"0% Käuferprovision - RUHIGES WOHNEN IN ZENTRUMSNÄHE"

01 Eigentumswohnung in Hollabrunn

Objektnummer: 1626_25019

Eine Immobilie von RE/MAX Donau-City Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2020 Hollabrunn
Baujahr:	ca. 2023
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	60,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Kaufpreis:	249.580,00 €

Ihr Ansprechpartner

Gerald Hinker

RE/MAX Tulln-Purkersdorf
Hauptplatz 6-7/Top 1
3430 Tulln an der Donau

H +43 660 322 19 19

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX
RE/MAX
Donau City Immobilien

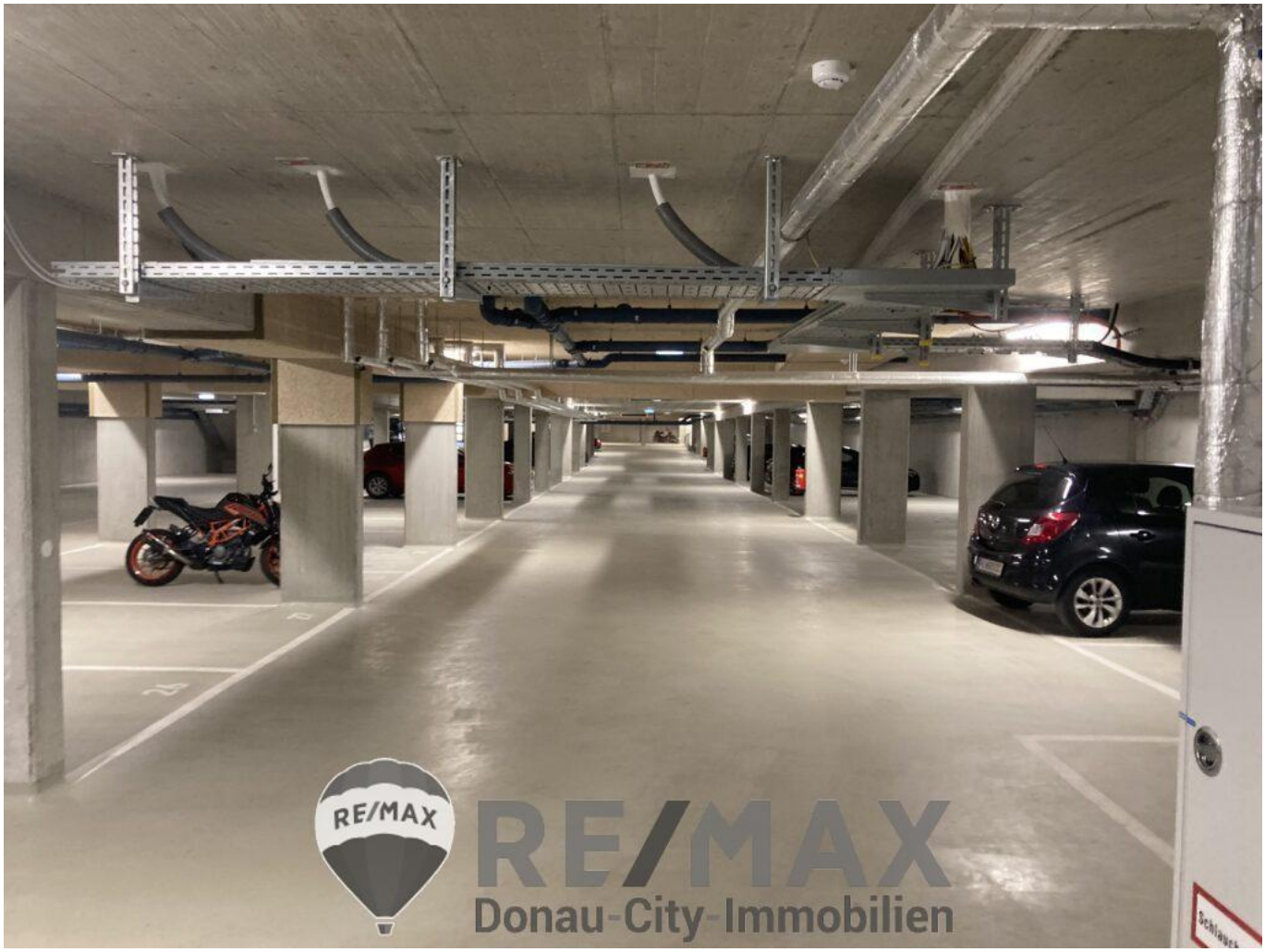
RE/MAX
RE/MAX
Donau City Immobilien

RE/MAX
RE/MAX
Donau City Immobilien

RE/MAX
RE/MAX
Donau-City-Immobilien

RE/MAX
RE/MAX

RE/MAX
RE/MAX
Donau-City-Immobilien



FÜR DEN KÄUFER
VERKÄUFER ZAHLT
KÄUFERPROVISION
PROVISIONSFREI
RE/MAX
Donau-City-Immobilien

Objektbeschreibung

WOHNEN IM GRÜNEN
Hollabrunn: eine wachsende Stadt, die sich trotzdem ihren freundlichen ländlichen Charakter erhalten hat.

In der ganzen Stadt finden sich Möglichkeiten für gemütliche Spaziergänge um Frischluft zu schnappen: der Koliskopark, der neue Motorikpark, Kirchenwald, Wanderwege und Hundeauslaufzone.

RUHIG UND DOCH ZENTRAL GELEGEN
Die Wienerstraße (bzw. Ferry Sehergasse) zeichnet sich durch Ruhe und trotzdem perfekter Anbindung an das Zentrum, sowie schnell erreichbaren Einkaufsmöglichkeiten aus.
Über die S3 gelangen Sie zügig nach Wien und Stockerau. Beinahe direkt vor Ihrer Haustüre befindet sich eine Bushaltestelle, in unmittelbarer Nähe finden Sie das Hollabrunner Freizeitzentrum und nicht weit davon das Freibad.
Der beliebte Hauptplatz befindet sich nur wenige Gehminuten von der Anlage entfernt – dort können Sie alle notwendigen Einkäufe für das tägliche Leben erledigen.

TOP VERSORGT DANK BESTER INFRASTRUKTUR
Hollabrunn ist vor allem als Schulstadt bekannt, bietet aber auch alle sonstigen Vorzüge einer modernen Großstadt. Die Versorgung der Einwohner ist umfassend abgedeckt durch:

Kindergarten, Volksschule, Gymnasien, Musikschule, Polytechnikum, HTL, HAK, HASCH und HLW
Bahnhof Hollabrunn
Landesklinikum Hollabrunn
Einkaufszentren, Restaurants, Bars
Freibad, Freizeitzentrum (mit Sporthalle, Laufbahn, Fußball- bzw. Tennisplätzen und Eislaufplatz!)