Ruhe suchende Personen. Die moderne Bauweise und die hochwertige Ausstattung machen dieses Haus zu einem gemütlichen Zuhause für seine Bewohner.

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Nur auf www.remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!
Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at.

Weitere Infos in unseren News:
https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis: He 46. izw0 k är W meh/(be m² dara) f: KlaB ss e He izw är me be dar

f:
Fa 0.7
kto 2
r G
es
am
ten
erg
iee
ffiz
ien
z:
KlaA
ss
e F
akt
or
Ge
sa
mt
en
erg
iee
ffiz
ien
z:

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung steht Ihnen
Herr Thomas Spreitz gerne jederzeit unter der Telefonnummer
für Österreich 0650/ 81 38 755 oder
für Deutschland 0171/ 29 48 943 zur Verfügung.