

"Baugrund Eigenheim in Ried am Riederberg ohne Bauzwang - Leben im Wienerwald "



01 Grundstück in Ried am Riederberg

Objektnummer: 1626_24486

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 3004 Ried am Riederberg
Kaufpreis: 175.000,00 €
Provisionsangabe:
3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Dipl. Ing. Herwig Tretter

RE/MAX Tulln-Purkersdorf
Hauptplatz 6-7/Top 1
3430 Tulln an der Donau

H +43 664 1806833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



WIR FEIERN
25 Jahre
RE/MAX
Donau-City-Immobilien

ERFOLG DURCH VERTRAUEN !
RE/MAX
Donau-City-Immobilien

Objektbeschreibung

"Bauland im Wienerwald - Riederberg ohne Bauzwang"

Das sonnige Baugrundstück befindet sich direkt am Riederberg.
Verkehrsgünstig gelegen, die Natur vor der Tür!

Das Grundstück befindet sich an der B1 und ist somit gut an den öffentlichen Verkehr angebunden.

Hier könnte Ihr Wunschhaus entstehen! Die Widmung „Bauland-Wohngebiet“ bietet eine optimale Verbauung von 30 %.

An der Straßenseite befindet sich ein ca. 6m breiter Grünstreifen, der erhalten bzw. mit heimischen Sträuchern bepflanzt werden sollte.

Es besteht kein Bauzwang.

Bitte haben Sie Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Anschrift und Telefonnummer beantworten können.

Der Preis NUR € 175.000,-

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig!