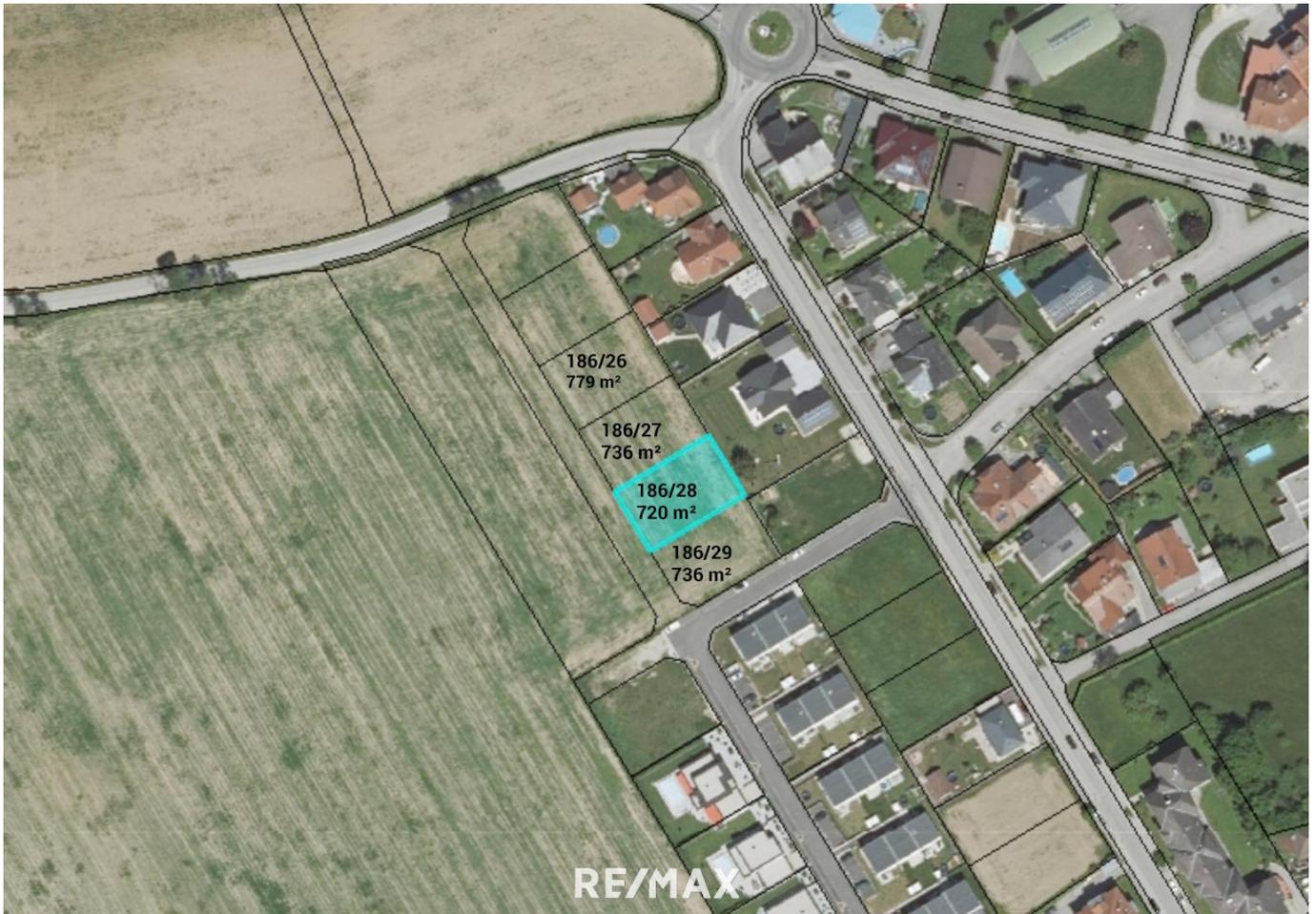


Baugrundstück im Ortszentrum



Orthofoto (Quelle: NÖ Atlas)

Objektnummer: 1603_7600

Eine Immobilie von RE/MAX Immo-Team in Amstetten

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3364 Neuhofen an der Ybbs
Kaufpreis:	100.800,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

