Eigentumswohnung mit guter Verkehrsanbindung



4004878 Titelbild

Objektnummer: 0004004878

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Land:

PLZ/Ort: Wohnfläche:

Heizwärmebedarf:

Gesamtenergieeffizienzfaktor:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Wohnung Österreich 4600 Wels 66,44 m²

B 39,00 kWh / m² * a

C 1,07

140.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Michael Fuchsberger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH Europaplatz 1a 4020 Linz

T +43 50 6596 8002 8002 H +43 50 6596 8002

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Diese Eigentumswohnung befindet sich im 6. Liftstock im Welser Stadtteil Gartenstadt und überzeugt mit seiner geschickten Raumaufteilung. Die Wohnung teilt sich auf in: separates WC, Bad mit Badewanne, lichtdurchflutetes Wohnzimmer, Küche mit Speis und einem Schlafzimmer mit Zugang zur Loggia. Ein Freistellplatz unmittelbar vor dem Haus sowie ein Kellerabteil befinden sich im Eigentum. Nahversorger, Banken, Arzt und Apotheke sind in wenigen Minuten fußläufig erreichbar. Der nahegelegene Park rundet dieses Angebot gekonnt ab. Nicht barrierefrei.