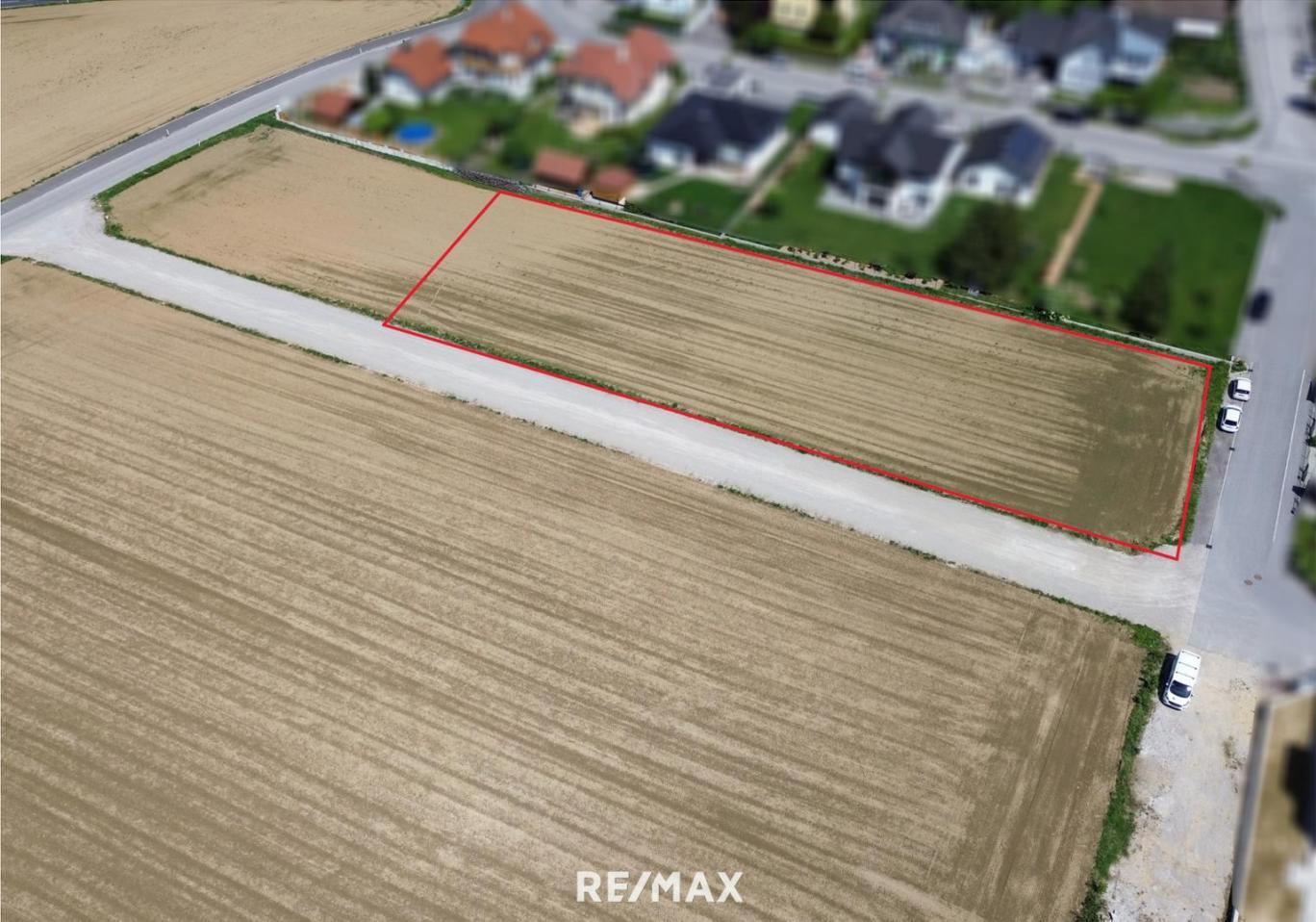


Stefan Alteneder

RE/MAX Immo-Team in Amstetten
Bahnhofstraße 2
3300 Amstetten

T +43 7472/64680 80
H +43 664-413 79 09
F +43 7472/646 80-78

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

- * im Ortszentrum von Neuhofen/Ybbs
- * in der Nähe der Volks- und Mittelschule
- * ebenes Baugrundstück
- * Grundstücksfläche: ca. 720 m²
- * Aufschließungskosten an die Gemeinde sind noch zu entrichten
- * Anschlüsse für Strom, Kanal und Wasser sind möglich
- * Bauverpflichtung bis 19.10.2027

Angeboten um € 140 pro m²

Beim angegebenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis. Aufgrund der Nachfrage kann es auch dazu kommen, dass der tatsächliche Kaufpreis über oder unter dem Angebotspreis liegt. Die Zustimmung erfolgt ausschließlich von den Abgebern, durch Gegenzeichnung des gestellten Angebotes.

Kaufnebenkosten:

Grunderwerbssteuer: 3,5%

Grundbuchseintragungsgebühr: 1,1%

Vertragserrichtungskosten lt. Tarif Notar (1-3%)

Provision: 3% zzgl. 20% Umsatzsteuer

Dieses Angebot ist unverbindlich, freibleibend, Zwischenverwertung vorbehalten.

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr. 1.

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 07472/646 80.